

MEMORIA ANUAL

 **Continental** | 35 Años
Partner of Atradius

ANNUAL REPORT

2025

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO CONTINENTAL S.A.



COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO CONTINENTAL S.A.

MEMORIA ANUAL

 **Continental** | 35 Años
Partner of Atradius

ANNUAL REPORT



ÍNDICE

TABLE OF CONTENTS

PÁGINA
PAGE

- 5** NUESTRA COMPAÑÍA
OUR COMPANY
- 8** CARTA DEL PRESIDENTE
LETTER FROM THE CHAIRMAN
- 12** ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD
CORPORATE BACKGROUND
- 14** FILIALES
SUBSIDIARIES
- 16** DIRECTORIO
BOARD OF DIRECTORS
- 17** ADMINISTRACIÓN
MANAGEMENT
- 20** PARTICIPACIÓN DE MERCADO
MARKET SHARE
- 22** DESARROLLO DE NUESTRAS LÍNEAS
DE NEGOCIOS
PERFORMANCE OF OUR LINES OF BUSINESS

PÁGINA
PAGE

- 24** SEGURO DE CRÉDITO DOMÉSTICO
DOMESTIC CREDIT INSURANCE
- 26** SEGURO DE CRÉDITO A LA EXPORTACIÓN
EXPORT CREDIT INSURANCE
- 30** SEGUROS DE GARANTÍA
BONDS
- 32** REASEGURADORES
REINSURERS
- 36** PRINCIPALES INDICADORES
MAIN INDICATORS
- 38** RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO
SOSTENIBLE
SOCIAL RESPONSIBILITY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT
- 50** ESTADOS FINANCIEROS 2025
FINANCIAL STATEMENTS 2025

01

NUESTRA COMPAÑÍA

OUR COMPANY

Líder en Seguros de Crédito. Con presencia en Argentina, Perú y Uruguay a través de nuestras filiales InSur y, en Brasil y México con compañías relacionadas.

Socios del Grupo Atradius, el segundo mayor asegurador de crédito en el mundo.

Leader in Credit Insurance. With presence in Argentina, Peru and Uruguay through our subsidiaries InSur, and in Brazil and Mexico with related companies.

Partners of the Atradius Group, the second largest credit insurer in the world.



LÍDER
DE MERCADO
EN CHILE
MARKET LEADER IN CHILE

TRADICIÓN

TRADITION



 **Continental**
Partner of Atradius

35 Años

02

CARTA DEL PRESIDENTE *LETTER FROM THE CHAIRMAN*



ESTIMADOS ACCIONISTAS:

DEAR SHAREHOLDERS:

Enrique Araos M.
Presidente del Directorio

Enrique Araos M.
Chairman of the Board

HISTORIA

HISTORY



 **Continental**
Partner of Atradius

35 Años

03

ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD

CORPORATE BACKGROUND



Continental es una Compañía de Seguros de Crédito y Garantía con domicilio legal en Santiago de Chile. La autorización de su existencia fue otorgada por la Superintendencia de Valores y Seguros el día 7 de febrero de 1990.

Continental is a credit and bonds insurance company with legal domicile in Santiago, Chile. Its incorporation was authorized by the Superintendency of Securities and Insurance on February 7, 1990.

ACCIONISTAS SHAREHOLDERS

AGUSTINAS SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
163.001 acciones
163,001 shares

ATRADIUS PARTICIPATIONS HOLDING B.V.
162.999 acciones
162,999 shares

TOTAL
326.000 acciones
326,000 shares

Conforme a su giro exclusivo, la Compañía sólo puede suscribir seguros de crédito, tanto doméstico como de exportación, y pólizas de garantía y fidelidad.

Su rating vigente de acuerdo a las clasificaciones de riesgo que según la ley se efectúan por dos clasificadoras son: Fitch Ratings AA+, y Humphreys AA.

Atradius Participations Holding B.V. forma parte de Atradius Group, segundo mayor Asegurador de Crédito del mundo, con una participación de 23,7% del mercado global, con presencia en más de 50 países y una venta de 2.227 millones de Euros.

Los accionistas de Atradius son Grupo Crédito y Caución 64,23% y Grupo Catalana Occidente 35,77%.

According to its exclusive business purpose, the Company may solely underwrite domestic and export credit insurance in addition to bonds policies and fidelity bonds.

Its current rating according to the risk classifications that, according to the law, are carried out by two rating agencies are: Fitch Ratings AA+, and Humphreys AA.

Atradius Participations Holding B.V forms part of Atradius Group, the second largest credit insurer in the world, with a 23,7% share of the global market, with presence in more than 50 countries and sales of EUR 2.227million.

Atradius shareholders are: Grupo Crédito y Caución with 64.23% and Grupo Catalana Occidente with 35.77%.



04

FILIALES SUBSIDIARIES

FILIALES EN LATINOAMÉRICA SUBSIDIARIES IN LATIN AMERICA

En mayo de 2024, inició sus operaciones Insur Uruguay, la primera compañía del país dedicada exclusivamente a los seguros de crédito, marcando un precedente en el mercado asegurador uruguayo. Esta apertura fortalece nuestra red internacional, complementando la sólida trayectoria de nuestras filiales Insur en Argentina y Perú, las cuales se posicionan actualmente como líderes indiscutidos en el mercado de Seguros de Crédito y dentro de los principales en el segmento de Cauciones y Garantías.

In May 2024, Insur Uruguay began operations, becoming the country's first company dedicated exclusively to credit insurance, setting a precedent in the Uruguayan insurance market. This opening strengthens our international network, complementing the solid track record of our Insur subsidiaries in Argentina and Peru, which are currently undisputed leaders in the Credit Insurance market and among the top players in the Surety and Guarantee segment.



OPERACIONES DE NUESTRAS FILIALES OPERATIONS OF OUR SUBSIDIARIES

INSUR ARGENTINA



Prima Total	ARS\$: 23.423 MM
Total Premium	US\$: 22,69 MM
Utilidades	ARS\$: -4.559 MM
Profits	US\$: -4,41 MM



INSUR PERÚ



Prima Total	PEN \$/ 111.299.059
Total Premium	US\$ 33,095,171
Utilidades	PEN \$/ 36.752.478
Profits	US\$ 10,928,480



FILIALES DE NEGOCIOS COMPLEMENTARIOS SUPPLEMENTARY BUSINESS SUBSIDIARIES



Recuperos S.A., orientada a los servicios de recaudación y cobranzas, CSCC Análisis S.A., encargada de proveer informes comerciales y opiniones de crédito.

Recuperos S.A., focused on collection and debt collection services; CSCC Análisis S.A., responsible for providing commercial reports and credit opinions.



Fianzas Insur S.A.G.R., entidad cuyo giro es el otorgamiento de certificados de garantías para obligaciones financieras y técnicas.

Fianzas Insur S.A.G.R., an entity whose business is the issuance of guarantee certificates for financial and technical obligations.



05

DIRECTORIO BOARD OF DIRECTORS

SR. ENRIQUE ARAOS M.

PRESIDENTE / CHAIRMAN

SRA. ANDREA DIAZ T.

DIRECTORA / DIRECTOR

SR. JUAN ESTEBAN PUGA V.

DIRECTOR / DIRECTOR

SR. CLAUS GRAMLICH-EICHER

DIRECTOR / DIRECTOR

SR. LUIS GUTIÉRREZ S.

DIRECTOR / DIRECTOR

SR. CARLOS MUNIESA CH.

DIRECTOR / DIRECTOR

SRA. MARTA NODAL

DIRECTORA / DIRECTOR

06

ADMINISTRACIÓN MANAGEMENT



- | | | |
|--|--|--|
| <p>1. ANDRÉS ALEMPARTE REGUEIRA
Gerente de Informática
<i>It Manager</i></p> | <p>5. DIEGO GONZÁLEZ RIEDEMANN
Gerente General
<i>General Manager</i></p> | <p>9. MAUREEN RALLIER CRICHTON
Gerente Ventas Crédito
<i>Credit Sales Manager</i></p> |
| <p>2. MAURICIO BELLEI CARVACHO
Gerente Análisis de Riesgo
<i>Risk Underwriter Manager</i></p> | <p>6. ALFONSO GONZÁLEZ MARAMBIO
Subgerente de Riesgo y Control Interno
<i>Risk And Internal Control Assistant Manager</i></p> | <p>10. MAGDALENA RENGIFO LEAY
Gerente Siniestros
<i>Claims Manager</i></p> |
| <p>3. GABRIELA CARRASCO MANNI
Gerente Comercial Garantía
<i>Bonds Commercial Manager</i></p> | <p>7. LUIS LAMOLIATTE VARGAS
Fiscal
<i>General Counsel</i></p> | <p>11. CHRISTIAN ZSCHOCKE
Gerente de Reaseguros
<i>Reinsurance Manager</i></p> |
| <p>4. RITA DIACOBE SESSAREGO
Gerente Comercial Crédito
<i>Credit Commercial Manager</i></p> | <p>8. SERGIO MUÑOZ IBÁÑEZ
Gerente de Administración y Finanzas
<i>Administration and Finance Manager</i></p> | |

ORIGEN

ORIGIN



07

PARTICIPACIÓN DE MERCADO

MARKET SHARE

NUESTRAS CIFRAS EN EL MERCADO CHILENO

OUR DATA IN THE CHILEAN MARKET

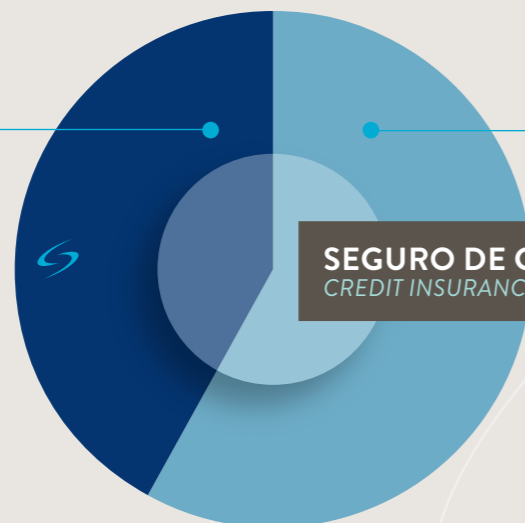
Continental es líder en el mercado de seguros de crédito alcanzando una participación del 42% del mercado.

Credit Insurance leadership reached 42% market share.



42%

CONTINENTAL



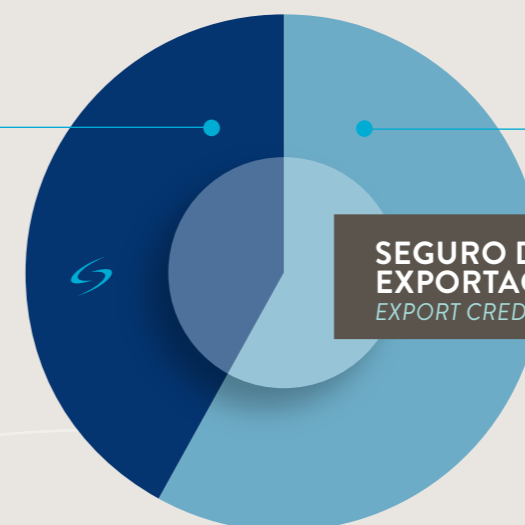
58%

OTRAS COMPAÑÍAS
OTHER COMPANIES

SEGURO DE CRÉDITO
CREDIT INSURANCE

42%

CONTINENTAL



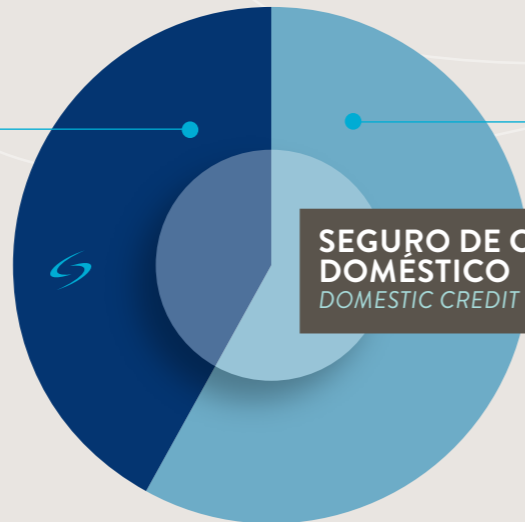
58%

OTRAS COMPAÑÍAS
OTHER COMPANIES

SEGURO DE CRÉDITO EXPORTACIÓN
EXPORT CREDIT INSURANCE

43%

CONTINENTAL



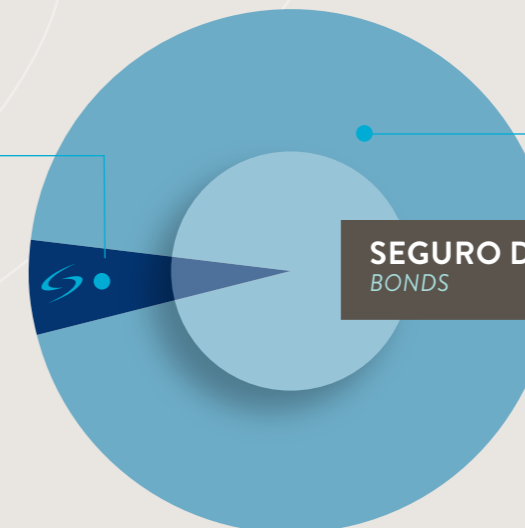
57%

OTRAS COMPAÑÍAS
OTHER COMPANIES

SEGURO DE CRÉDITO DOMÉSTICO
DOMESTIC CREDIT INSURANCE

6%

CONTINENTAL



94%

OTRAS COMPAÑÍAS
OTHER COMPANIES

SEGURO DE GARANTÍA
BONDS



DESARROLLO DE NUESTRAS LÍNEAS DE NEGOCIOS

PERFORMANCE OF OUR LINES OF BUSINESS

PRIMAJE TOTAL TOTAL PREMIUM INCOME

La prima de todos los productos de la Compañía en el período alcanzó la suma de M\$ 46.842.384, que comparados con los M\$ 48.606.111 del año 2024 implican una variación en términos reales del -3,6%.

Written premium income for all the Company's lines of business during the period amounted to US\$ 51,638,005 representing an actual variation of -3,6%, compared with US\$ 53,582,299 in 2024.



SEGURO DE CRÉDITO CREDIT INSURANCE

En lo que se refiere a los Seguros de Crédito, que cubren tanto las ventas del mercado doméstico como las exportaciones, el primaje de ambos fue de M\$ 38.900.679, lo que significa una disminución del -6,6% considerando que la prima del año 2024 fue de M\$ 41.643.173.

Regarding Credit Insurance, covering both sales in the domestic market and exports, the income for premiums of both amounted to US\$ 42,883,246, representing a -6,6% decrease, considering that the premium of 2024 was US\$ 45,906,510.



Cifras están indexadas a la moneda del 31.12.2025
Figures are indexed to the currency of 31.12.2025

PRIMAS TOTALES M\$ DIC. 2025

TOTAL PREMIUMS / US\$ THOUSANDS FROM DEC. 2025



PRIMAS SEGURO DE CRÉDITO M\$ DIC. 2025

CREDIT INSURANCE PREMIUMS / US\$ THOUSANDS FROM DEC. 2025



NUESTRA CARTERA OUR PORTFOLIO

La cartera está compuesta por un 83% en Seguro de Crédito y 17% en Pólizas de Garantía.

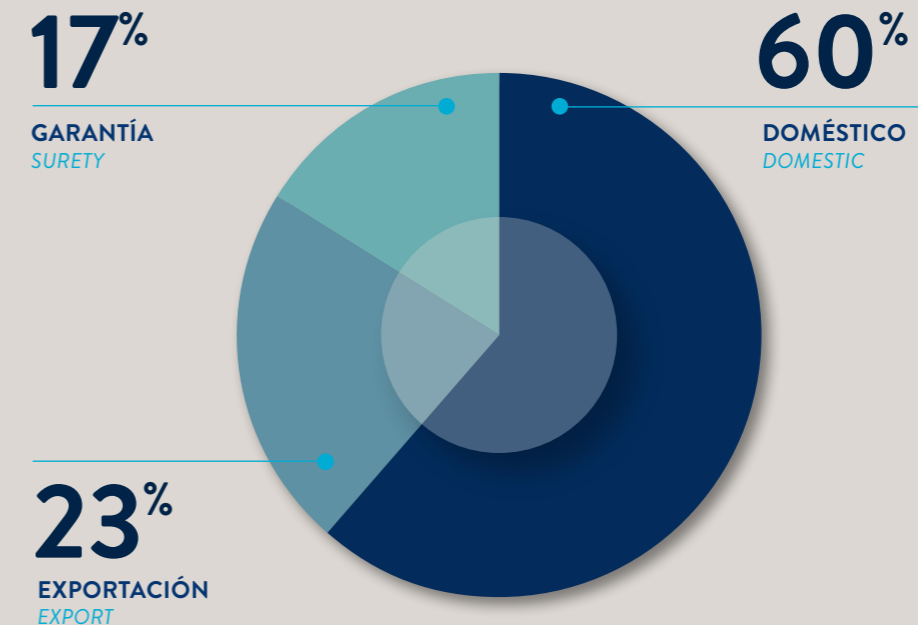
El Seguro de Crédito se distribuye en: Seguro de Crédito Doméstico con 60 puntos porcentuales y Seguros de Crédito a la Exportación con 23 puntos porcentuales.

En cuanto a la siniestralidad anual de la cartera sobre prima suscrita, descontados los recuperos y la diferencia en la provisión, fue de 46%.

The portfolio is comprised of 83% Credit Insurance and 17% Guarantee Policies.

Credit Insurance is distributed as follows: Domestic Credit Insurance with 60 percentage points and Export Credit Insurance with 23 percentage points.

As for the annual loss ratio of the portfolio over earned premiums, after deducting recoveries and the difference in reserves, it reached 46%



Cifras al cierre de FECU 31.12.25
Figures at the close of 31.12.2025



DESARROLLO DE NUESTRAS LÍNEAS DE NEGOCIOS

PERFORMANCE OF OUR LINES OF BUSINESS

SEGUROS DE CRÉDITO DOMÉSTICO

DOMESTIC CREDIT INSURANCE

La prima proveniente del Seguro de Crédito Doméstico disminuyó, pasando de M\$ 31.603.711 en el 2024 a M\$ 28.237.361 en el 2025. A su vez, los siniestros pagados y provisionados, menos los recuperos, alcanzaron en el año la cifra de M\$ 10.576.883, llegando la siniestralidad a un 36% calculada sobre la prima ganada en el período.

Asimismo, los límites de crédito domésticos vigentes suman MM\$ 11.457, de los cuales MM\$ 8.542 están distribuidos en 89.624 clientes nominados y MM\$ 1.627 en 122.456 clientes innominados.

The premium from Domestic Credit Insurance decrease from US\$ 34,839,230 in 2024 to US\$ 31,128,240 in 2025. In turn, paid claims and reserves, less recoveries, amounted to US\$ 11,659,721 during the year, losses reaching 36%, calculated over earned premium of the period.

Likewise, the current domestic credit limits total MUS\$ 12,629, of which MUS\$ 9,416 are distributed among 89.624 named clients and MUS\$ 1,793 among 122.456 unnamed clients.

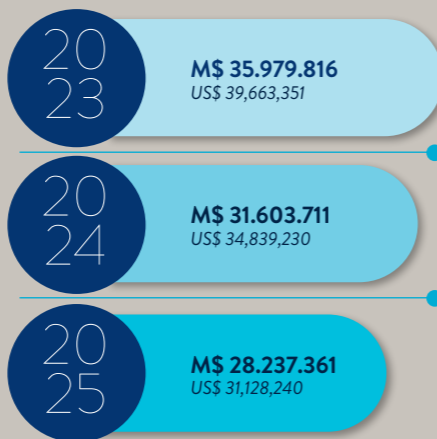


Cifras están indexadas a la moneda del 31.12.2025
Figures are indexed to the currency of 31.12.2025

PRIMAS DE CRÉDITO DOMÉSTICO

M\$ DIC. 2025

DOMESTIC CREDIT PREMIUM INCOME /
US\$ THOUSANDS FROM DEC. 2025



LÍMITES VIGENTES DE CRÉDITO DOMÉSTICO

CURRENT LIMITS DOMESTIC CREDIT

RANGO EN M\$	Nº DE LÍMITES	MONTO DE LÍMITES M\$
0 - 20.000	25.440	352.116.878.517
20.001 - 40.000	23.788	780.204.148.204
40.001 - 80.000	18.333	1.152.633.154.542
80.001 - 200.000	14.050	1.844.357.310.817
200.001 - 400.000	4.425	1.300.655.860.870
400.001 - y más	3.588	6.027.711.670.234
SUBTOTAL	89.624	11.457.679.023.184
CLIENTES INNOMINADOS	122.456	1.627.317.218
TOTAL	212.080	11.459.306.340.402

RANGE IN US\$	Nº OF LIMITS	LIMIT AMOUNTS MUS\$
0 - 22,047	25.440	388,165,840.085
22,048 - 44,095	23.788	860,079,755.056
44,096 - 88,190	18.333	1,270,637,234.511
88,191 - 220,475	14.050	2,033,178,608.156
220,476 - 440,951	4.425	1,433,814,184.152
440,952 and over	3.588	6,644,815,704.732
SUBTOTAL	89.624	12,630,691,326.694
UNNAMED CLIENTS	122.456	1,793,918,421
TOTAL	212.080	12,632,485,245.115



DESARROLLO DE NUESTRAS LÍNEAS DE NEGOCIOS

PERFORMANCE OF OUR LINES OF BUSINESS

SEGUROS DE CRÉDITO A LA EXPORTACIÓN EXPORT CREDIT INSURANCE

El ingreso de prima por Seguros de Crédito a la Exportación aumentó, en términos reales, de M\$ 6.962.938 el año 2024 a M\$ 7.941.705 el año 2025, lo que representa una variación de 6%.

A su vez, los siniestros pagados y provisionados, menos los recuperos, alcanzaron en el año la cifra de M\$ 3.891.850, llegando la siniestralidad a un 37% calculada sobre la prima ganada en el período.

A fines del ejercicio, se mantenían vigentes 8.542 millones de dólares en límites de crédito otorgadas a los 20.188 deudores de nuestros asegurados exportadores.

Export Credit premium income increase from US\$ 7,675,788 in 2024 to US\$ 8,754,759 in 2025, representing a 6% variation in real terms.

In turn, claims paid and provisioned, less recoveries, reached M\$ 4,290,289 for the year, with the loss ratio reaching 37% based on the premium earned during the period.

At the end of the fiscal year, there were US\$ 8,542 million outstanding in credit limits granted to the 20.188 debtors of our insured exporters.



Cifras están indexadas a la moneda del 31.12.2025
Figures are indexed to the currency of 31.12.2025

PRIMAS DE CRÉDITO A LA EXPORTACIÓN M\$ DIC. 2025

CREDIT PREMIUM FOR EXPORT /
US\$ THOUSANDS FROM DEC. 2025

20
23

M\$ 7.927.083
US\$ 8,738,640

20
24

M\$ 6.962.938
US\$ 7,675,788

20
25

M\$ 7.941.705
US\$ 8,754,759

LÍMITES VIGENTES DE CRÉDITO EXPORTACIÓN CURRENT LIMITS EXPORT CREDIT

RANGO EN US\$ RANGE IN US\$	Nº DE LÍMITES Nº OF LIMITS	MONTO DE LÍMITES US\$ LIMIT AMOUNTS US\$
0 - 100.000	9.872	551,741,353
100.001 - 200.000	4.600	753,944,363
200.001 - 500.000	4.782	1,632,647,812
500.001 - 1.000.000	1.656	1,264,413,767
1.000.001 - y más and more	1.488	4,339,384,482
TOTAL	22.398	8,542,131,777



DESARROLLO DE NUESTRAS LÍNEAS DE NEGOCIOS

PERFORMANCE OF OUR LINES OF BUSINESS

DESTINOS DE EMBARQUES ASEGURADOS

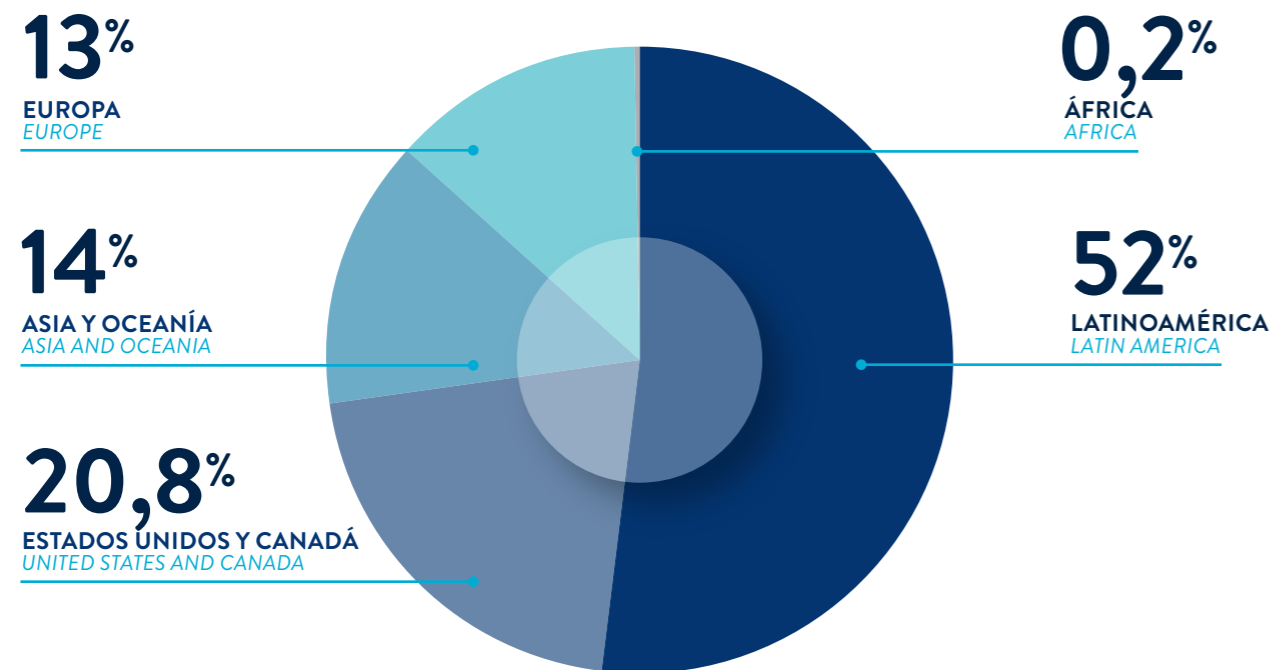
DESTINATIONS OF INSURED SHIPMENTS

Como es habitual, la mayor parte de los embarques asegurados tienen por destino los países latinoamericanos, mercados naturales de las exportaciones industriales chilenas.

En esta oportunidad, dichos embarques representaron un 52% del total.

As usual, the largest part of insured shipments is destined to Latin American countries, natural markets for Chilean industrial exports.

This time, those shipments represented 52% of the overall figure.



SINIESTROS DE EXPORTACIONES POR PAÍS

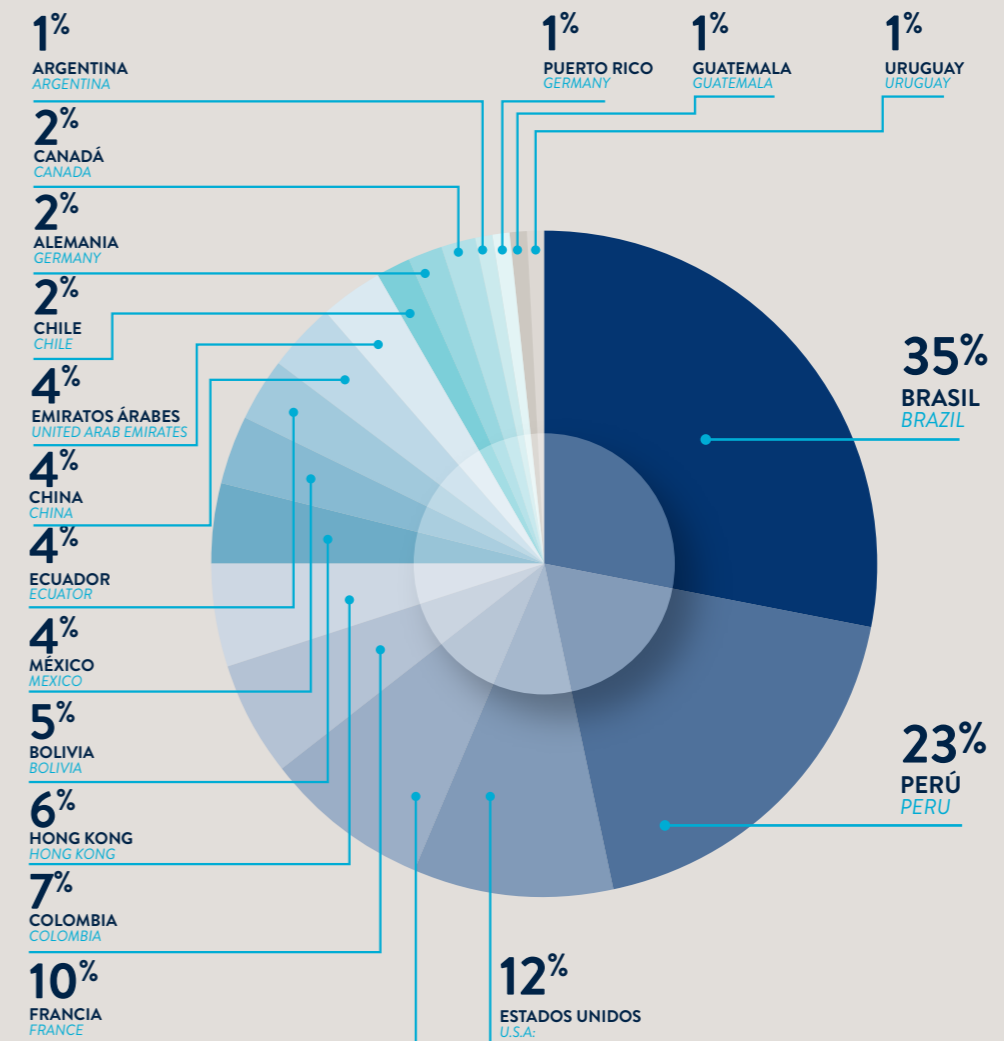
EXPORT LOSSES BY COUNTRY

La siniestralidad sobre la prima ganada del ramo de Seguro de Crédito a la Exportación fue de un 37% en el 2025, período en el cual se pagaron y reservaron siniestros, netos de recuperos, por un valor de M\$ 3.891.850.

En esta oportunidad el 80% del monto de los siniestros fue consecuencia de impagos en países latinoamericanos.

The loss ratio over premium in Export Credit Insurance reached 37% in 2025, a period in which US\$ 4,290,289 were paid and reserved, net of recoveries, for claims.

This time, 80% of claims was due to losses in Latin American countries.





DESARROLLO DE NUESTRAS LÍNEAS DE NEGOCIOS

PERFORMANCE OF OUR LINES OF BUSINESS

SEGUROS DE GARANTÍA

BONDS

El ingreso de primas por Pólizas de Garantía, aumentó, en términos reales, de M\$ 7.889.648 el año 2024 a M\$ 7.941.705 el año 2025, lo que representa una variación positiva del 7%.

Es un producto que continúa enfrentando los obstáculos provenientes de la actual legislación que permite a toda compañía de seguros generales otorgar pólizas de garantía.

Durante el 2025, las coberturas con mayor crecimiento fueron "Fiel Cumplimiento de Contrato" y "Correcta Inversión de Anticipo" con un 54% y 26% respectivamente.

Premium income from Bonds Policies increased, in real terms, from US\$ 8,697,373 in 2024 to US\$ 8,754,759 in 2025, which represents a variation of 7%.

This product continues to face obstacles from current legislation which allows all general insurance companies to offer bonds policies.

During 2025 the most important products were "Performance Bonds", with a 54% share and "Advance Payment Bonds" with 26%.



PRIMAS DE GARANTÍA

BONDS PREMIUM INCOME /
US\$ THOUSANDS FROM DEC. 2025



Cifras están indexadas a la moneda del 31.12.2025
Figures are indexed to the currency of 31.12.2025

DISTRIBUCIÓN DE LA PRIMA DEL SEGURO DE GARANTÍA POR COBERTURA

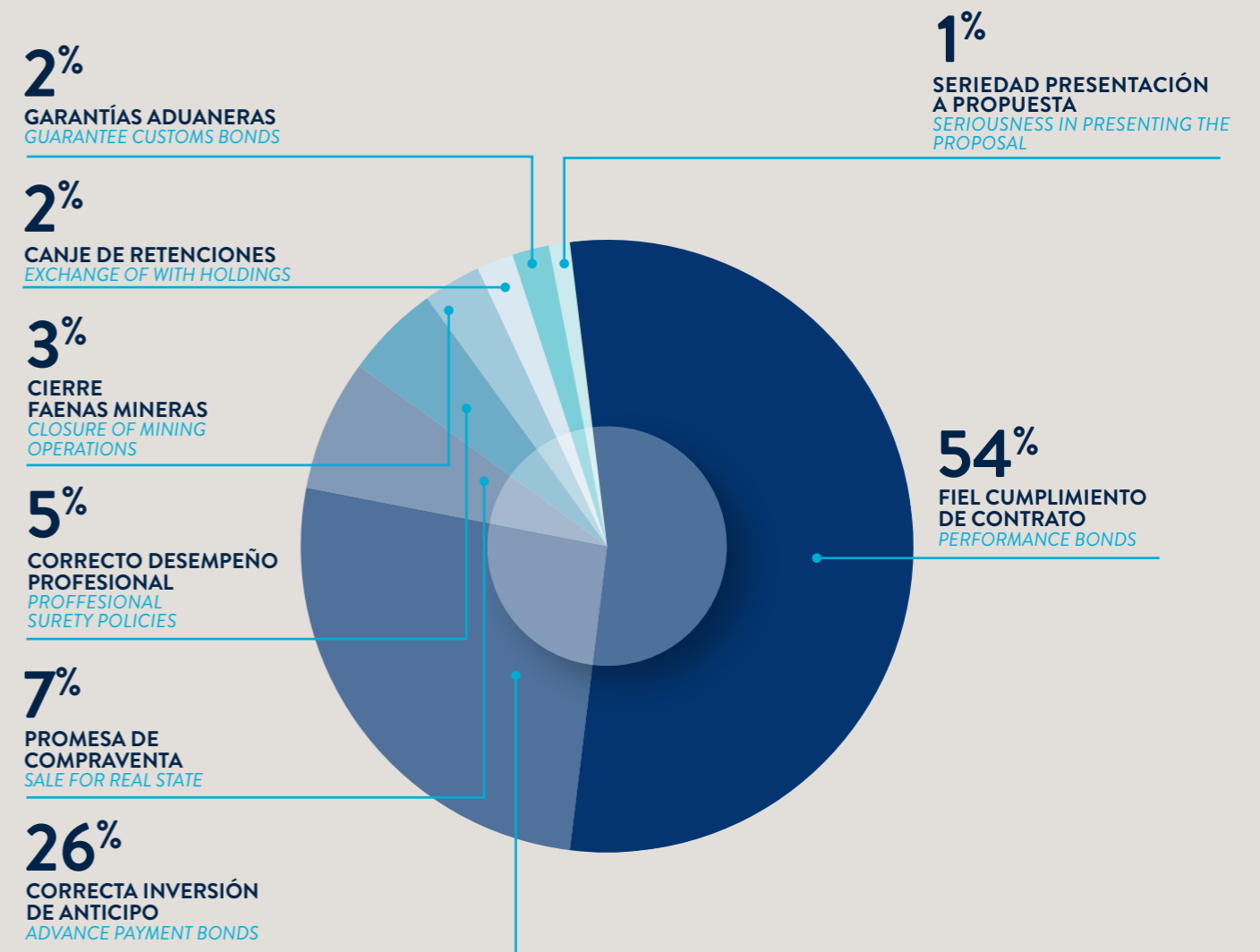
ALLOCATION OF BONDS PREMIUM INCOME PER TYPE OF COVERAGE

Las coberturas de Fiel Cumplimiento de Contrato representan un 54% del total de los ingresos por las pólizas de garantía que la Compañía emite.

En este ramo, el total de siniestros pagados, menos los respectivos recuperos, y considerando la diferencia de reserva de siniestros, llegó a la suma de M\$ 7.243.790 mostrando una siniestralidad del 96% sobre la prima ganada.

Performance Bonds represent 54% of the total income of the Company in this line of business.

In this area, total paid claims, less recoveries and considering the difference in claims reserves, reached to US\$ 7,985,393 with a loss ratio of 96% over direct premium.





REASEGURADORES REINSURERS

El apoyo de los reaseguradores ha sido fundamental en el logro de las metas alcanzadas durante 2025. Todos ellos son de reconocido prestigio y solvencia, y a ellos, junto con nuestro broker de reaseguros AON Benfield, les expresamos nuestro agradecimiento por la confianza depositada en la Compañía.

Support by our reinsurers has been paramount in achieving the goals for 2025. They are both renowned and creditworthy, just as our reinsurance broker, AON Benfield. We wish to convey our appreciation to all of them for the trust placed on the Company.

KPMG LTDA.
AUDITORES
AUDITORS

FITCH CHILE, CLASIFICADORA DE RIESGO LTDA.
HUMPHREYS LTDA.
CLASIFICADORES DE RIESGO
RISK RATING AGENCIES



REASEGURADORES 2025 REINSURERS 2025

Amlin Ag
Arch Reinsurance Europe Underwriting Designated Activity Company
Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros
AUSTRAL REASEGURADORA S.A. (AUSTRAL RE)
Credendo - Export credit Agency (Delcredere, Ducroire)
Echo Rückversicherungs Ag
Endurance Worldwide Insurance Limited
Hannover Rück Se
Lloyd's Syndicate 4472 (Liberty Managing Agency Ltd)
Partner Reinsurance Europe Se
Reaseguradora Patria, S.A.
Scor Reinsurance Company
Swiss Reinsurance Company Ltd
Odyssey Reinsurance Company

EXPERIENCIA

EXPERIENCE



10

PRINCIPALES INDICADORES MAIN INDICATORS

MONTOS ASEGURADOS AMOUNTS INSURED

Durante el año 2025 la Compañía cubrió riesgos, en seguros de crédito y garantía, por 31 billones de pesos, equivalente a US\$ 34,985 millones, tal como se aprecia en el cuadro siguiente:

During 2025, the Company covered credit and bonding risks for US\$ 34,985 million, as shown in the following chart:



RAMOS DE SEGUROS CLASS OF INSURANCE

	M\$ US\$
CRÉDITO CREDIT	30.636.641.834 33,773,154.712
GARANTÍA BONDS	1.100.177.947 1,218,811.776
TOTAL	31.736.819.781 34,985,966.488

RESUMEN DE INDICADORES SUMMARY OF INDICATORS

	2025	2024	VARIACIÓN VARIATION
PRIMA SUSCRITA UNDERWRITTEN PREMIUMS	M\$ 46.842.384 US\$ 51,638,005	M\$ 48.551.484 US\$ 48,723,966	-4%
SINIESTROS PAGADOS Y PROVISIONADOS (MENOS RECUPEROS) PAID AND OUTSTANDING LOSSES (LESS RECOVERIES)	M\$ 25.320.732 US\$ 27,913,013	M\$ 23.770.699 US\$ 23,855,146	7%
PATRIMONIO EQUITY	M\$ 104.174.925 US\$ 114,840,127	M\$ 103.665.872 US\$ 104,034,154	0,49%
RESULTADO RESULT	M\$ 14.203.202 US\$ 15,657,294	M\$ 9.048.432 US\$ 9,080,577	36%

11

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

SOCIAL RESPONSIBILITY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT

DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO DIVERSITY AT THE BOARD

Nº DE PERSONAS POR GÉNERO Y NACIONALIDAD Nº OF PEOPLE BY GENDER AND NATIONALITY

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	CHILENA CHILEAN	EXTRANJEROS FOREIGN CITIZENS
TITULAR MUJERES WOMAN HEADLINE	2	1	1
TITULAR HOMBRES MEN HEADLINE	5	3	2
SUPLENTE MUJERES WOMAN SUBSTITUTE	2	1	1
SUPLENTE HOMBRES MEN SUBSTITUTE	4	2	2

Nº DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD Nº OF PEOPLE BY AGE RANGE

RANGO RANGE	CANTIDAD QUANTITY	
	TITULAR MUJERES WOMAN HEADLINE	TITULAR HOMBRES MEN HEADLINE
MENOS DE 30 YOUNGER THAN 30	0	0
30 a 40	0	0
41 a 50	1	1
51 a 60	1	2
61 a 70	0	0
71 o +	0	2

RANGO RANGE	CANTIDAD QUANTITY	
	SUPLENTE MUJERES WOMAN SUBSTITUTE	SUPLENTE HOMBRES MEN SUBSTITUTE
MENOS DE 30 YOUNGER THAN 30	0	0
30 a 40	0	0
41 a 50	0	1
51 a 60	1	2
61 a 70	1	1
71 o +	1	1

Nº DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD Nº OF PEOPLE BY SENIORITY

AÑOS YEARS	CANTIDAD QUANTITY	
	TITULAR MUJERES WOMAN HEADLINE	TITULAR HOMBRES MEN HEADLINE
MENOS DE 3 YOUNGER THAN 3	2	3
3 a 6	0	1
6 a 9	0	0
9 a 12	0	0
12 o +	0	1

AÑOS YEARS	CANTIDAD QUANTITY	
	SUPLENTE MUJERES WOMAN SUBSTITUTE	SUPLENTE HOMBRES MEN SUBSTITUTE
MENOS DE 3 YOUNGER THAN 3	2	4
3 a 6	0	0
6 a 9	0	0
9 a 12	0	0
12 o +	0	0

Nº DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD Nº OF PEOPLE BY DISABILITY STATUS

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY
TITULAR MUJERES WOMAN HEADLINE	0
TITULAR HOMBRES MEN HEADLINE	0
SUPLENTE MUJERES WOMAN SUBSTITUTE	0
SUPLENTE HOMBRES MEN SUBSTITUTE	0

11

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

SOCIAL RESPONSIBILITY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN DIVERSITY IN THE ORGANIZATION

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO CONTINENTAL S.A.

CATEGORÍAS CATEGORY	GÉNERO GENDER	
	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN
GERENTES MANAGERS	7	12
JEFATURAS HEADQUARTERS	11	2
EJECUTIVOS EXECUTIVES	19	6
ADMINISTRATIVOS ADMINISTRATIVE	23	12
SERVICIOS SERVICES	2	2

N° DE PERSONAS POR GÉNERO Y NACIONALIDAD N° OF PEOPLE BY GENDER AND NATIONALITY

CATEGORÍAS CATEGORY	NACIONALIDAD NATIONALITY			
	CHILENA CHILEAN		EXTRANJEROS FOREIGN CITIZENS	
	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN
GERENTES MANAGERS	7	11	0	1
JEFATURAS HEADQUARTERS	11	2	1	0
EJECUTIVOS EXECUTIVES	19	6	0	0
ADMINISTRATIVOS ADMINISTRATIVE	22	11	1	0
SERVICIOS SERVICES	2	2	0	0

N° DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD N° OF PEOPLE BY AGE RANGE

CATEGORÍAS CATEGORY	MENOS DE 30 AÑOS YOUNGER THAN 30 YEARS		30 a 40 AÑOS YEARS		41 a 50 AÑOS YEARS	
	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN
GERENTES MANAGERS	0	0	1	2	1	4
JEFATURAS HEADQUARTERS	0	0	1	1	10	0
EJECUTIVOS EXECUTIVES	1	1	8	3	6	1
ADMINISTRATIVOS ADMINISTRATIVE	3	2	6	2	7	4
SERVICIOS SERVICES	0	0	1	0	0	0

CATEGORÍAS CATEGORY	51 a 60 AÑOS YEARS		61 a 70 AÑOS YEARS		71 o + AÑOS YEARS	
	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN
GERENTES MANAGERS	5	4	0	2	0	0
JEFATURAS HEADQUARTERS	1	0	0	0	0	0
EJECUTIVOS EXECUTIVES	3	0	1	0	0	1
ADMINISTRATIVOS ADMINISTRATIVE	6	3	1	0	0	0
SERVICIOS SERVICES	0	0	2	2	0	0

11

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

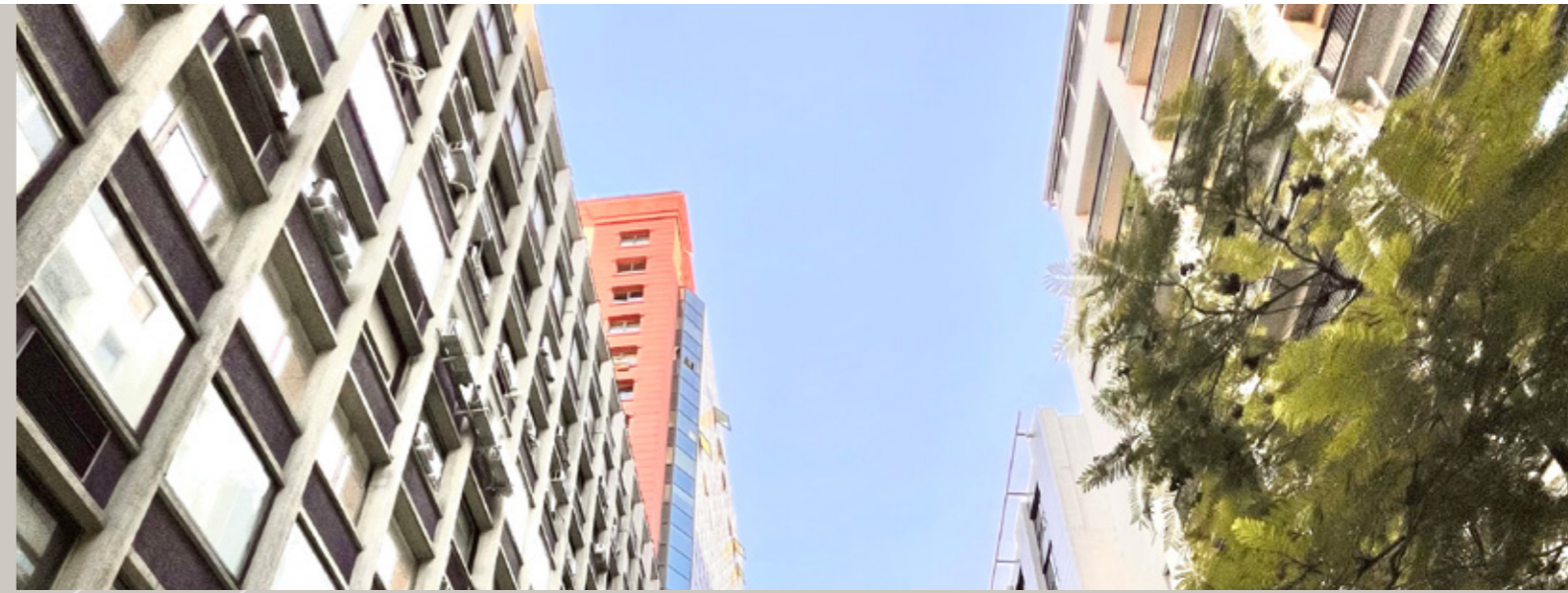
SOCIAL RESPONSIBILITY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN DIVERSITY IN THE ORGANIZATION

CATEGORÍAS CATEGORY	MENOS DE 3 AÑOS YOUNGER THAN 3 YEARS		3 a 6 AÑOS YEARS		6 a 9 AÑOS YEARS	
	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN
GERENTES MANAGERS	0	1	1	1	0	0
JEFATURAS HEADQUARTERS	1	0	0	0	0	0
EJECUTIVOS EXECUTIVES	1	3	2	0	3	1
ADMINISTRATIVOS ADMINISTRATIVE	3	3	2	2	2	3
SERVICIOS SERVICES	0	0	0	0	0	0

Nº DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD Nº OF PEOPLE BY SENIORITY

CATEGORÍAS CATEGORY	9 a 12 AÑOS YEARS		12 o + AÑOS YEARS	
	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN	MUJERES WOMAN	HOMBRES MEN
GERENTES MANAGERS	0	1	6	9
JEFATURAS HEADQUARTERS	2	0	8	2
EJECUTIVOS EXECUTIVES	7	0	6	2
ADMINISTRATIVOS ADMINISTRATIVE	6	0	10	3
SERVICIOS SERVICES	1	0	1	2

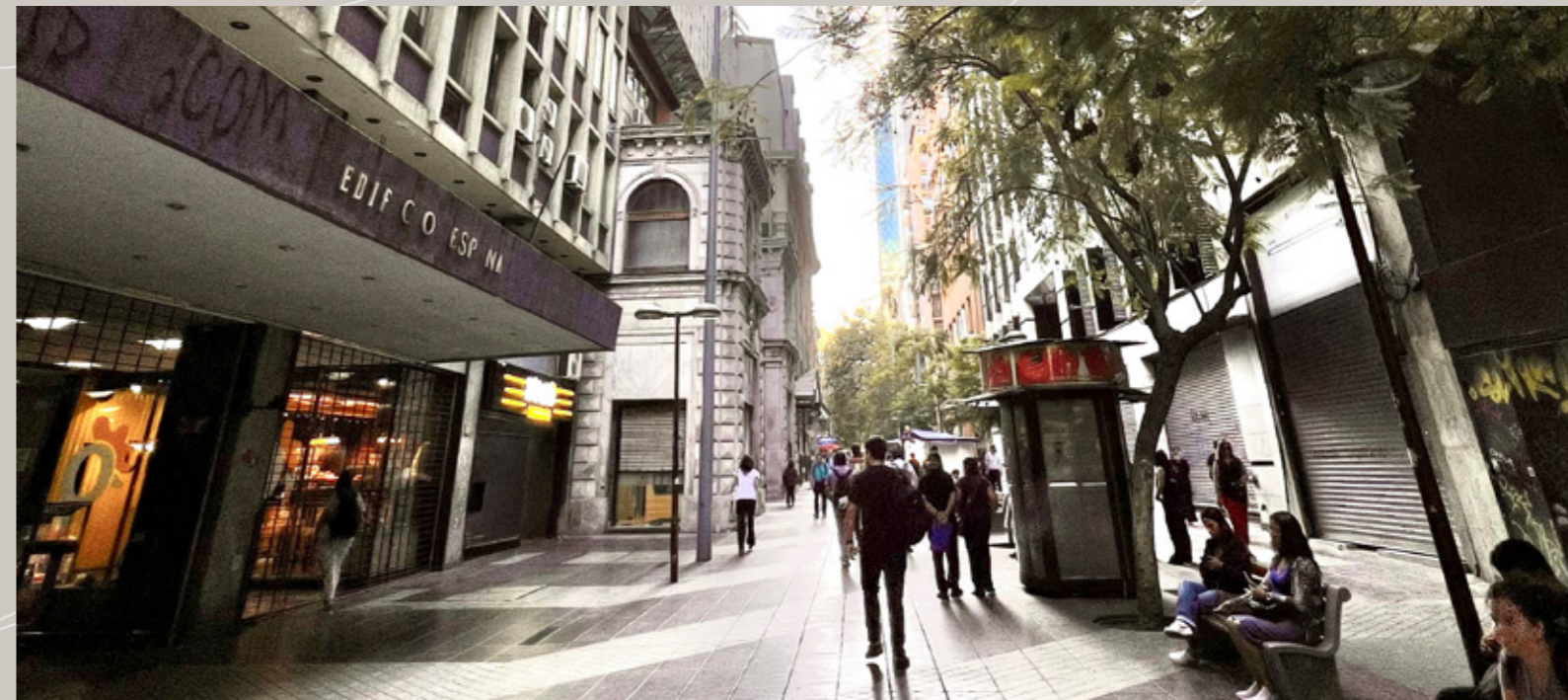


Nº DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD Nº OF PEOPLE BY DISABILITY STATUS

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY
MUJERES WOMAN	0
HOMBRES MEN	0

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO GENDER PAY GAP

GERENCIAS MANAGERS	-10,00%
JEFATURAS HEAD OF AREAS	-9,00%
EJECUTIVOS EXECUTIVES	8,00%
ADMINISTRATIVOS ADMINISTRATIVE	64,00%
SERVICIOS SERVICES	-57,00%



11

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

SOCIAL RESPONSIBILITY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN DIVERSITY IN THE ORGANIZATION



COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO CONTINENTAL S.A.

Nº DE PERSONAS CON CONTRATO A PLAZO INDEFINIDO Nº OF PEOPLE WITH AN OPEN-ENDED CONTRACT

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	62	100%
HOMBRES MEN	34	100%

Nº DE PERSONAS CON CONTRATO A PLAZO FIJO Nº OF PEOPLE WITH A FIXED-TERM CONTRACT

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	0	0%
HOMBRES MEN	0	0%

Nº DE PERSONAS CON CONTRATO POR OBRA O FAENA Nº OF PEOPLE WITH A CONTRACT FOR WORK OR TASK

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	0	0%
HOMBRES MEN	0	0%

Nº DE PERSONAS QUE PRESTAN SERVICIOS A HONORARIOS Nº OF PEOPLE WHO PROVIDE SERVICES FOR A FEE

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	0	0%
HOMBRES MEN	1	1,20%

Nº DE PERSONAS CON JORNADA ORDINARIA DE TRABAJO Nº OF PEOPLE WITH ORDINARY WORKING HOURS

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	62	100%
HOMBRES MEN	34	100%

Nº DE PERSONAS A TIEMPO PARCIAL Nº OF PEOPLE WITH PART-TIME JOBS

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	0	0%
HOMBRES MEN	0	0%

Nº DE PERSONAS CON PACTOS DE ADAPTABILIDAD PARA TRABAJADORES CON RESPONSABILIDADES FAMILIARES Nº OF PEOPLE WITH ADAPTABILITY AGREEMENTS FOR WORKERS WITH FAMILY RESPONSIBILITIES

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	0	0%
HOMBRES MEN	0	0%

Nº DE PERSONAS ACOGIDAS A TELETRABAJO Nº OF PEOPLE WHO WORK REMOTELY

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	54	100%
HOMBRES MEN	26	100%

11

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

SOCIAL RESPONSIBILITY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN DIVERSITY IN THE ORGANIZATION

¿Cuenta con una política que tuviere como objetivo velar por una compensación equitativa entre los trabajadores de la entidad? Do you have a policy that aims to ensure equitable compensation among the entity's employees?	No
Brecha salarial por cargo Wage gap by position	Informado en página 43 Reported on page 43
¿Cuenta con política para prevenir y gestionar el acoso laboral? Do you have a policy to prevent and manage workplace bullying?	Reglamento interno Internal Regulations
¿Cuenta con programas de capacitación sobre acoso laboral? Do you have training programs on workplace bullying?	Reglamento interno Internal Regulations
Porcentaje del total del personal que fue capacitado durante el año en materia de prevención y gestión del acoso laboral Percentage of total staff trained during the year in prevention and management of workplace harassment	0
N° total de denuncias de acoso laboral Total number of workplace harassment complaints	0
N° de denuncias de acoso laboral presentadas ante la Dirección del Trabajo o equivalente Number of workplace harassment complaints filed with the Labor Directorate or equivalent	0
N° de denuncias de acoso laboral presentadas ante la entidad Number of workplace harassment complaints filed with the entity	0
¿Cuenta con política para prevenir y gestionar el acoso sexual? Do you have a policy to prevent and manage sexual harassment?	Reglamento interno Internal Regulations
¿Cuenta con programas de capacitación sobre el acoso sexual? Do you have training programs on sexual harassment?	Reglamento interno Internal Regulations
Porcentaje del total del personal que fue capacitado durante el año en materia de prevención y gestión del acoso sexual Percentage of total staff trained during the year in sexual harassment prevention and management	0
N° total de denuncias de acoso sexual Total number of sexual harassment complaints	0
N° de denuncias de acoso sexual presentadas ante la Dirección del Trabajo o equivalente Number of sexual harassment complaints filed with the Labor Directorate or equivalent	0
N° de denuncias de acoso sexual presentadas ante la entidad Number of sexual harassment complaints filed with the entity	0
Meta tasa de accidentabilidad Target accident rate	0
Meta promedio de días perdidos Average goal of days lost	0
Meta Tasa de enfermedades Target Disease Rate	0

Tasa de fatalidad por cada cien trabajadores Fatality rate per hundred workers	0
Promedio de días perdidos por accidente durante el año Average number of days lost due to accidents during the year	0
Tasa de accidentabilidad por cada cien trabajadores Accident rate per hundred workers	0
Tasa de enfermedades profesionales por cada cien trabajadores Rate of occupational diseases per hundred workers	0
Meta tasa de fatalidad Target fatality rate	0
¿Cuenta con política que establezca un período de descanso, posterior al nacimiento de un hijo o hija, o una vez otorgada judicialmente la tuición o cuidado personal como medida de protección o cuando se otorga el cuidado personal de un menor de edad en un procedimiento de solicitud de adopción, superior al legalmente vigente? Do you have a policy establishing a rest period, following the birth of a son or daughter, or once guardianship or personal care has been judicially granted as a protective measure, or when personal care of a minor is granted in an adoption application procedure, that is longer than the legally established period?	No
¿Tiene esa política entre sus objetivos fomentar la corresponsabilidad parental? Does this policy have among its objectives the promotion of parental co-responsibility?	No
Número de días que establece esa política Number of days that the policy establishes	0
Promedio de días de postnatal que hubieren sido utilizados durante el año por categoría de funciones Average number of postnatal days that have been used during the year by category of functions	84
Porcentaje de personas, separadas por sexo, que hubieren hecho uso de permisos de postnatal Percentage of people, separated by sex, who have made use of postnatal leave	4,9%
El promedio anual de horas de capacitación que el personal destinó, por cuenta de la entidad, a actividades de capacitación, clasificado por sexo y categoría de funciones The annual average of training hours that the staff devoted, on behalf of the entity, to training activities, classified by sex and category of functions	24
Monto de recursos monetarios que se destinó a educación y desarrollo profesional para las personas que trabajan en la entidad Amount of monetary resources allocated to education and professional development for people working in the entity	27.813.557
Porcentaje del ingreso anual total que se destinó a educación y desarrollo profesional para las personas que trabajan en la entidad Percentage of total annual income allocated to education and professional development for people working in the entity	27%
El número total de personal capacitado The total number of trained personnel	16
Porcentaje de personal capacitado en relación a la dotación total Percentage of trained personnel in relation to the total staff	17%
¿Cuenta con una política que establezca las directrices que se tendrán en consideración al momento de elegir las empresas subcontratistas cuyo personal desempeñará funciones en la entidad? Do you have a policy that establishes the guidelines that will be taken into account when selecting subcontractors whose personnel will perform functions in the entity?	No
¿Cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios referidos a los derechos de sus clientes, en especial respecto a la Ley N°19.496? Do you have procedures in place to prevent and detect regulatory non-compliance related to your clients' rights, especially with respect to Law No. 19,496?	Sí Yes
N° de sanciones ejecutadas en el ámbito de incumplimientos regulatorios referidos a los derechos de sus clientes Number of sanctions executed in the area of regulatory non-compliance related to the rights of its clients	Ninguna None
Monto en pesos que representaron las sanciones en el ámbito de incumplimientos regulatorios referidos a los derechos de sus clientes, expresado en pesos chilenos Amount in pesos represented by the sanctions in the area of regulatory non-compliance related to the rights of its clients, expressed in Chilean pesos	No aplica Not applicable
¿Cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios referidos a los derechos de sus trabajadores? Do you have procedures in place to prevent and detect regulatory non-compliance regarding your workers' rights?	Sí Yes
N° de sanciones ejecutoriadas en el ámbito referido a los derechos de sus trabajadores Number of enforceable sanctions in the area related to the rights of its worker	0
Monto en pesos que representaron las sanciones en el ámbito referido a los derechos de sus trabajadores, expresado en pesos chilenos Amount in pesos that represented the sanctions in the area related to the rights of its workers, expressed in Chilean pesos	0

11

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

SOCIAL RESPONSIBILITY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

DIVERSITY IN THE ORGANIZATION

¿Ha sido objeto de acciones de tutela laboral? <i>Have you been the subject of labor protection actions?</i>	No
¿Cuenta con modelos de cumplimiento o programas de cumplimiento en los términos descritos en la normativa en su sección 8.1.3? <i>Do you have compliance models or compliance programs in the terms described in the regulations in section 8.1.3?</i>	Hay un código de ética y este año se implementará modelo de prevención del delito <i>There is a code of ethics and a crime prevention model will be implemented this year.</i>
N° de sanciones ejecutoriadas del Registro Público de Sanciones de la Superintendencia de Medio Ambiente o de aquel órgano equivalente en jurisdicciones extranjeras <i>Number of enforceable sanctions from the Public Registry of Sanctions of the Environmental Superintendency or any equivalent body in foreign jurisdictions</i>	Ninguna <i>None</i>
N° total de multas <i>Total number of fines</i>	Ninguna <i>None</i>
N° de programas de cumplimiento aprobados <i>Number of approved compliance programs</i>	Ninguno <i>None</i>
N° de programas de cumplimiento ejecutados satisfactoriamente <i>Number of compliance programs successfully executed</i>	Ninguno <i>None</i>
N° de planes de reparación por daño ambiental presentados <i>Number of environmental damage repair plans submitted</i>	Ninguno <i>None</i>
N° de planes de reparación por daño ambiental ejecutados satisfactoriamente <i>Number of repair plans for environmental damage successfully executed</i>	Ninguno <i>None</i>
¿Cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios que puedan afectar la libre competencia? <i>Do you have procedures in place to prevent and detect regulatory non-compliance that could affect free competition?</i>	Ninguno <i>None</i>
N° de sanciones ejecutadas en el ámbito de libre competencia <i>Number of sanctions executed in the area of free competition</i>	Ninguno <i>None</i>
Monto en pesos que representaron las sanciones en el ámbito de libre competencia, expresado en pesos chilenos <i>Amount in pesos that represented the sanctions in the area of free competition, expressed in Chilean pesos</i>	Ninguno <i>None</i>
¿Cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios a la Ley N°20.393? <i>Do you have procedures in place to prevent and detect regulatory non-compliance with Law No. 20,393?</i>	Ninguno <i>None</i>
N° de sanciones ejecutadas en el ámbito de incumplimientos regulatorios a la Ley N°20.393 <i>Number of sanctions executed in the area of regulatory non-compliance with Law No. 20,39</i>	Ninguno <i>None</i>
Monto en pesos que representaron las sanciones en el ámbito de incumplimientos regulatorios a la Ley N°20.393, expresado en pesos chilenos <i>Amount in pesos representing the sanctions in the area of regulatory non-compliance with Law No. 20,393, expressed in Chilean pesos</i>	Ninguno <i>None</i>

PERSONAS ACOGIDAS A PACTOS DE ADAPTABILIDAD DE JORNADA LABORAL

PEOPLE COVERED BY WORK DAY ADAPTABILITY AGREEMENTS

GÉNERO GENDER	CANTIDAD QUANTITY	PORCENTAJE DEL TOTAL TOTAL PERCENTAGE
MUJERES WOMAN	0	0%
HOMBRES MEN	0	0%



ESTADOS FINANCIEROS

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO CONTINENTAL S.A.



35 Años



ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 Y POR LOS AÑOS TERMINADOS EN ESAS FECHAS. (CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES).

AS OF DECEMBER 31, 2025 AND 2024 AND FOR THE YEARS THEN ENDED (WITH THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT).

2025

**COMPAÑÍA DE SEGUROS DE
CRÉDITO CONTINENTAL S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Con el Informe del Auditor Independiente)

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO CONTINENTAL S.A.

CONTENIDO

Informe del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Flujos de Efectivo

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

US\$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses



Informe del Auditor Independiente

Señores Accionistas y Directores de
Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros individuales de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., que comprenden el estado de situación financiera no consolidada al 31 de diciembre de 2025, los estados no consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros individuales, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Nota 6.III "Control Interno", no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

En nuestra opinión, los estados financieros individuales adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros individuales" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otra información

La Administración es responsable por la otra información. La otra información comprende los cuadros técnicos: 6.01 "Cuadro Margen de Contribución"; 6.02 "Cuadro de Costos de Siniestros"; 6.03 "Cuadro de Reservas"; 6.04 "Cuadro de Datos", pero no incluye a los estados financieros individuales ni a nuestro informe del auditor sobre los mismos.

Nuestra opinión sobre los estados financieros individuales no cubre a la otra información y no expresamos ningún tipo de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros individuales, nuestra responsabilidad consiste en leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros individuales o el entendimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una representación incorrecta material en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una representación incorrecta material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada de lo que informar a este respecto.



Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros individuales

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros individuales adjuntos de conformidad con Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros individuales exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros individuales, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar a la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros individuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros individuales como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros individuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros individuales, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.



- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros individuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros individuales, incluida la información revelada, y si los estados financieros individuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de los estados financieros individuales preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros individuales de la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 28 de febrero de 2025.

Otros asuntos - Información no comparativa

De acuerdo con instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las notas a los estados financieros individuales adjuntos y los cuadros técnicos que forman parte de la "Otra información" no presentan información comparativa.

Juan Pablo Belderrain P.

KPMG Ltda.

Santiago, 27 de febrero de 2026

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Índice

Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera.....	1
Estados de Resultados Integrales	4
Estados de Flujos de Efectivo	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	8
Notas a los Estados Financieros.....	10
Nota 1 - Entidad que Reporta	10
Nota 2 - Bases de Preparación	12
a) Declaración de cumplimiento	12
b) Período contable	12
c) Bases de medición	13
d) Moneda funcional y de presentación	13
e) Nuevas pronunciamientos contables	13
f) Hipótesis de negocio en marcha	14
g) Reclasificaciones	14
h) Cuando una Entidad no aplique un requerimiento establecido en NIIF	14
l) Ajustes a periodos anteriores ante cambios contables	14
Nota 3 - Políticas Contables	15
a) Bases de consolidación	16
b) Diferencia de cambio	16
c) Combinación de negocios	17
d) Efectivo y efectivo equivalente	17
e) Inversiones financieras	17
f) Operaciones de cobertura	23
g) Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	23
h) Deterioro de activos	23
i) Inversiones inmobiliarias	25
j) Intangibles	28
k) Activos no corrientes mantenidos para la venta	28
l) Operaciones de seguros	29
m) Participación en Empresas relacionadas	32
n) Pasivos financieros	32
ñ) Provisiones	32
o) Ingresos y gastos de inversiones	33

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

p) Costo por intereses	34
q) Costo de siniestros	34
r) Costos de intermediación	34
s) Transacciones y saldos en moneda extranjera	35
t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	35
u) Operaciones discontinuas	37
v) Otros	37
Nota 4 - Políticas Contables Significativas	
Nota 6 - Administración de Riesgo	38
Nota 7 - Efectivo y Efectivo Equivalente	47
Nota 8 - Activos Financieros a Valor Razonable	48
Nota 9 - Activos Financieros a Costo Amortizado	49
Nota 10 - Préstamos	50
Nota 11 - Inversiones Seguros con Cuenta Unica de Inversión (CUI)	50
Nota 12 - Participaciones en Entidades del Grupo	51
Nota 13 - Otras Notas de Inversiones Financieras	53
Nota 14 - Inversiones Inmobiliarias	55
Nota 15 - Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta (Ver NIIF5)	56
Nota 16 - Cuentas por Cobrar Asegurados	56
Nota 17 - Deudores por Operaciones de Reaseguro	58
Nota 18 - Deudores por Operaciones de Coaseguro	63
Nota 19 - Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas (Activo) y Reservas Técnicas (Pasivo)	63
Nota 20 - Intangibles	64
Nota 21 - Impuestos por Cobrar	64
Nota 22 - Otros Activos	66
Nota 23 - Pasivos Financieros	67
Nota 24 - Pasivos no Corrientes Mantenidos para la Venta	67
Nota 25 - Reservas Técnicas	67
Nota 26 - Deudas por Operaciones de Seguro	69
Nota 27 - Provisiones	72
Nota 28 - Otros Pasivos	72
Nota 29 - Patrimonio	74
Nota 30 - Reaseguradores y Corredores de Reaseguros Vigentes	76
Nota 31 - Variación de Reservas Técnicas	77
Nota 32 - Costo de Siniestros	77

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Nota 33 - Costos de Administración	78
Nota 34 - Deterioro de Seguros	78
Nota 35 - Resultado de Inversiones	79
Nota 36 - Otros Ingresos	81
Nota 37 - Otros Egresos	81
Nota 38 - Diferencia de Cambio y Unidades Reajustables	82
Nota 39 - Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta	83
Nota 40 - Impuesto a la Renta	84
Nota 41 - Estado de Flujos de Efectivo	85
Nota 42 - Contingencias y Compromisos	85
Nota 43 - Hechos Posteriores	86
Nota 44 - Moneda Extranjera y Unidades Reajustables	87
Nota 45 - Cuadro de Ventas por Regiones (Seguros Créditos)	91
Nota 46 - Margen de Solvencia	91
Nota 47 - Cumplimiento Circular N°794 (Sólo Seguros Generales)	94
Nota 48 - Solvencia	95
Nota 49 - Saldos por cobrar a entidades relacionadas	99
 CUADROS TECNICOS	 100

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

US\$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Estados Financieros

**COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO
CONTINENTAL S.A.**

31 de diciembre de 2025 y 2024

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA	2025 M\$	2024 M\$
5.10.00.00 Total Activo	165.262.565	166.378.786
5.11.00.00 Total inversiones financieras	116.954.992	115.678.024
5.11.10.00 Efectivo y efectivo equivalente	11.471.936	5.120.167
5.11.20.00 Activos financieros a valor razonable	17.252.231	4.411.091
5.11.30.00 Activos financieros a costo amortizado	-	16.034.943
5.11.40.00 Préstamos	-	-
5.11.41.00 Avance tenedores de pólizas	-	-
5.11.42.00 Préstamos otorgados	-	-
5.11.50.00 Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	-	-
5.11.60.00 Participaciones en Entidades del grupo	88.230.825	90.111.823
5.11.61.00 Participaciones en empresas subsidiarias (Filiales)	88.230.825	90.111.823
5.11.62.00 Participaciones en empresas asociadas (coligadas)	-	-
5.12.00.00 Total inversiones inmobiliarias	7.761.941	7.592.212
5.12.10.00 Propiedades de inversión	3.506.905	3.435.393
5.12.20.00 Cuentas por cobrar leasing	-	-
5.12.30.00 Propiedades, muebles y equipos de uso propio	4.255.036	4.156.819
5.12.31.00 Propiedades de uso propio	4.178.036	4.075.352
5.12.32.00 Muebles y equipos de uso propio	77.000	81.467
5.13.30.00 Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
5.14.00.00 Cuentas activos de seguros	34.168.548	36.280.874
5.14.10.00 Cuentas por cobrar de seguros	8.860.854	10.345.384
5.14.11.00 Cuentas por cobrar asegurados	6.352.228	6.850.542
5.14.12.00 Deudores por operaciones de reaseguro	2.508.626	3.494.842
5.14.12.10 Siniestros por cobrar a reaseguradores	2.197.657	3.494.842
5.14.12.20 Primas por cobrar reaseguro aceptado	-	-
5.14.12.30 Activo por reaseguro no proporcional	310.969	-
5.14.12.40 Otros deudores por operaciones de reaseguro	-	-
5.14.13.00 Deudores por operaciones de coaseguro	-	-
5.14.13.10 Primas por cobrar por operaciones de coaseguro	-	-
5.14.13.20 Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro	-	-
5.14.20.00 Participación del reaseguro en las reservas técnicas	25.307.694	25.935.490
5.14.21.00 Participación del reaseguro en la reserva riesgos en curso	10.808.280	11.292.430
5.14.22.00 Participación del reaseguro en las reservas seguros previsionales		
5.14.22.10 Participación del reaseguro en la reserva rentas vitalicias		
5.14.22.20 Participación del reaseguro en la reserva seguro invalidez y sobrevivencia		
5.14.23.00 Participación del reaseguro en la reserva matemática		
5.14.24.00 Participación del reaseguro en la reserva rentas privadas		
5.14.25.00 Participación del reaseguro en la reserva de siniestros	14.499.414	14.643.060
5.14.26.00 Participación del reaseguro en otras reservas técnicas		-
5.14.27.00 Participación del reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas		-
5.14.28.00 Participación del reaseguro en otras reservas técnicas		-

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA	2025 M\$	2024 M\$
5.15.00.00 Otros activos	6.377.084	6.827.676
5.15.10.00 Intangibles	-	-
5.15.11.00 Goodwill	-	-
5.15.12.00 Activos intangibles distintos a goodwill	-	-
5.15.20.00 Impuestos por cobrar	2.200.600	1.956.777
5.15.21.00 Cuenta por cobrar por impuestos corrientes	310.339	-
5.15.22.00 Activo por impuestos diferidos	1.890.261	1.956.777
5.15.30.00 Otros activos varios	4.176.484	4.870.899
5.15.31.00 Deudas del personal	-	-
5.15.32.00 Cuentas por cobrar intermediarios	-	-
5.15.33.00 Deudores relacionados	626.418	658.133
5.15.34.00 Gastos anticipados	-	-
5.15.35.00 Otros activos	3.550.066	4.212.766

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA	2025 M\$	2024 M\$
5.20.00.00 Pasivo y patrimonio	165.262.565	166.378.786
5.21.00.00 Pasivo	61.087.640	62.712.914
5.21.10.00 Pasivos financieros	-	-
5.21.20.00 Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
5.21.30.00 Total cuentas de seguros	52.084.252	53.923.602
5.21.31.00 Reservas técnicas	35.086.601	37.638.361
5.21.31.10 Reserva de riesgo en curso	14.360.513	14.954.256
5.21.31.20 Reservas seguros previsionales	-	-
5.21.31.21 Reservas rentas vitalicias	-	-
5.21.31.22 Reservas seguro invalidez y sobrevivencia	-	-
5.21.31.30 Reserva matemática	-	-
5.21.31.40 Reserva valor del fondo	-	-
5.21.31.50 Reserva rentas privadas	-	-
5.21.31.60 Reserva de siniestros	20.726.088	22.684.105
5.21.31.70 Reserva terremoto	-	-
5.21.31.80 Reserva de insuficiencia de prima	-	-
5.21.31.90 Otras reservas técnicas	-	-
5.21.32.00 Deudas por operaciones de seguro	16.997.651	16.285.241
5.21.32.10 Deudas con asegurados	783.843	722.215
5.21.32.20 Deudas por operaciones reaseguro	14.056.149	13.325.814
5.21.32.30 Deudas por operaciones por coaseguro	-	-
5.21.32.31 Primas por pagar por operaciones de coaseguro	-	-
5.21.32.32 Siniestros por pagar por operaciones de coaseguro	-	-
5.21.32.40 Ingresos anticipados por operaciones de seguros	2.157.659	2.237.212
5.21.40.00 Otros pasivos	9.003.388	8.789.312
5.21.41.00 Provisiones	-	-
5.21.42.00 Otros pasivos	9.003.388	8.789.312
5.21.42.10 Impuestos por pagar	1.186.951	2.075.108
5.21.42.11 Cuenta por Pagar por Impuesto	1.186.951	2.075.108
5.21.42.12 Pasivo por Impuesto Diferido	-	-
5.21.42.20 Deudas con relacionados	-	-
5.21.42.30 Deudas con intermediarios	1.104.914	1.239.265
5.21.42.40 Deudas con el personal	1.319.730	1.203.829
5.21.42.50 Ingresos anticipados	-	-
5.21.42.60 Otros pasivos no financieros	5.391.793	4.271.110
5.22.00.00 Total patrimonio	104.174.925	103.665.872
5.22.10.00 Capital pagado	3.261.436	3.261.436
5.22.20.00 Reservas	13.844.263	15.022.583
5.22.30.00 Resultados acumulados	87.069.226	85.381.853
5.22.31.00 Resultados acumulados períodos anteriores	77.126.984	79.047.951
5.22.32.00 Resultado del ejercicio	14.203.202	9.048.432
5.22.33.00 (Dividendos)	(4.260.960)	(2.714.530)
5.22.40.00 Otros ajustes	-	-

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	2025 M\$	2024 M\$
Margen de contribución	8.812.777	8.238.099
5.31.11.00 Prima retenida	14.087.574	14.337.040
5.31.11.10 Prima directa	46.842.384	48.551.484
5.31.11.20 Prima aceptada	-	-
5.31.11.30 Prima cedida	(32.754.810)	(34.214.444)
5.31.12.00 Variación de reservas técnicas	109.594	(530.980)
5.31.12.10 Variación reserva de riesgo en curso	109.594	(530.980)
5.31.12.20 Variación reserva matemática	-	-
5.31.12.30 Variación reserva valor del fondo	-	-
5.31.12.40 Variación reserva catastrófica de terremoto	-	-
5.31.12.50 Variación reserva insuficiencia de prima	-	-
5.31.12.60 Variación otras reservas técnicas	-	-
5.31.13.00 Costo de siniestros	(6.610.926)	(7.072.908)
5.31.13.10 Siniestros directos	(23.562.176)	(22.453.808)
5.31.13.20 Siniestros cedidos	16.951.250	15.380.900
5.31.13.30 Siniestros aceptados	-	-
5.31.14.00 Costo de rentas	-	-
5.31.14.10 Rentas directas	-	-
5.31.14.20 Rentas cedidas	-	-
5.31.14.30 Rentas aceptadas	-	-
5.31.15.00 Resultado de intermediación	3.617.462	3.659.753
5.31.15.10 Comisión agentes directos	(470)	(4.926)
5.31.15.20 Comisión corredores y retribución asesores previsionales	(4.408.169)	(4.518.579)
5.31.15.30 Comisiones de reaseguro aceptado	-	-
5.31.15.40 Comisiones de reaseguro cedido	8.026.101	8.183.258
5.31.16.00 Gastos por reaseguro no proporcional	(2.448.467)	(1.962.329)
5.31.17.00 Gastos médicos	-	-
5.31.18.00 Deterioro de Seguros	(57.540)	(192.477)
5.31.20.00 Costos de administración	(12.323.306)	(10.877.856)
5.31.21.00 Remuneraciones	(7.876.056)	(6.641.965)
5.31.22.00 Otros	(4.447.250)	(4.235.891)
5.31.30.00 Resultado de inversiones	11.602.695	5.963.560
5.31.31.00 Resultado neto inversiones realizadas	70.430	62.803
5.31.31.10 Inversiones inmobiliarias, realizadas	70.430	62.803
5.31.31.20 Inversiones financieras, realizadas	-	-
5.31.32.00 Resultado neto inversiones no realizadas	60.207	(11.252)
5.31.32.10 Inversiones inmobiliarias, no realizadas	-	817
5.31.32.20 Inversiones financieras, no realizadas	60.207	(12.069)
5.31.33.00 Resultado neto inversiones devengadas	11.472.058	5.911.661
5.31.33.10 Inversiones inmobiliarias, devengadas	-	-
5.31.33.20 Inversiones financieras, devengadas	11.549.244	5.911.661
5.31.33.30 Depreciación inversiones	(77.186)	-
5.31.33.40 Gastos de gestión	-	-
5.31.34.00 Resultado inversiones por seguros con cuenta única de inversiones	-	-
5.31.35.00 Deterioro de inversiones	-	348

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	2025 M\$	2024 M\$
5.31.40.00 Resultado técnico de seguros	8.092.166	3.323.803
5.31.50.00 Otros ingresos y egresos	7.099.701	6.681.634
5.31.51.00 Otros ingresos	12.418.786	12.364.932
5.31.52.00 Otros egresos	(5.319.085)	(5.683.298)
5.31.61.00 Diferencia de cambio	(39.588)	456.127
5.31.62.00 Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	(78.376)	(19.176)
5.31.70.00 Resultado de operaciones continuas antes de impuesto renta	15.073.903	10.442.388
Utilidad (pérdida) por operaciones discontinuas y disponibles para la venta (netas de impuesto)	-	-
5.31.80.00 Impuesto renta	(870.701)	(1.393.956)
5.31.00.00 Total resultado del período	14.203.202	9.048.432
5.32.10.00 Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos		
5.32.20.00 Resultado en activos financieros		
5.32.30.00 Resultado en coberturas de flujo de Caja		
5.32.40.00 Otros resultados con ajuste en patrimonio		
5.32.50.00 Impuesto diferido		
5.32.00.00 Otro resultado integral		
5.30.00.00 Resultado integral	14.203.202	9.048.432

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	2025 M\$	2024 M\$
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Ingresos de las Actividades de la Operación		
7.31.11.00 Ingreso por prima de seguro y coaseguro	64.809.523	63.057.181
7.31.12.00 Ingreso por prima reaseguro aceptado	-	-
7.31.13.00 Devolución por rentas y siniestros	10.161.693	9.272.247
7.31.14.00 Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	12.707.058	22.114.985
7.31.15.00 Ingreso por comisiones reaseguro cedido	4.433.611	8.290.972
7.31.16.00 Ingreso por activos financieros a valor razonable	5.890.198	-
7.31.17.00 Ingreso por activos financieros a costo amortizado	21.288.042	26.980.423
7.31.18.00 Ingreso por activos inmobiliarios	-	-
7.31.19.00 Intereses y dividendos recibidos	43.459	58.598
7.31.20.00 Préstamos y partidas por cobrar	-	-
7.31.21.00 Otros ingresos de la actividad aseguradora	12.352.949	12.010.892
7.31.00.00 Total ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	131.686.533	141.783.298
Egresos de las Actividades de la Operación		
7.32.11.00 Egreso por prestaciones seguro directo y coaseguro	31.146.705	37.692.854
7.32.12.00 Pago de rentas y siniestros	30.447.389	31.625.605
7.32.13.00 Egreso por comisiones seguro directo	5.879.802	6.187.160
7.32.14.00 Egreso por comisiones reaseguro aceptado	-	-
7.32.15.00 Egreso por activos financieros a valor razonable	7.014.980	3.000.000
7.32.16.00 Egreso por activos financieros a costo amortizado	22.616.180	33.403.499
7.32.17.00 Egreso por activos inmobiliarios	-	-
7.32.18.00 Gasto por impuestos	12.644.818	9.859.972
7.32.19.00 Gasto de administración	16.661.462	15.296.530
7.32.20.00 Otros egresos de la actividad aseguradora	-	-
7.32.00.00 Total egresos de efectivo de la actividad aseguradora	126.411.336	137.065.620
7.30.00.00 Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	5.275.197	4.717.678
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Ingresos de actividades de inversión		
7.41.11.00 Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-	-
7.41.12.00 Ingresos por propiedades de inversión	70.430	62.803
7.41.13.00 Ingresos por participaciones en entidades relacionadas	-	-
7.41.14.00 Otros ingresos relacionados con actividades de inversión	11.734.349	-
7.41.15.00 Total ingresos de efectivo de las actividades de inversión	11.804.779	62.803
Egresos de actividades de inversión		
7.42.11.00 Egresos por propiedades, muebles y equipos	64.741	30.920
7.42.12.00 Egresos por propiedades de inversión	-	-
7.42.13.00 Egresos por activos intangibles	-	-
7.42.14.00 Egresos por activos mantenidos para la venta	-	-
7.42.15.00 Egresos por participaciones en Entidades del grupo y Filiales	468.725	278.771
7.42.16.00 Otros egresos relacionados con actividades de inversión	-	-
7.42.00.00 Total egresos de efectivo de las actividades de inversión	533.466	309.691
7.40.00.00 Total flujo de efectivo neto de actividades de inversión	11.271.313	(246.888)

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	2025 M\$	2024 M\$
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Ingresos de actividades de financiamiento		
7.51.11.00 Ingresos por emisión de instrumentos de patrimonio	-	-
7.51.12.00 Ingresos por préstamos Relacionados	152.123	178.778
7.51.13.00 Ingresos por préstamos Bancarios	-	-
7.51.00.00 Total ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento	152.123	178.778
Egresos de actividades de financiamiento		
7.52.11.00 Dividendos a los Accionistas	10.368.339	4.890.774
7.52.12.00 Intereses pagados	-	-
7.52.13.00 Disminución de capital	-	-
7.52.14.00 Egresos por préstamos con relacionados	-	-
7.52.15.00 Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento	-	-
7.52.00.00 Total egresos de efectivo de las actividades de financiamiento	10.368.339	4.890.774
7.50.00.00 Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	(10.216.216)	(4.711.996)
7.60.00.00 Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	21.475	147.876
7.70.00.00 Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	6.351.769	(93.330)
7.71.00.00 Efectivo y efectivo equivalente	5.120.167	5.213.497
7.72.00.00 Efectivo y efectivo equivalente	11.471.936	5.120.167
7.80.00.00 Componentes del efectivo y equivalentes al final del período		
7.81.00.00 Efectivo en Caja	2.050	2.050
7.82.00.00 Bancos	11.469.886	5.118.117
7.83.00.00 Equivalente al efectivo		-

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

	Capital Pagado	Sobre Precio de Acciones	Otras Reservas	Reservas	Resultados Acumulados Períodos Anteriores	Resultado del Ejercicio	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Cambio en el Patrimonio 31-12-2025	3.261.436	4.923	15.017.660	15.022.583	79.047.951	6.333.902	85.381.853	103.665.872
8.11.00.00 Patrimonio previamente reportado								
8.12.00.00 Ajustes patrimonio periodos anteriores								
8.10.00.00 Patrimonio	3.261.436	4.923	15.017.660	15.022.583	79.047.951	6.333.902	85.381.853	103.665.872
8.20.00.00 Resultado integral						14.203.202	14.203.202	14.203.202
8.21.00.00 Resultado del período						14.203.202	14.203.202	14.203.202
8.22.00.00 Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio								
Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos								
Resultado en activos financieros								
Resultado en coberturas de flujo de Caja								
Otros resultados con ajuste en patrimonio								
8.23.00.00 Impuesto diferido								
Otro resultado integral								
8.30.00.00 Transferencias a resultados acumulados					9.048.432	(6.333.902)	2.714.530	2.714.530
8.40.00.00 Operaciones con los Accionistas					(10.969.399)	(4.260.960)		(15.230.359)
8.41.00.00 Aumento (disminución) de capital								
8.42.00.00 Distribución de dividendos					(10.969.399)	(4.260.960)		(15.230.359)
8.43.00.00 Otras operaciones con los Accionistas								
Cambios en reservas			(1.178.2309)	(1.178.230)				1.178.320
8.60.00.00 Transferencia de patrimonio a resultado								
8.70.00.00 Patrimonio	3.261.436	4.923	13.839.340	13.844.263	77.126.984	9.942.242	87.069.226	104.174.925

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

	Capital Pagado	Sobre Precio de Acciones	Otras Reservas	Reservas	Resultados Acumulados Períodos Anteriores	Resultado del Ejercicio	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Cambio en el Patrimonio 31-12-2024	3.261.436	4.923	4.315.394	4.320.317	72.723.811	8.048.904	80.772.715	88.354.468
8.11.00.00	Patrimonio previamente reportado							
8.12.00.00	Ajustes patrimonio periodos anteriores							
8.10.00.00	Patrimonio	3.261.436	4.923	4.315.394	4.320.317	72.723.811	8.048.904	80.772.715
8.20.00.00	Resultado integral					9.048.432	9.048.432	9.048.432
8.21.00.00	Resultado del período					9.048.432	9.048.432	9.048.432
8.22.00.00	Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio							
	Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos							
	Resultado en activos financieros							
	Resultado en coberturas de flujo de Caja							
	Otros resultados con ajuste en patrimonio							
8.23.00.00	Impuesto diferido							
	Otro resultado integral							
8.30.00.00	Transferencias a resultados acumulados				11.498.435	(8.048.904)	3.449.531	3.449.531
8.40.00.00	Operaciones con los Accionistas				(5.174.295)	(2.714.530)	(7.888.825)	(7.888.825)
8.41.00.00	Aumento (disminución) de capital							
8.42.00.00	Distribución de dividendos				(5.174.295)	(2.714.530)	(7.888.825)	(7.888.825)
8.43.00.00	Otras operaciones con los Accionistas							
	Cambios en reservas			10.702.266	10.702.266			10.702.266
8.60.00.00	Transferencia de patrimonio a resultado							
8.70.00.00	Patrimonio	3.261.436	4.923	15.017.660	15.022.583	79.047.951	6.333.902	85.381.853
								103.665.872

Las notas adjuntas números 1 al 49 forman parte integral de estos estados financieros

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 1 - Entidad que Reporta

Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. (la Compañía), RUT 96.573.590-9 es una Sociedad Anónima cerrada, constituida por escritura pública de fecha 23 de enero de 1990 con domicilio legal en Santiago, Chile.

El objeto de la Compañía es principalmente asegurar y reasegurar a base de primas los riesgos de crédito comprendidos dentro del primer grupo, conforme establece el Artículo N°8 del Decreto con Fuerza de Ley N°251, de 1931 y que se refieren a pérdidas o deterioros en el patrimonio del asegurado, producto del no pago de una obligación en dinero, o de crédito a las exportaciones; y los riesgos de garantía y fidelidad.

El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran en Santiago de Chile, en Isidora Goyenechea N°3162, Oficina 602-603.

Durante el año de reporte la Compañía no tuvo cambios en la razón social, ni registra adquisiciones de nuevos negocios.

La Entidad controladora y la controladora última del grupo es Agustinas Servicios Financieros Ltda.

La Resolución Exenta N°021 del 7 de febrero de 1990 autorizó la existencia de la Compañía. La Compañía está inscrita en el Registro de Valores con el N°2382 del Registro de Comercio del año 1990.

Estructura accionaria

Accionista	RUT	Tipo de Persona	Porcentaje de la Propiedad
Agustinas Servicios Financieros Ltda.	96.502.030-6	Jurídica Nacional	50,01
Atradius Participations Holdings B.V.	59.211.990-0	Jurídica Extranjera	49,99
Total			100,00

Número de Trabajadores

94

Clasificaciones de riesgo

Nombre Clasificadora	RUT	N° de Registro	Clasificación de Riesgo	Fecha de Clasificación
Humphreys	79.839.720-6	3	AA	23.01.2026
Fitch Rating	79.836.420-0	1	AA+	06.01.2026

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 1 - Entidad que Reporta (continuación)

Auditores externos

Los estados financieros de la Compañía son auditados por KPMG Auditores Consultores Ltda., cuyo número de inscripción en la Comisión para el Mercado Financiero es 9.

Rut socio a firmar:

24.809.269-6

Nombre socio a firmar:

Juan Pablo Belderrain.

Fecha de emisión:

27 de febrero del 2026.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 2 - Bases de Preparación

a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros individuales, han sido preparados acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°2.022 emitida por la CMF el 17 de mayo de 2011 y sus modificaciones establecidas en las Circulares N°2050 y N°2073 emitidas el 14 de diciembre de 2011 y 4 de junio de 2012, respectivamente, y con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), en caso de discrepancias primaran las de la CMF.

De acuerdo a las normas de la CMF, las Inversiones en filiales detalladas en la nota 12 letra a) no han sido consolidadas línea a línea en estos estados financieros siendo registradas en una sola línea a su valor patrimonial. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Los presentes estados financieros corresponden a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión de fecha 27 de febrero de 2026.

b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Los estados de situación financiera por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Los estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Las notas y cuadros técnicos por el período entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

c) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el método del costo histórico, excepto por:

- Los activos financieros medidos a valor razonable;
- Las reservas técnicas, valorizadas en base a métodos actuariales.

d) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en pesos, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$) excepto cuando se indica de otra manera.

e) Nuevos pronunciamientos contables

Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2025:

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.
<i>Revelaciones sobre incertidumbres en los estados financieros (Modificaciones a los ejemplos ilustrativos de las NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37)</i>	No se proporciona fecha de entrada en vigor ni requisitos de transición, ya que los ejemplos ilustrativos no forman parte integral de las Normas de Contabilidad NIIF, sino que proporcionan información adicional sobre los requisitos de divulgación existentes.

Pronunciamientos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026 y siguientes, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La Compañía tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implimentación)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<u><i>Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)</i></u>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Actualización de la NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria (Modificaciones a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar (Actualizada)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

f) Hipótesis de negocio en marcha

La Compañía al elaborar los estados de información financiera evaluó la capacidad que tiene para continuar en funcionamiento. La gerencia de la Compañía no estima que existan incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad que la compañía continúe con sus operaciones normales.

g) Reclasificaciones

La Compañía no ha realizado reclasificaciones en sus estados financieros por los períodos correspondientes a este reporte.

h) Cuando una entidad no aplique un requerimiento establecido en NIIF

La Compañía ha aplicado las NIIF en todas aquellas materias en que éstas no se contraponen con las normas de la CMF.

i) Ajustes períodos anteriores y otros cambios contables

La Compañía no ha realizado ajustes en sus estados financieros por los períodos correspondientes a este reporte.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables

Las políticas contables que se exponen a continuación han sido aplicadas en consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros.

a) Bases de consolidación

Los estados financieros presentados por la Compañía son individuales, en los estados financieros consolidados preparados por la Administración se aplica lo dispuesto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Estos estados financieros han sido emitidos solo para los efectos de hacer un análisis individual de la Compañía y, en consideración a ello deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

b) Diferencia de cambio

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas al peso chileno (la moneda funcional de la Compañía) en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son valorizados al valor razonable, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio de la fecha de la transacción.

Al 31 de diciembre de 2025, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda y unidad de reajuste. Los tipos de cambio de las principales monedas utilizadas para convertir activos y/o pasivos son el dólar estadounidense con una paridad cambiaria de \$ 907,13 el nuevo sol peruano con una paridad cambiaria de S/ 3,361 por dólar, el peso argentino con una paridad cambiaria de 1.463,11 por dólar, el real con una paridad de 5,4891 por dólar y el peso uruguayo 37,955 por dólar. El Euro utilizado fue de \$ 1.066,58

Los tipos de cambio utilizados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Unidad Monetaria

	\$
Unidad de fomento	39.727,96
Dólar americano	907,13
Euro	1.066,58
Real	165,26

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

c) **Combinación de negocios**

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no se han realizado transacciones de este tipo.

d) **Efectivo y efectivo equivalente**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en Caja y Bancos, los depósitos a plazo en Entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición que están sujetos a riesgo insignificante de cambios en su valor razonable y son usados por la Compañía en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

e) **Inversiones financieras**

i) **Reconocimiento, baja en cuentas y compensación de saldos**

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente a la fecha de la transacción en que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos financieros se valorizan a su valor razonable.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y solo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

ii) **Clasificación**

La Compañía clasifica sus inversiones en instrumentos financieros, conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, contenidas en la Norma de Carácter General N°311 de fecha 28 de junio de 2011, en el contexto de IFRS 9, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero. Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las 2 condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.

Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

e) Inversiones financieras (continuación)

ii) Clasificación (continuación)

ii.1) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

ii.1.1) Reconocimiento, baja y medición

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones financieras se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Compañía se compromete a adquirir o vender el activo:

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente a su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan directamente a resultados. Posteriormente estos activos se valorizan, en el estado de situación financiera, por su valor razonable y las variaciones en su valor, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurre.

Por su parte los activos a costo amortizado, inicialmente, se reconocen al valor razonable y se agregan todos aquellos costos de transacción atribuible directamente a la operación. Posterior al reconocimiento inicial, estos activos se valorizan a costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todas las inversiones financieras a valor razonable con efecto en resultados son medidas al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable son presentadas en el estado de resultados integrales en la línea "Inversiones Financieras" dentro del rubro "Resultado Neto Inversiones No Realizadas" en el período en que se originan.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones financieras a valor razonable con efecto en resultados se reconocen en el estado de resultados integrales en la línea "Inversiones financieras" dentro del rubro "Resultado neto inversiones devengadas" cuando se establece el derecho de la Compañía a recibir su pago. Los intereses también se reconocen en el estado de resultados integrales en la línea "Inversiones financieras" dentro del rubro "Resultado neto de inversiones devengadas". Los reajustes se reconocen en el estado de resultados integrales en la línea "Utilidad (pérdida) por unidades reajustables", de acuerdo a lo establecido por la Comisión para el Mercado Financiero.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

e) Inversiones financieras (continuación)

ii) Clasificación (continuación)

ii.1) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (continuación)

ii.1.1) Reconocimiento, baja y medición (continuación)

Las inversiones financieras se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de parte de estas han expirado o la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad. Las pérdidas o ganancias resultantes son presentadas en el estado de resultados bajo la línea "Inversiones financieras" dentro del rubro "Resultado neto inversiones realizadas" en el período en que se originan.

iii) Estimación del valor razonable

La Compañía no presenta modelos propios de valorización para determinar el valor razonable de sus inversiones financieras y, por tanto, en conformidad con la Norma de Carácter General N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero se sujeta a las siguientes Normas de Valorización a Valor Razonable:

iii.1) Renta variable nacional

iii.1.1) Acciones registradas con presencia ajustada

Las acciones inscritas en el registro de valores y en una bolsa de valores del país, que al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el Título II de la Norma de Carácter General N°103, de 5 de enero de 2001, o la que la modifique o remplace, deberán valorizarse a su valor bolsa.

Por valor bolsa se entiende el precio promedio ponderado, por el número de acciones transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las transacciones consideradas en este cálculo son aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 unidades de fomento. Al calcular el valor bolsa de una acción, se debe considerar los "ajustes de precios de acciones" según las instrucciones que las Bolsas de Valores impartan al respecto y detallar en revelaciones dichos ajustes.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

e) Inversiones financieras (continuación)

iii) Estimación del valor razonable (continuación)

iii.1) Renta variable nacional (continuación)

iii.1.2) Otras acciones

La Compañía medirá al costo aquellas acciones que no estén inscritas en el registro de valores, no se transen activamente en el mercado y en donde la información disponible reciente es insuficiente para determinar dicho valor razonable, o cuando existe un rango amplio de mediciones posibles del valor razonable y el costo representa la mejor estimación del valor razonable dentro de ese rango.

iii.1.3) Cuotas de Fondos Mutuos

Las inversiones en cuotas de Fondos Mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros de la Entidad inversionista. La diferencia que se produzca entre este valor y el valor de inversión, contabilizado en los estados financieros anteriores, es cargada o abonada, según corresponda, a los resultados del período que comprenden los estados financieros.

iii.1.4) Cuotas de fondos de inversión

Las inversiones en cuotas de fondos de inversión a que se refiere el número 2, letra c) del Artículo N°21 del D.F.L 251, de 1931, que tengan, a la fecha de cierre de los estados financieros, una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada de la misma forma que la presencia para acciones nacionales, definido en el N°1 anterior, son valorizadas al precio promedio ponderado, por el número de cuotas transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las transacciones consideradas en este cálculo son aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a UF150.

No obstante lo anterior, las inversiones en cuotas de fondos de inversión que no cumplan el requisito de presencia establecido en el párrafo precedente, son valorizadas a su valor económico, presentado a la CMF por aquellos fondos que hayan optado por efectuar valorizaciones económicas de sus inversiones. El valor económico de la cuota corresponde al definido en Circular N°1.258 de 1996, de la CMF, o la que la remplace. En el caso de no presentar el fondo de inversión valor económico de sus cuotas, dichas inversiones son valorizadas al valor libro de la cuota, determinado en base a los últimos estados financieros del fondo presentados a la CMF. El valor libro de la cuota corresponderá al definido en Circular N°1998 de 2010, de la CMF, o la que la remplace.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

e) Inversiones financieras (continuación)

iii) Estimación del valor razonable (continuación)

iii.2) Renta variable extranjera

iii.2.1) Acciones con transacción bursátil

Las acciones de Empresas extranjeras que tengan transacción bursátil son valorizadas a su valor bolsa. Se entiende por valor bolsa el precio de cierre observado en el último día de transacción bursátil anterior a la fecha de cierre de los estados financieros, en la bolsa de valores donde fue adquirida.

iii.2.2) Acciones sin transacción bursátil

La Compañía medirá al costo aquellas acciones de Empresas extranjera que no tengan transacción bursátil y en donde la información disponible reciente es insuficiente para determinar dicho valor razonable, o cuando existe un rango amplio de mediciones posibles del valor razonable y el costo representa la mejor estimación del valor razonable dentro de ese rango.

iii.2.3) Cuotas de fondos

La inversión en cuotas de Fondos Mutuos y fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros señalados en la letra (e) del N°3 del Artículo N°21 del D.F.L N°251, de 1931, son valorizados conforme a las instrucciones establecidas en los números 3 y 4 de la letra (a) anterior.

La inversión en cuotas de fondos constituidos fuera del país, señalados en la letra (d) del N°3 del Artículo N°21 del D.F.L N°251, de 1931, es valorizada al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.

iii.3) Renta fija nacional

Para los instrumentos de renta fija nacional se entiende por valor de mercado a la fecha de cierre, el valor presente resultante de descontar los flujos futuros del título, a la Tasa Interna de Retorno (TIR) de mercado del instrumento a esa fecha, la cual corresponde a la informada en el vector de precios (información de precios de valores de oferta pública), entregada por la Asociación de Aseguradores de Chile, según nuevas disposiciones de la Comisión para el Mercado Financiero, correspondiente al primer día hábil siguiente al cierre de los estados financieros.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

e) Inversiones financieras (continuación)

iii) Estimación del valor razonable (continuación)

iii.3) Renta fija nacional (continuación)

En caso que un determinado título no aparezca en el vector de precios antes señalado, se utiliza como TIR de mercado, la tasa implícita en la transacción bursátil del instrumento que se haya efectuado dentro de los seis meses anteriores a la fecha de cierre. De no existir transacciones en dicho plazo, se utiliza como TIR de mercado, la Tasa Interna de Retorno Media (TIRM), real anual, por tipo de instrumento y plazo, correspondiente al mes de cierre del estado financiero, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago.

iii.4) Renta fija extranjera

En el caso de las inversiones en instrumentos de renta fija en el extranjero se considera como valor de mercado, a la fecha de los estados financieros, la cotización de cierre del título observada en los mercados internacionales, el último día de transacción del instrumento anterior al cierre de los estados financieros.

En caso que no existan transacciones del instrumento en el último mes, se considera como valor de mercado, el valor presente del instrumento descontado a la TIR de otro instrumento de similares características, en términos de plazo, perfil de pagos, y categoría de riesgo, que a juicio de la Compañía sea representativo de la tasa de mercado del instrumento mantenido por esta.

Los precios y valores de mercado de los instrumentos extranjeros referidos en esta política contable, son obtenidos de fuentes oficiales de información de las bolsas de valores extranjeras donde se hayan adquiridos dichos instrumentos, o de sistemas de información internacionales de reconocido prestigio, tales como Bloomberg o Reuter.

Para efectos de valorizar las inversiones en el extranjero en la moneda funcional se utilizan las paridades cambiarias entregadas por el Banco Central de Chile en el Informativo Diario, y el valor del dólar observado para el sistema financiero correspondiente al día de la valorización.

iv) Activos financieros a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía valorizó a valor razonable las inversiones en Depósitos a Plazo.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

f) Operaciones de cobertura

Al cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no ha realizado operaciones de cobertura.

g) Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)

La Compañía no realiza este tipo de operaciones.

h) Deterioro de activos

La Compañía evaluará a la fecha de cierre o cuando existan indicadores que sugieran que están en posición de pérdida, si existe evidencia objetiva de que un activo o grupo de activos medidos a costo amortizado puedan sufrir pérdidas por deterioro, de acuerdo a los criterios generales establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

i) Deterioro de activos financieros y cuentas por cobrar

Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluidos los instrumentos de patrimonio) están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado por la Compañía en términos que ésta no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento. Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

h) Deterioro de activos (continuación)

i) Deterioro de activos financieros y cuentas por cobrar (continuación)

Si hay pruebas objetivas de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de préstamos, cuentas por cobrar o inversiones en deuda que son valorados a su costo amortizado, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el monto en libros del activo (costo amortizado en el período final) y el valor actual de las estimaciones de los flujos futuros de efectivo (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que no han sido incurridas), descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, el tipo de interés efectivo computado en el reconocimiento inicial) o la tasa de interés efectiva actual para las inversiones a tasa variable.

ii) Deterioro de cuenta por seguro

Deterioro primas y documentos por cobrar a asegurados

La Compañía constituye una provisión por deterioro de primas a base de la antigüedad de sus saldos conforme a las disposiciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en su Circular N°1.499 expresa lo siguiente que a la fecha de cierre los estados financieros de las Entidades de seguros estarán obligadas a constituir provisiones por primas y documentos por cobrar a asegurados. Los montos a presentar en las distintas cuentas y subcuentas deberán ser netos de estas provisiones. Para efectos de determinar las provisiones, se entenderá que los plazos mencionados son días corridos, no admitiéndose deducciones a estas por concepto alguno (reaseguro, comisiones, reservas técnicas, etc.), sujeto a modificaciones.

Deterioro Siniestros por cobrar

La Compañía para el cálculo del deterioro de los siniestros por cobrar a reaseguradores aplica la normativa establecida en Circular N°848 de enero 1989. Esta normativa establece que los siniestros por cobrar deberán provisionarse en un 100% transcurrido seis meses desde la fecha en que según contrato al reasegurador aceptante debió pagar a la Compañía.

iii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, excluyendo impuestos diferidos, se revisa en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

COMPañIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

h) Deterioro de activos (continuación)

iii) Activos no financieros (continuación)

El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo").

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa solo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

iv) Prestamos asociados

La Compañía tiene un préstamo por cobrar a Recuperos S.A. por un monto de \$ 2.167.000. Al cierre de los estados financieros el deterioro por este concepto es de M\$ 1.516.567, equivalente al 70% de la deuda.

i) Inversiones inmobiliarias

i) Propiedades de inversión

De acuerdo a instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, los bienes raíces se deben valorizar al menor valor entre: El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

i) Inversiones inmobiliarias (continuación)

i) Propiedades de inversión (continuación)

En caso que el valor de la tasación comercial, sea mayor que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose en la Nota N°14 ese mayor valor producto de la tasación.

En caso de ser menor el valor de tasación que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, la Compañía deberá realizar un ajuste por la diferencia mediante una provisión con cargo a resultados que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, fecha en que se tendrá que reversar y constituir una nueva, si corresponde.

Los bienes raíces en construcción se registrarán a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

En caso que la Compañía tenga antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, se deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

ii) Cuentas por cobrar leasing

De acuerdo a instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, los bienes raíces entregados en arrendamientos financieros, se deben valorizar al menor valor entre: el valor residual del contrato, el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

En el caso que los contratos de leasing presenten morosidad en el pago de sus cuotas, se deberá reconocer una pérdida por deterioro con cargo a resultados por el monto de las cuotas atrasadas.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee activos clasificados en esta categoría.

iii) Propiedades de uso propio

Las propiedades de uso propio se registran al costo corregido y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor.

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados usando las vidas útiles estimadas para cada uno de los elementos de propiedad de uso propio, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

i) Inversiones inmobiliarias (continuación)

iii) Propiedades de uso propio (continuación)

Para la determinación de las vidas útiles estimadas de las propiedades de uso propio, se ha usado como criterio la aplicación de la tabla de vidas útiles determinada por el Servicio de Impuestos Internos que se presenta a continuación:

Nómina de Bienes Según Actividades	Vida Útil Normal
Edificios, casas y otras construcciones, con muros de ladrillos o de hormigón, con cadenas, pilares y vigas hormigón armado, con o sin losas.	<u>50</u>

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, muebles y equipo de uso propio es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados integrales en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

Las vidas útiles estimadas y el método de depreciación son revisados en cada fecha de reporte, reconociendo los efectos por cualquier cambio en las estimaciones de manera prospectiva.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro vía tasaciones de profesionales expertos en la materia.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedad, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

i) Inversiones inmobiliarias (continuación)

iv) Muebles y equipos de uso propio

Los muebles y equipos de uso propio se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor.

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados usando las vidas útiles estimadas para cada uno de los elementos de muebles y equipos de uso propio, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Para la determinación de las vidas útiles estimadas de las propiedades de uso propio, se ha usado como criterio la aplicación de la tabla de vidas útiles determinada por el Servicio de Impuestos Internos que se presenta a continuación:

Nómina de Bienes según Actividades

Maquinarias y equipos en general	15
Equipos de aire y refrigeración	10
Útiles de oficina (máquinas escribir, fotocopiadoras)	7
Muebles y enseres	7
Equipos sistemas computacionales, computadores, periféricos y similares)	6
Equipos de vigilancia y detección y de control de incendios, alarmas	7
Equipos de audio y video	6

j) Intangibles

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee activos clasificados en esta categoría.

k) Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no registra activos no corrientes mantenidos para la venta.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

I) Operaciones de seguros

i) Primas y cuentas por cobrar

Seguro directo (prima directa)

Los ingresos por primas de seguros directos son reconocidos al momento de la aceptación del riesgo, aun cuando la vigencia del seguro no haya comenzado, en función del tiempo transcurrido a lo largo del período de vigencia de los contratos. Se presentan netas de anulaciones e incobrabilidad.

Reaseguro cedido (prima cedida)

Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos de reaseguro proporcionales y bajo los mismos criterios que se utilizan para el seguro directo.

Reaseguro aceptado (prima aceptada)

Las primas correspondientes al reaseguro aceptado se contabilizan en base a las cuentas recibidas de las Compañías cedentes. Las primas se reflejan netas de anulaciones e incobrabilidad.

Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar de seguros de la Compañía están compuestas principalmente por cuentas por cobrar asegurados y deudores por operaciones de reaseguro. La Compañía no ha efectuado operaciones de coaseguro en las fechas de los presentes estados financieros.

La Compañía contabiliza las cuentas por cobrar de seguros y el correspondiente deterioro e incobrabilidad en conformidad con lo establecido en la Circular N°1.499 y su modificación posterior mediante Circular N°1.559. Las provisiones por deterioro e incobrabilidad para siniestros por cobrar a reaseguradores son determinadas ajustándose a la normativa establecida en la Circular N°848 de enero de 1989, o la que la reemplace.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

I) Operaciones de seguros (continuación)

ii) Otros activos y pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro

- **Derivados implícitos en contratos de seguro**

En caso de existir derivados implícitos se deben valorar separadamente del contrato de seguro principal.

- **Contratos de seguros adquiridos en combinación de negocios o cesiones de cartera**

Los contratos de seguros adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera son valorados de acuerdo a la Norma de Carácter General N°306 para seguros no previsionales y N°318 para rentas previsionales y rentas privadas.

- **Gastos de adquisición**

Las comisiones y gastos de adquisición directamente relacionados con la venta de nueva producción, se reconocen en el resultado del ejercicio en que se incurren.

iii) Reservas técnicas

La Compañía constituye las reservas de acuerdo a la Normas de Carácter General Nos.306 y 320 emitidas el 14 de abril de 2011 y el 1 de septiembre de 2011, respectivamente y NCG N° 404 emitida el 26 de enero de 2016, por la Comisión para el Mercado Financiero.

Reserva de riesgo en curso

La Reserva de Riesgo en Curso (RRC) comprende las estimaciones de los siniestros futuros y gastos que serán asumidos por la Compañía por aquellos riesgos vigentes y que se determinan sobre la base de la prima que la Compañía ha establecido para soportar dichos siniestros y gastos.

La RRC se reconoce por la proporción de prima no ganada en función de la proporción de la cobertura futura a ser otorgada.

La reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguros. En el caso de existir cesión de riesgo en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión, cuya metodología de constitución y reconocimiento es consistente con la aplicada en la constitución de RRC.

Adicionalmente, para la determinación de la RRC se descuentan de la prima los costos de adquisición que son asociables directamente a la venta del seguro.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

I) Operaciones de seguros (continuación)

iii) Reservas técnicas (continuación)

Reserva de siniestros

El costo estimado de los siniestros es reconocido en función de la fecha de ocurrencia de los mismos, registrándose todos los gastos necesarios a incurrir hasta la liquidación del siniestro.

Para aquellos siniestros ocurridos antes de cada cierre económico pero no reportados o que se encuentran en proceso de liquidación se reconoce como gasto la mejor estimación de su coste en base a la experiencia histórica, por medio de la provisión para prestaciones pendientes de declaración.

Los pagos de los siniestros se realizan con cargo a la provisión reconocida previamente.

Los siniestros correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos de reaseguro suscritos y bajo los mismos criterios que se utilizan para el seguro directo.

Los siniestros liquidados y controvertidos comprenden los siniestros que estando liquidados han sido cuestionados por el asegurado. En este caso como la mayor estimación deberá considerar los eventuales, tales como honorarios de abogados y peritos cobros judiciales, etc.

Reserva de insuficiencia de prima

La Compañía efectúa un test de suficiencia de primas según lo establecido en la NCG N°306.

Si de dicho cálculo arroja como resultado que existe una insuficiencia de prima, debe reflejarse dicho monto en una reserva denominada reserva de insuficiencia de prima, con impacto en resultados. Los cálculos de este test son netos de reaseguro y por lo tanto deben descontarse todos los conceptos cedidos.

Participación del reaseguro en las reservas técnicas

La Compañía registra en el activo del balance, la participación del reasegurador en los riesgos asumidos. La reserva de riesgo en curso cedida es reconocida como un activo y su metodología de constitución es consistente con la aplicación la reserva de riesgo en curso. Este activo está sujeto al concepto de retenido, conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

m) Participación en Empresas relacionadas

Las subsidiarias son Entidades controladas por el Grupo, control se entiende cuando una Entidad tiene derechos a retornos variables desde su participación y puede afectar estos retornos con su influencia sobre participadas.

Las inversiones en Entidades subsidiarias se reconocen según el método de participación. El diferencial entre el costo de adquisición y la participación de la Compañía en el valor razonable de los activos netos identificables en la fecha de adquisición se presenta neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Los estados financieros incluyen la participación de la Compañía en los ingresos y gastos y en los movimientos patrimoniales de las inversiones reconocidas según el método de participación, después de realizar los ajustes para alinear las políticas contables con las de la Compañía, desde la fecha en que comienza la influencia significativa o el control conjunto hasta que éste termina. Los saldos y transacciones intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañías grupales, son eliminados de la inversión en proporción de la participación de la Compañía en la inversión.

n) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee pasivos financieros.

ñ) Provisiones

Las provisiones son reconocidas en el estado de situación financiera cuando se cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- Se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado;
- Es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- Se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no constituyó provisiones.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

o) Ingresos y gastos de inversiones

Los ingresos de inversiones están compuestos por intereses ganados, ingresos por dividendos, utilidad por la venta de activos financieros y cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable.

Entre los gastos de inversiones se incluyen gastos de administración de inversiones, costos de transacciones de inversiones a valor razonable, depreciación de bienes raíces y deterioro de inversiones.

i) Activos financieros a valor razonable

Los activos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable. Con posterioridad al reconocimiento inicial, todas las inversiones financieras a valor razonable con efecto en resultados son medidas al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable son presentadas en el estado de resultados integrales en la línea "Inversiones financieras" dentro del rubro "Resultado neto inversiones no realizadas" en el período en que se originan.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones financieras a valor razonable con efecto en resultados se reconocen en el estado de resultados integrales en la línea "Inversiones financieras" dentro del rubro "Resultado neto inversiones devengadas" cuando se establece el derecho de la Compañía a recibir su pago. Los intereses también se reconocen en el estado de resultados integrales en la línea "Inversiones financieras" dentro del rubro "Resultado neto de inversiones devengadas". Los reajustes se reconocen en el estado de resultados integrales en la línea "Utilidad (pérdida) por unidades reajustables", de acuerdo a lo establecido por la Comisión para el Mercado Financiero.

Los costos de transacción, en el caso de inversiones financieras a valor razonable con efecto en resultados se imputan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

Los costos de transacción, son costos en los que se incurre para adquirir inversiones financieras. Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Las inversiones financieras se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de parte de estas han expirado o la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad. Las pérdidas o ganancias resultantes son presentadas en el estado de resultados bajo la línea "Inversiones financieras" dentro del rubro "Resultado neto inversiones realizadas" en el período en que se originan.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

o) Ingresos y gastos de inversiones (continuación)

ii) Activos financieros a costo amortizado

La Compañía no presenta gastos por inversiones a costo amortizado.

p) Costo por intereses

La Compañía no presenta este tipo de transacciones en los períodos que se incluyen en los estados financieros.

q) Costo de siniestros

Los costos por siniestros pagados directos son cargados a resultados en el período en que estos ocurren. Además, sobre la base devengada, se constituyen provisiones por los siniestros en proceso de liquidación y por los siniestros ocurridos y no reportados.

Los costos por siniestros correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos de reaseguro suscritos y bajo los mismos criterios que se utilizan para el seguro directo.

r) Costos de intermediación

Los costos de intermediación se refieren a las comisiones pagadas relacionados con la venta del seguro, los cuales son considerados costos de adquisición de seguro. Los costos de intermediación se reconocen inmediatamente en resultado y no se capitalizan.

i) Por venta

Los costos de intermediación por ventas se refieren a las comisiones pagadas relacionados con la venta del seguro, los cuales son considerados costos de adquisición de seguro. Los costos de intermediación se contabilizan reconociéndolos inmediatamente en resultado.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

r) Costos de intermediación (continuación)

ii) Ingresos por cesiones

Los ingresos asociados a primas cedidas se refieren a las comisiones cobradas a los reaseguradores. Estos ingresos por cesión se reconocen parcialmente y en forma diferida, se acogen a lo instruido en la NCG N°306.

La parte del descuento de cesión que se refiere, se presenta como ingresos anticipados por operaciones de seguros en el estado de situación financiera.

s) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones que realiza la Compañía en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de las transacciones.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y/o unidades reajustables se presentan valorizados a las paridades vigentes al cierre del ejercicio.

Las utilidades o pérdidas que surjan al liquidar o al convertir las partidas monetarias a tipos diferentes de los que se utilizaron para su reconocimiento inicial, se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

i) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta incluye los impuestos de la Compañía, basados en la renta imponible para el ejercicio de acuerdo con las normas tributarias vigentes y el cambio en los impuestos diferidos por diferencias temporarias y otros.

El impuesto a la renta se reconoce directamente en el estado de resultados, excepto por el relacionado con aquellas partidas que se reconocen directamente en patrimonio.

El impuesto a la renta corriente es el impuesto esperado por pagar para el año, calculado usando las tasas vigentes a la fecha del balance.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos (continuación)

ii) Impuesto diferido

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que poder compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocio) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libros de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias (y las Leyes tributarias) que se hayan aprobado, o prácticamente aprobado, al cierre del período del estado de situación. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Compañía espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados cuando se tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, ante la autoridad tributaria los montos reconocidos en esas partidas y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta correspondiente a la misma autoridad tributaria y la Compañía pretende liquidar sus activos y pasivos tributarios corrientes sobre una base neta.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos (continuación)

ii) Impuesto diferido (continuación)

El régimen tributario se aplica a las Sociedades Anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario de la Compañía es el parcialmente integrado.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado %
2025	27

u) Operaciones discontinuas

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no registra operaciones discontinuas.

v) Otros

i) Beneficios a los empleados

i.1) Beneficios de corto plazo

Los beneficios a corto plazo a los empleados incluyen salarios, vacaciones a empleados y bonos de gestión, estos últimos pagaderos dentro de los 12 meses siguientes al cierre del período en el que los empleados han prestado servicios correspondientes. Los beneficios a corto plazo a los empleados son medidos sobre una base no descontada y se llevan a gastos cuando el servicio relacionado es prestado. Se reconoce un pasivo por el monto esperado a ser pagado como bono la gestión dado que la Compañía tiene una obligación a pagar este monto como resultado de los servicios prestados por el empleado y la obligación se puede estimar razonablemente.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 3 - Políticas Contables (continuación)

ii) Pagos por arrendamientos

ii.1) Arrendamiento operacional operativo

Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales se reconocen en el resultado bajo el método lineal durante el período de vigencia de dicho suceso.

ii.2) Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento

Cuando se suscribe un contrato, la Compañía determina si ese contrato corresponde a, o contiene un arrendamiento. Un activo específico es sujeto de un arrendamiento si el cumplimiento del contrato depende del uso de ese activo específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el activo si el contrato le transfiere a la Compañía el derecho de controlar el uso del activo subyacente.

iii) Dividendos mínimos

Los dividendos sobre acciones ordinarias son reconocidos en el patrimonio en el período en el cual estos fueron aprobados por los Accionistas de la Compañía.

La Sociedad registro dividendos provisiones equivalentes al 30% de la utilidad del ejercicio 2025, acorde a lo estipulado en los estatutos y al Artículo 79 de la Ley 18.046.

Nota 4 - Políticas Contables Significativas

Los conceptos requeridos para esta Nota han sido incluidos en Nota 3 Las políticas contables.

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO

(Todas las sumas están expresadas en miles de pesos salvo las que se expresen en otras monedas)

La presente nota revela información que permite evaluar la naturaleza y alcance de los principales riesgos procedentes de los instrumentos financieros y contratos de seguros a los que la Compañía está expuesta al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

I. Riesgos Financieros

La compañía está expuesta a riesgos financieros principalmente a través de sus activos y pasivos financieros. Los principales componentes del riesgo financiero son el riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La Compañía cuenta con una política de inversiones aprobada por su Directorio que da las directrices con las cuales se administran las inversiones y se mitigan los riesgos de estas.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

Riesgo de Crédito

El riesgo de Crédito es el riesgo de potenciales pérdidas que resulten de contrapartes que no cumplan a cabalidad sus obligaciones de pago en el plazo convenido. Los aspectos en los cuales la Compañía se encuentra expuesta al riesgo de crédito son con el riesgo de contraparte en los instrumentos de deuda.

Respecto a los riesgos de crédito de las inversiones financieras, la política de inversiones establece límites máximos por contraparte para el riesgo crediticio y categorías de clasificación mínimas.

La cartera de inversiones financieras en instrumentos de renta fija en miles de pesos es la siguiente:

Al 31 de diciembre de:		2025		2024	
Categoría	Clasif.	Instrumentos	Depósitos	Instrumentos	Depósitos
		del Estado	C/P	del Estado	C/P
		M\$	M\$	M\$	M\$
Títulos deuda C/P	N1+	0	12.780.054	0	16.034.943
Total		0	12.780.054	0	16.034.943

Los títulos de deuda de corto plazo corresponden a depósitos a plazo bancarios.

Al 31 de diciembre de 2025 la contraparte o emisor de los depósitos que concentra la mayor suma representa un 22,39% del total de inversiones financieras de renta fija, al 31 de diciembre de 2024 esta mayor concentración es de un 22,86%. Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la Compañía no ha obtenido activos (financieros o no) mediante la toma de posesión de garantías para asegurar cobros ni ha ejecutado otras mejoras crediticias para respaldar la cartera de inversiones financieras en instrumentos de renta fija.

La Compañía al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no presenta préstamos financieros. En consecuencia, no tiene exposiciones de riesgos, moras, deterioros, garantías, mejoras crediticias y renegociaciones que informar por dicho concepto.

La Compañía al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no presenta activos financieros en mora ni deteriorados. La Compañía estima que no hay hechos que justifiquen aplicar deterioro crediticio a los activos financieros.

La custodia (inversiones financieras nacionales susceptibles de custodiar) se realiza en el Depósito Central de Valores en su totalidad cuando es factible y en caso contrario opera la custodia del emisor. Se trabaja con un intermediario para la compra y venta de instrumentos financieros.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo que la Compañía se vea obligada en incurrir en pérdidas para cumplir sus obligaciones de pago a su vencimiento. Estos riesgos surgen principalmente de la sensibilidad de las posiciones de tasas de interés, instrumentos de capitalización, exposiciones de créditos y flujo de caja.

La gestión del riesgo de liquidez se realiza a través de la revisión periódica del flujo de caja proyectado y administrando las inversiones cuidando que éstas tengan la liquidez y calce adecuado con las necesidades de pago. Existen, adicionalmente, límites mínimos y máximos por tipo de inversión y plazo que también regulan la liquidez de la Compañía.

Perfil de liquidez y vencimiento de los activos financieros en miles de pesos es el siguiente:

Al 31 de diciembre de:	2025		2024	
	M\$	%	M\$	%
Caja y bancos	11.471.936	9,8	5.120.167	4,4
Renta fija C/P <= 30 días	7.541.815	6,4	8.909.491	7,7
Renta fija C/P 30> X >=90 días	5.238.239	4,5	7.125.452	6,2
Renta fija C/P 90> X >=360 días	0	0,0	0	0,0
Renta fija L/P > 365	0	0,0	0	0,0
Renta variable	4.472.177	3,8	4.411.090	3,8
Activos financieros no líquidos	88.230.824	75,4	90.111.824	77,9
Total	116.954.991		115.678.024	

Las inversiones financieras no líquidas al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 por 88.230.824 y 90.111.824 mil respectivamente que representan el 75,4% y 77,9% del total de inversiones financieras corresponden a participaciones en entidades del grupo.

La Compañía al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 no presenta pasivos financieros.

Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que el valor razonable o los futuros flujos de caja de los instrumentos financieros de la Compañía fluctúen debido a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres tipos de riesgo: riesgo de tipo de cambio, tasa de interés y de precio.

La Compañía utiliza los parámetros del capital basado en riesgos (CBR) para evaluar el impacto del riesgo de mercado en sus inversiones.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

Riesgo de Mercado, continuación

En las políticas de la Compañía hay límites de CBR sobre Patrimonio Neto. Complementariamente hay una política de exposición máxima en moneda extranjera (activa o pasiva) respecto del patrimonio invertible en exceso del patrimonio de riesgo.

El cálculo en la Metodología para la Determinación del Capital Basado en Riesgo (CBR) de las Compañías de Seguros (Sexta Versión) de la C.M.F. se efectúa sobre la base de un modelo que para riesgo de mercado considera escenarios de estrés con pérdidas significativas en el valor de las inversiones de la Compañía. Estos escenarios se traducen en factores de capital que se aplican sobre el valor de los distintos tipos de activos que se traducen en un recálculo de sus valores bajo escenarios de estrés y volatilidad de los instrumentos. Este mecanismo simplificado es el utilizado en el modelo de Solvencia II de Europa, con algunas adaptaciones al mercado local realizadas por la C.M.F. y similar a los modelos australianos y canadienses.

Al 31 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2024 el CBR de mercado de los instrumentos financieros incluidos en la política de inversiones es de \$357.612 mil y \$319.771 mil respectivamente, lo anterior de acuerdo a los parámetros de la sexta versión de la metodología.

Una de las principales limitaciones del método de CBR consiste en que la pérdida efectiva puede exceder el monto pérdida calculada, lo anterior debido a que los factores de riesgos utilizados reflejan la volatilidad del tipo de instrumento más que del instrumento específico.

Concentración inversiones financieras por moneda en miles de pesos:

Al 31 de diciembre de:	2025		2024	
	M\$	%	M\$	%
Pesos chilenos	60.001.626	53,1	57.355.589	49,6
Nuevos soles peruanos	50.258.794	43,0	52.081.933	45,0
Dólares de E.U.A.	3.197.228	2,7	2.691.518	2,3
Pesos argentinos	1.794.150	1,5	2.059.001	1,8
Pesos uruguayos	1.703.194	1,5	1.489.982	1,3
Total	16.954.991		115.678.024	

Utilización de Productos Derivados

De acuerdo a la política de inversiones de la Compañía está excluido el uso de estos productos derivados, salvo autorización del Directorio. En el caso de derivados para cobertura de riesgos, esta autorización podrá ser otorgada por el Comité de Directores de Inversiones.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

II. Riesgos de Seguros

La Compañía está expuesta principalmente a los riesgos de tarificación, suscripción y reservas. La exposición por la tarificación viene dada por errores en la estimación de los costos (siniestros y otros asociados al producto) y la estimación de las primas. En la suscripción la exposición está dada por la aceptación de riesgos y su impacto en la siniestralidad. En las reservas técnicas la exposición viene dada a que las reservas constituidas no sean suficientes para afrontar los compromisos con los asegurados.

La Compañía cuenta con una política de suscripción de riesgos aprobada por el Directorio que refleja cuales son las definiciones globales y específicas de la Compañía en torno a la evaluación, resolución y monitoreo de las solicitudes de cobertura por parte de los asegurados. En ésta se definen las facultades de aprobación de riesgos y también se delimitan las responsabilidades que le caben a los distintos participantes en la suscripción de riesgos y los sistemas de control que son usados en el seguimiento del riesgo. También cuenta con una Política de Reaseguros que se explica más adelante.

La compañía realiza un seguimiento de los grandes riesgos y los de los distintos sectores económicos y su siniestralidad a objeto de tomar las medidas que sean pertinentes para la suscripción de riesgos, reducción de límites o cancelación.

Reaseguro

El objetivo del programa de reaseguros consiste en proteger la estabilidad financiera de la aseguradora frente al impacto de siniestros a través de la suscripción de contratos de reaseguro que garanticen la adecuada transferencia de los riesgos. La estructura de reaseguros tendrá por objetivo ceder aquella parte de los riesgos asumidos que exceden el monto máximo de retención deseable.

Las principales directrices en el ámbito del reaseguro son:

- Contar con un panel de reaseguro diversificado, de forma tal de atomizar suficientemente los riesgos de crédito de los reaseguradores.
- Los contratos de reaseguros deben cubrir todo el espectro de actividades que la compañía lleve a cabo y proveer a la Compañía de los límites (capacidades) y comisiones (descuentos) suficientes para gestionar su negocio. En caso necesario, colocar los negocios facultativamente si ello fuere procedente.

El riesgo de crédito proveniente de los reaseguradores se maneja colocando los contratos de reaseguro con reaseguradores internacionales de primer nivel. Para minimizar el impacto de contraparte se cuenta con un panel bastante diversificado de reaseguradores. Para el año 2025, el reasegurador con la mayor participación tiene un 18,4% con una clasificación de riesgo de AA-, para el año 2024 el reasegurador con la mayor participación tiene un 17,5% con una clasificación de riesgo de A. Para los reaseguradores está establecida una clasificación de riesgo igual o superior a BBB o su equivalente, el cual es revisado periódicamente.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

La clasificación de riesgo para los deudores por reaseguro en miles de pesos es:

Al 31 de diciembre de: Clasificación Reasegurador	2025		2024	
	M\$	%	M\$	%
AA-	1.791.159	71,4	1.592.544	45,6
A+	163.061	6,5	1.655.451	47,4
A	554.406	22,1	246.847	7,1
A-	0	0,0	0	0,0
Total	2.508.626		3.494.842	

Cobranza

El objetivo consiste en mantener baja la morosidad y los incobrables en la cartera de la Compañía. Para la consecución de lo anterior se cuenta con un sistema de cobranzas y un procedimiento establecido de recaudación con plazos para el contacto telefónico, avisos de cobro y oportunidad de la cobranza prejudicial y judicial.

Al 31 de diciembre de 2025 de la cartera en recaudación un 5,5% tiene una morosidad mayor a 60 días. Al 31 de diciembre de 2024 dicha morosidad fue de 1,8%.

Distribución

La Compañía cuenta principalmente con dos canales de venta: en forma directa con fuerza de venta propia calificada y a través de Corredores de Seguros que cuenten con la debida autorización de la Comisión para el Mercado Financiero. En ambos casos los procesos de suscripción, emisión de pólizas y endosos y cobranza de primas son realizadas por la Compañía.

Canales distribución prima directa en miles de pesos:

Del 1 de enero al 31 de diciembre de:	2025		2024	
	M\$	%	M\$	%
Corredor	41.588.426	88,8	43.643.641	89,9
Directo	5.249.042	11,2	4.857.339	10,0
Agente	4.916	0,0	50.504	0,1
Total	46.842.384		48.551.484	

Mercado Objetivo

La Compañía tiene dos principales mercados objetivos, uno compuesto por empresas que otorgan créditos comerciales provenientes de la venta de mercaderías o servicios en el mercado local o

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

Mercado objetivo, continuación

extranjero y por otro lado personas jurídicas o naturales que necesiten afianzar contratos con terceros (del ámbito público o privado). Los clientes y sus operaciones son calificados en forma previa y en el caso de seguro de crédito también son evaluados los deudores comerciales del asegurado potencial. Durante el 2025 el 99,7% de la prima corresponde a personas jurídicas y el 0,3 % a personas naturales y durante el 2024 esta relación fue de 99,7% y 0,3% respectivamente.

Riesgo de Mercado en los Contratos de Seguros

En el caso del seguro de crédito y garantía las materias aseguradas no sufren de variaciones de tasa de interés. Sí hay exposición por la inflación y los tipos de cambio, ya que los contratos de seguro de crédito doméstico y garantía normalmente están expresados en Unidades de Fomento y algunos de garantía y exportación en moneda extranjera. Sin embargo, la fuente de ingresos (primas) y egresos (siniestros) están expresadas en las mismas monedas, en consecuencia, es esperable que haya cierta simetría.

Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la composición de la prima directa y los siniestros pagados y liquidados directos en miles de pesos fue la siguiente:

Moneda	Del 1 de enero al 31 de diciembre de:							
	2025		2024		2025		2024	
	Prima Directa	Siniestros Pagados Dir.	Prima Directa	Siniestros Pagados Dir.	Prima Directa	Siniestros Pagados Dir.	Prima Directa	Siniestros Pagados Dir.
M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%	
Local	16.553.490	35,3	18.043.467	76,6	33.051.775	68,1	14.897.909	66,3
Dólares E.U.A.	6.793.873	14,5	5.456.768	23,2	15.369.205	31,7	7.343.518	32,7
Reales Br.	34.158	0,1	64.037	0,3	61.508	0,1	166.499	0,7
Euros	39.671	0,1	- 2.096	0,0	68.997	0,1	45.882	0,2
Total	46.842.384		23.562.176		48.551.485		22.453.808	

El mayor riesgo de asimetría de monedas se puede dar en siniestros de mayor cuantía, cuando esto sucede se utiliza la cláusula cash call (de pago inmediato) disponible en los contratos de reaseguro. Los montos asegurados por moneda expresadas en millones de pesos son las siguientes:

Al 31 de diciembre de:	2025		2024	
	MM\$	%	MM\$	%
Unidades de Fomento	3.706.945	57,7	3.861.815	55,2
Dólares de E.U.A.	1.807.412	28,1	2.087.175	29,8
Unidad reajutable Dólar de E.U.A.	785.400	12,2	932.534	13,3
Pesos chilenos	99.928	1,6	91.893	1,3
Reales Brasileños	15.549	0,2	14.330	0,2
Euros	9.941	0,2	11.633	0,2
Total	6.425.175		6.999.380	

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

Riesgo de Liquidez en los Contratos de Seguros

La exposición al riesgo de liquidez en los contratos de seguro viene dada por la eventualidad de ocurrencia de siniestros de sumas elevadas que hagan que la Compañía se vea obligada en incurrir en pérdidas para cumplir sus obligaciones de pago oportunamente. Además de lo ya indicado en la gestión de inversiones, los contratos de reaseguro tienen cláusula de siniestros al contado (Cash Loss Limit), mediante el cual la Compañía puede pedir anticipos incluso cuando la retención en un siniestro no excede la prioridad de la Compañía. En consecuencia, la máxima exposición es la dada por el límite del cash loss limit.

Riesgo de Crédito en los Contratos de Seguros

Este viene dado por el riesgo de contraparte de los contratantes de seguros. La suscripción contempla el análisis y evaluación de la actividad del cliente, sus antecedentes comerciales y situación financiera que en el caso del seguro de garantía es particularmente relevante. En el caso del seguro de crédito por su naturaleza el análisis se centra en las ventas del cliente y la prima a suscribir guardará directa relación con el nivel de actividad de éste, en consecuencia, el riesgo está más acotado. No obstante, lo anterior en el caso de algunos contratantes de garantía se toman resguardos adicionales como la documentación de la prima o su pago anticipado. La máxima exposición de primas por cobrar con un cliente al 31 de diciembre de 2025 fue por la suma de M\$ 712.605, dicho cliente no cuenta con clasificación de riesgo, al 31 de diciembre de 2024 la máxima exposición con un cliente fue por la suma de M\$ 830.361, dicho cliente contaba con clasificación crediticia AA emitida por Fitch Ratings.

Concentración Seguros

Prima directa por moneda en miles de pesos:

Del 1 de enero al 31 de diciembre de:	2025		2024	
	M\$	%	M\$	%
Crédito Doméstico	28.237.361	60,3	29.496.585	60,8
Crédito a la Exportación	7.941.705	17,0	11.165.251	23,0
Garantía	10.663.318	22,8	7.889.648	16,3
Total	46.842.384		48.551.484	

Prima directa por moneda en miles de pesos:

Del 1 de enero al 31 de diciembre de:	2025		2024	
	M\$	%	M\$	%
Unidades de Fomento	32.664.953	69,7	32.654.610	67,3
Dólares de E.U.A.	7.354.859	15,7	8.190.547	16,9
Unidad reajutable Dólar de E.U.A.	6.232.888	13,3	7.178.658	14,8
Pesos chilenos	442.026	0,9	397.165	0,8
Euros	79.343	0,2	68.997	0,1
Reales Brasileños	68.315	0,1	61.508	0,1
Total	46.842.384		48.551.484	

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación

Siniestralidad directa:

Del 1 de enero al 31 de diciembre de:	2025	2024
	%	%
Crédito Doméstico	36,0	23,6
Crédito a la Exportación	34,9	73,0
Garantía	91,0	107,3

Análisis de Sensibilidad

Factor de riesgo más relevante para la Compañía es el proveniente del resultado de ciclos económicos que la afecta en su siniestralidad. En base a los contratos de reaseguro vigentes y sin considerar la utilización de los excesos de pérdida, por cada punto porcentual de siniestralidad el margen final varía inversamente 0,2831 puntos porcentuales. En los últimos 10 años la máxima variación respecto a la media de la siniestralidad anual ha sido de 47,51 puntos porcentuales, en consecuencia, en un evento de variación de esa magnitud el margen final variaría inversamente en 9,83 puntos porcentuales de la prima directa. A niveles de prima del año 2025 la suma de esta variación podría llegar a ser de M\$ 4.604.606 en la última línea de la Compañía, equivalente a un 4,42% del Patrimonio de la Compañía al 31 de diciembre de 2025. No hay correlación entre el siniestro medio con el margen de contribución.

III. Control Interno

Para el control interno, se aplican procedimientos que permiten detectar y corregir irregularidades y deficiencias en los sistemas de operación. Para ello, se analiza la "Suscripción de Riesgos", "Valoración de Reservas" y de "Reaseguros".

Además, se consideran los "Procedimientos de Registro, Documentación y Liquidación de las Operaciones", y se realizan revisiones a los procesos de producción, cobranza de primas, comisiones, siniestros, entre otros.

También se verifica la suficiencia, integridad y consistencia de los sistemas de procesamiento de datos de inversiones, producción, reservas, cobranzas, remuneraciones, comisiones y contabilidad.

Todos los procedimientos de auditoría y control interno aplicados deben detectar, tan pronto ocurran, eventuales cambios relevantes en la naturaleza de los instrumentos financieros adquiridos, en los límites de exposición al riesgo y en las medidas de control interno.

A través de una Normas de Carácter General N° 309, la Comisión para el Mercado Financiero impartió instrucciones relativas a principios de gobierno corporativo y sistemas de gestión de riesgo y control interno en las entidades aseguradoras y reaseguradoras. La Compañía adaptó su sistema de control interno para adecuarse a dicha norma.

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 7 - Efectivo y Efectivo Equivalente

Efectivo y Efectivo Equivalente	CLP	US\$	Eur	Otras	Total
Efectivo en Caja	2.050	-	-	-	2.050
Bancos	9.117.109	2.352.777	-	-	11.469.886
Equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-
Total	9.119.159	2.352.777	-	-	11.471.936

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 8 - Activos Financieros a Valor Razonable

a) Inversiones a valor razonable

El detalle al 31 de diciembre de 2025, de las inversiones financieras medidas a valor razonable con efecto en resultados, se presenta en el siguiente cuadro:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total	Valor Libro	Efecto en Resultado	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Inversiones nacionales	16.407.780	-	-	16.407.780	16.347.573	60.207	-
Renta fija	12.780.054	-	-	12.780.054	12.780.054	-	-
Instrumentos del estado	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento de Empresas nacionales transados en el extranjero	-	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Renta variable	3.627.726	-	-	3.627.726	3.567.519	60.207	-
Acciones en Sociedades Anónimas							
abiertas	593.614	-	-	593.614	533.407	60.207	-
Acciones en Sociedad Anónimas cerradas	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de inversión	-	-	-	-	-	-	-
Fondos Mutuos	3.034.112	-	-	3.034.112	3.034.112	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones en el extranjero	844.451	-	-	844.451	844.451	-	-
Renta fija	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por estados y Bancos centrales extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Bancos y financieras extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Empresas extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Renta variable	844.451	-	-	844.451	844.451	-	-
Acciones de Sociedades extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	844.451	-	-	844.451	844.451	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de inversión	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Total	17.252.231	-	-	17.252.231	17.192.024	60.207	-

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 8 - Activos Financieros a Valor Razonable (continuación)

b) Derivados de cobertura e inversión

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no posee este tipo de operaciones en el período bajo reporte.

Nota 9 - Activos Financieros a Costo Amortizado

a)

	Costo Amortizado	Deterioro	Costo Amortizado Neto	Valor razonable	Tasa Efectiva Promedio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones nacionales				-	-
Renta fija	-	-	-	-	-
Instrumentos del estado	-	-	-	-	-
Instrumentos emitidos por el sistema Financiero	-	-	-	-	-
Instrumento de Empresas nacionales transados en el extranjero	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-
Inversiones en el extranjero	-	-	-	-	-
Renta fija	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

CUADRO DE EVOLUCIÓN DEL DETERIORO	(M\$)
Saldo Inicial al 01/01/2025	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-)	-
Castigo de Inversiones (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	-
TOTAL	-

b) Operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no ha realizado transacciones de pactos de compra, venta, compra con retroventa o venta con retrocompra.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 10 - Préstamos

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no ha otorgado préstamos a sus asegurados o a terceros.

Nota 11 - Inversiones Seguros con Cuenta Única de Inversión (CUI)

La Compañía no realiza este tipo de operaciones.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 12 - Participaciones en Entidades del Grupo

a) Participación en Empresas subsidiarias (Filiales)

RUT	Sociedad	País de Destino	Natrualaza de la Inversión M\$	Moneda de Control de Inversiones	N° de Acciones	% de Participación	Patrimonio Sociedad M\$	Resultado Ejercicio M\$	Valor Costo de la Inversión M\$	Valor Final de la Inversión (VPP)M\$
Recuperos S.A.	96643410-4	Chile	IO	CLP	298	99,33%	4.103.524	493.511	689.471	4.076.167
CSCC Análisis S.A.	96819130-6	Chile	IO	CLP	9.999	99,99%	6.622.400	406.523	3.013	6.621.738
Fianzas Insur S.A. de Garantía Reciproca	76070945-K	Chile	IO	CLP	378.221	99,99%	23.776.908	458.049	19.567.729	23.776.782
CSCC Trasandina S.A.	O-E	Argentina	IA	ARS	19.000	95,00%	1.888.578	66.050	1.624.143	1.794.150
Inversiones CSCC Perú S.A.	O-E	Perú	IA	PEN	9.356.804	99,99%	50.258.804	9.461.386	2.150.160	50.258.794
Compañía de Seguros Insur S.A.	O-E	Uruguay	IA	USD	106.800	100,00%	1.703.193	(382.493)	2.085.075	1.703.194
TOTAL							88.353.407	10.503.026	26.119.591	88.230.825

(*) CSCC Análisis S.A. mantiene inversiones en el extranjero de Compañía de Seguros Insur S.A. (filial Argentina) por un saldo de M\$ 6.405.479, la cual es parte del grupo Continental.

La Compañía a través de CSCC Análisis reconoció una utilidad de M\$ 275.018 de las filiales Argentinas.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 12 - Participaciones en Entidades del Grupo (continuación)

b) Participaciones en Empresas subsidiarias (coligadas)

La Compañía no posee participaciones accionarias en Empresas coligadas al 31 de diciembre de 2025.

c) Cambio en inversiones en Empresas relacionadas

La Compañía presenta los siguientes cambios en inversiones en Empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2025:

Concepto	Filiales M\$	Coligadas M\$
Saldo inicial	90.111.823	-
Adquisiciones (+)	-	-
Ventas/transferencias	-	-
Reconocimiento en resultado (+/-)	10.496.389	-
Dividendos recibidos	(11.734.349)	-
Deterioro (-)	-	-
Diferencia de cambio (+/-)	(643.038)	-
Otros (+/-) Aportes de capital Fianzas Insur	-	-
Saldo final (=)	<u>88.230.825</u>	<u>-</u>

COMPañIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 13 - Otras Notas de Inversiones Financieras

La conciliación de los movimientos de inversiones al 31 de diciembre de 2025 se presenta en el siguiente cuadro:

a) Movimiento de la cartera de inversiones

	Valor Razonable M\$	Costo Amortizado M\$
Saldo inicial	4.411.091	16.034.943
Adiciones	7.014.980	28.606.206
Ventas	(5.409.438)	-
Vencimiento	(1.577.071)	(32.563.660)
Devengo de intereses	239.725	702.565
Prepagos	-	-
Dividendos	-	-
Sorteo	-	-
Valor razonable utilidad/pérdida reconocida en	-	-
Resultado	-	-
Patrimonio	-	-
Deterioro	60.207	-
Diferencia de tipo de cambio	(303.804)	-
Utilidad o pérdida por unidad reajutable	36.487	-
Reclasificación	-	-
Otros	-	-
Saldo final	<u>4.472.177</u>	<u>12.780.054</u>

b) Garantías

Durante el año 2025 la Compañía no ha entregado ni recibido garantías que deban ser informadas.

c) Instrumentos financieros compuestos por derivados implícitos

La Compañía no ha emitido instrumentos que contengan un componente de pasivo y de patrimonio, que incorpore varios derivados implícitos cuyos valores fuesen interdependientes al 31 de diciembre de 2025.

d) Tasa de reinversión- TSA - NCG N°209

De acuerdo a la operación de la Compañía no requiere efectuar el cálculo de dicha tasa.

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 13 - Otras Notas de Inversiones Financieras (continuación)

e) Información de cartera de inversiones

Al 31 de diciembre de 2025, la información de la custodia de la cartera de inversiones de acuerdo con lo instruido de la Norma de Carácter General N°159 se resume en el siguiente cuadro, expresados en M\$:

Tipo de inversión (Títulos del Nro 1 y 2 del Art Nro 21 del DFL 251)	Monto al			Total Inversiones (1)+(2)	Inversiones custodiadas en M\$ (4)	% Inversiones custodiadas (4)/(3) (5)	Detalle de Custodia de Inversiones					
	Costo amortizado (1)	Valor razonable (1)	Total (1)				Empresa de Depósito y Custodia de Valores				Compañía	
							Monto (6)	% c/r Total Inver. (7)	% c/r Inversiones Custodiadas (8)	Nombre de la empresa Custodia de Valores (9)	Monto (16)	% (17)
Instrumento del Estado	0	0	0	0	0	100,00%	0	0,00%	0,00%	Deposito Central de Valores S.A.		
Instrumentos Sistema Bancario	0	12.780.054	12.780.054	12.780.054	12.780.054	100,00%	12.780.054	100,00%	100,00%	Deposito Central de Valores S.A.		
Bono de empresa	0	0	0	0	0	0,00%						
Mtuos Hipotecarios	0	0	0	0	0	0,00%						
Acciones S.A. abiertas	0	593.614	593.614	593.614	581.387	97,94%	581.387	97,94%	100,00%	Deposito Central de Valores S.A.	12.227	2,06%
Acciones S.A. cerradas	0	34.474.687	34.474.687	34.474.687	-	0,00%					34.474.687	100,00%
Fondo de Inversión	0	844.451	844.451	844.451	844.451	100,00%	844.451	100,00%	100,00%	Deposito Central de Valores S.A.		
Fondos Mutuos	0	3.034.112	3.034.112	3.034.112	3.034.112	100,00%	3.034.112	100,00%	0,00%	Deposito Central de Valores S.A.		
Total	0	51.726.918	51.726.918	51.726.918	17.240.004	%	17.240.004	33,3%	100,00%		34.486.914	66,67116%

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 13 - Otras Notas de Inversiones Financieras (continuación)

f) Inversión en cuota de fondos por cuenta de los asegurados NCG N°176

La Compañía no ha efectuado inversiones en cuotas de fondos por cuenta de los asegurados al 31 de diciembre de 2025.

Nota 14 - Inversiones Inmobiliarias

a) Propiedades de inversión

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía presenta el siguiente cuadro de propiedades de inversión:

Conceptos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2025	616.373	2.819.020	-	3.435.393
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	-	-	-	-
Menos: Ventas, bajas y transferencias	-	-	-	-
Menos Depreciación del ejercicio	-	(7.156)	-	(7.156)
Ajustes por revalorización	19.703	95.846	-	115.549
Otros (**)	(36.881)	-	-	(36.881)
Valor contable propiedades	599.195	2.907.710	-	3.506.905
Valor razonable a la fecha de cierre (*)	1.892.601	4.161.464	-	5.698.117
Deterioro (provisión)	-	-	-	-
Valor final al 31.12.2025	599.195	2.907.710	-	3.506.905
Propiedades de Inversión	Terrenos M\$	Edificios M\$	Otros M\$	Total M\$
Valor Final Bienes Raíces nacionales	599.195	2.907.710	-	3.506.905
Valor Final Bienes Raíces Extranjeros	-	-	-	-
Valor final al 31.12.2025	599.195	2.907.710	-	3.506.905

Incluye terrenos y otros obtenido por gestiones de Recuperos.

La Compañía ajusta su valor contable al porcentaje de participación del reasegurador (33,75%), siendo este el menor valor entre las dos tasaciones exigidas por la CMF y el valor costo de la propiedad.

La participación del reasegurador se encuentra registrada en la cuenta "Otras operaciones de reaseguros.

Las obligaciones por este concepto se cumplirán una vez que se haga efectiva la venta de estas propiedades.

b) Cuentas por cobrar leasing

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no mantiene bienes raíces que hayan sido otorgados en arriendo con opción de venta, según lo indicado en la Norma de Carácter General N°316 o la que la reemplace.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 14 - Inversiones Inmobiliarias (continuación)

c) Propiedades de uso propio

Al 31 de diciembre de 2025, el movimiento de las propiedades de uso propio se presenta en el siguiente cuadro:

Conceptos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo al 01.01.2024	-	4.075.352	-	4.075.352
Más: Adiciones, mejoras y transferencias (nota)	-	33.030	-	33.030
Menos Depreciación del ejercicio	-	(70.030)	-	(70.030)
Ajustes por revalorización	-	139.684	-	139.684
Otros	-	-	-	-
Valor Contable propiedades	-	4.178.036	-	4.178.036
Valor razonable a la fecha de cierre	-	6.173.050	-	6.173.050
Deterioro (provisión)	-	-	-	-
Valor final al 31.12.2025	-	4.178.036	-	4.178.036

Nota 15 - Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta (Ver NIIF5)

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no ha clasificado ninguno de sus activos no corrientes como mantenidos para la venta.

Nota 16 - Cuentas por Cobrar Asegurados

a) Saldos adeudados por asegurados

El detalle de los saldos de primas por cobrar adeudados a la Compañía al 31 de diciembre de 2025, se presenta a continuación:

Concepto	2025		
	Saldos con Empresas Relacionadas	Saldos con Terceros	Total
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar aseguradas (+)	-	7.447.759	7.447.759
Cuentas por cobrar Coaseguro (Líder)	-	-	-
Deterioro (-)	-	(1.095.531)	(1.095.531)
	-	6.352.228	6.352.228
Total (=)	-	6.352.228	6.352.228
Activos corrientes (corto plazo)	-	6.352.228	6.352.228
Activos no corrientes (largo plazo)	-	-	-

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 16 - Cuentas por Cobrar Asegurados (continuación)

b) Deudores por primas por vencimiento

El detalle de los deudores por primas por vencimiento al 31 de diciembre de 2025 se presenta en el siguiente cuadro:

Vencimiento de Saldos	Primas Documentadas	Primas Seguro Inv. Y Sob. DI 3500	Primas Asegurados				Sin Especificar Forma de Pago	Cuentas Por Cobrar Coaseguro (No Lider)	Otros Deudores
			Con Especificación de Forma de Pago						
			Plan Pago Pac	Plan Pago Pat	Plan Pago Cup	Plan Pago Cia.			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
SEGUROS REVOCABLES									
1.Vencimiento Anteriores a la fecha de los Estados Financieros	-	-	-	-	-	-	8.976.774	-	-
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	514.960	-	-
Mes j-3 (septiembre)	-	-	-	-	-	-	134.735	-	-
Mes j-2(octubre)	-	-	-	-	-	-	73.339	-	-
Mes j -1 (noviembre)	-	-	-	-	-	-	319.093	-	-
Mes j (diciembre)	-	-	-	-	-	-	7.934.647	-	-
2 Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Pagos Vencidos	-	-	-	-	-	-	818.378	-	-
-Voluntarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.Ajustes por no Identificación	-	-	-	-	-	-	2.125.541	-	-
4.Subtotal (1-2-3)	-	-	-	-	-	-	6.032.855	-	-
5.Vencimiento Posteriores a la fecha de los Estados Financieros Mesj+1 (enero)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Meses Posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Pagos Vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7Subtotal (5-6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEGUROS NO REVOCABLES									
8.Vencimiento Anteriores a la fecha de los Estados Financieros	-	-	-	-	-	-	374.577	-	-
9.Vencimiento Posteriores a la fecha de los Estados Financieros	-	-	-	-	-	-	221.949	-	-
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	277.153	-	-
11.Subtotal (8+9-10)	-	-	-	-	-	-	319.373	-	-
12. TOTAL (4+7+11)	-	-	-	-	-	-	6.352.228	-	-
13.Crédito no exigible de fila 4	-	-	-	-	-	-	6.032.855	-	-
14.Crédito no vencido seguros revocables	-	-	-	-	-	-	6.032.855	-	-
									Cuentas por Cobrar asegurados
									6.352.228
									M/Nacional
									5.609.230
									M/Extranjera
									742.998

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 16 - Cuentas por cobrar asegurados (continuación)

c) Evolución del deterioro asegurado

La evolución del deterioro de las cuentas por cobrar de la Compañía al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Cuadro de Evolución del Deterioro	Cuentas por Cobrar de Seguros	Cuentas por cobrar Coaseguro (Lider)	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1de enero	1.153.070	-	1.153.070
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	(57.539)	-	(57.539)
Recupero de cuentas por cobrar de seguros	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
Total	1.095.531	-	1.095.531

Nota 17 - Deudores por Operaciones de Reaseguro

a) Saldos adeudados por reaseguro

Los saldos al 31 de diciembre de 2025, adeudados a la Compañía por Entidades reaseguradoras, se resumen en el siguiente cuadro:

Concepto	Saldos con Empresas Relacionadas	Saldos con Terceros	Total
	M\$	M\$	M\$
Primas por cobrar de reaseguros. (+)	-	-	-
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	2.197.657	2.197.657
Activos por seguros no proporcionales	-	310.969	310.969
Otras deudas por cobrar de reaseguros. (+)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
Total (=)	-	2.508.626	2.508.626
Activos por reaseguros no proporcionales revocables	-	-	-
Activos por reaseguros no proporcionales no revocables	-	-	-
Total activos por reaseguros no proporcionales	-	-	-

b) Evolución del deterioro por reaseguro

La Compañía no ha reconocido pérdidas por deterioro, dado que en el período bajo reporte no se ha observado la existencia de indicadores de deterioro.

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 17 – Deudores por Operaciones de Reaseguro (continuación)

c) Siniestros por cobrar a reaseguradores

Al 31 de diciembre de 2025, los siniestros por cobrar a reaseguradores se presentan en el siguiente cuadro, valores en M\$:

Código corredor reaseguros						
Aon Benfield Corred Reaseg	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022
Tipo de relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR
Pais del corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile
Nombre reasegurador extranjero	Hannover Rück Se	Partner Reinsurance Europe Se	Swiss Reinsurance Company Ltd	Endurance Worldwide Insurance Limited	Reaseguradores Patria SA	LLOYD'S SYNDICATE 4472 (LIBERTY MANAGING AGENCY LTD)
Código de identificación reasegurador	NRE00320170004	NRE08920170008	NRE17620170008	NRE14920170018	NRE12320170003	NRE14920170110
Tipo de relación con reasegurador extranjero	NR	NR	NR	NR	NR	NR
Pais del reasegurador	Germany	Ireland	Sweden	United Kingd	Mexico	United States
Clasificación de riesgo reasegurador extranjero						
Código clasificador de riesgo C1	AMB	SP	AMB	SP	FITCH	AMB
Código clasificador de riesgo C2	FITCH	AMB	FITCH	AMB	AMB	FITCH
Clasificación de riesgo C1	AA+	A+	A+	A+	BBB+	A+
Clasificación de riesgo C2	AA-	A+	AA-	A+	A+	AA-
Fecha clasificación C1	2025-12-12	2025-00-24	2025-10-01	202-03-28	2025-05-16	2025-07-31
Fecha clasificación C2 mes j+5	2025-06-17	2025-02-07	2025-10-15	2025-09-01	2025-10-31	2025-05-16
Meses posteriores	173.499	300.732	404.832	69.400	57.833	358.565
Total saldos adeudados	173.499	300.732	404.832	69.400	57.833	358.565
Deterioro siniestros por cobrar a reaseguradores extranjeros	0	0	0	0	0	
Total	173.499	300.732	404.832	69.400	57.833	358.565

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 17 - Deudores por Operaciones de Reaseguro (continuación)

c) Siniestros por cobrar a reaseguradores (continuación)

Código corredor reaseguros	C-022	C-022	C-022	C-022	Total
Aon Benfield Corred Reaseg	C-022	C-022	C-022	C-022	Total
Tipo de relación	NR	NR	NR	NR	Riesgo
Pais del corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Nombre reasegurador extranjero	Scor Reinsurance Company	Arch Insurance Company	ATRADIUS REINSURANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	Amlin AG	
Código de identificación reasegurador	NRE06220170046	NRE06220170014	NRE08920200014	NRE17620170001	
Tipo de relación con reasegurador extranjero	NR	NR	NR	NR	
Pais del reasegurador	UUnited States	United States	Ireland	Switzerland	
Clasificación de riesgo reasegurador extranjero					
Código clasificador de riesgo C1	AMB	SP	MOODY	SP	
Código clasificador de riesgo C2	FITCH	FICHT	AMB	AMB	
Clasificación de riesgo C1	A	AA-	A1	A+	
Clasificación de riesgo C2	A+	AA-	A	A+	
Fecha clasificación C1	2025-01-23	2025-06-27	2025-059-28	2025-04-29	
Fecha clasificación C2 mes j+5	2025-10-14	2025-09-22	2025-07-17	2025-05-23	
Meses posteriores	312.299	289.165	92.533	138.799	2.197.657
Total saldos adeudados	312.299	289.165	92.533	138.799	2.197.657
Deterioro siniestros por cobrar a reaseguradores extranjeros	0	0	0		0
Total	312.299	289.165	92.533	138.799	2.197.657

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 17 - Deudores por Operaciones de Reaseguro (continuación)

d) Participación del Reasegurador en la Reserva de Riesgo en Curso

	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	Total
Código corredor reaseguros	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	
Nombre corredor reaseguros extranjero	Hannover Rück Se	Partner Reinsurance Europe Se	Swiss Reinsurance Company Ltd	Endurance Worldwide Insurance Limited	Reaseguradora Patria SA	Lloyd's Syndicate 4472 (Liberty Managing Agency Ltda	Scor Reinsurance Company	Arch Insurance Company	Atradius Reinsurance Designated Activity Company	Amlin AG	
Código de identificación reasegurador	Germany	Ireland	Sweden	United Kingdom	Mexico	United States	United States	United States	Ireland	Switzerland	
Saldo participación del reasegurador en la reserva riesgos en curso	853.284	1.479.028	1.990.999	341.314	284.428	1.763.456	1.535.913	1.422.142	455.085	682.631	10.808.280

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 17 - Deudores por Operaciones de Reaseguro (continuación)

e) Participación del reasegurador en la Reserva de Siniestros

Tipo de relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	Total
Pais del corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Nombre del reasegurador extranjero	Hannover Rück Se	Partner Reinsurance Europe Se	Swiss Reinsurance Company Ltd	Endurance Worldwide Insurance Limited	Reaseguradora Patria SA	LLOYD'S SYNDICATE 4472 (LIBERTY MANAGING AGENCY LTD)	Scor Reinsurance Company	Arch Insurance Company	Atradius Reinsurance Designated Activity Company	Amlin AG	
Tipo de relación con reasegurador extranjero	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
Pais del reasegurador	Germany	Ireland	Sweden	United Kingdom (the)	Sweden	United States (the)	United States	USA: United States	Ireland	Switzerland	
Siniestros por cobrar reaseguradores extranjeros cedidos	1.144.691	1.984.130	2.670.945	457.876	381.564	2.365.694	2.060.443	1.907.818	610.502	915.751	14.499.414

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 18 - Deudores por Operaciones de Coaseguro

a) Saldo adeudado por coaseguro

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no presenta saldo adeudados por coaseguro.

b) Evolución del deterioro por coaseguro

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no presenta saldos afectados a deterioro por coaseguro.

Nota 19 - Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas (Activo) y Reservas Técnicas (Pasivo)

Reservas para seguros generales

Al 31 de diciembre de 2025, la participación del reaseguro en las reservas técnicas (activo) y (pasivos) se detalla a continuación:

Reserva Para Seguros Generales	Directo	Aceptado	Total Pasivo por Reserva	Participación del Reasegurado en las Reservas	Deterioro	Total Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reservas para seguros generales						
Reserva de riesgo en curso	14.360.513	-	14.360.513	10.808.280	-	10.808.280
Reserva de siniestro	20.726.088	-	20.726.088	14.499.414	-	14.499.414
Liquidados y no pagados	2.635.470	-	2.635.470	2.108.376	-	2.108.376
Liquidados y controvertidos por el asegurado	388.767	-	388.767	297.652	-	297.652
En proceso de liquidación	16.023.026	-	16.023.026	10.954.145	-	10.954.145
Ocurridos y no reportados	1.678.825	-	1.678.825	1.139.241	-	1.139.241
Reserva catastrófica de terremoto	-	-	-	-	-	-
Reserva de insuficiencia de primas	-	-	-	-	-	-
Otras reservas técnicas	-	-	-	-	-	-
Total	35.086.601	-	35.086.601	25.307.694	-	25.307.694

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 20 – Intangibles

a) Goodwill

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no ha realizado transacciones de combinaciones de negocios que den origen al reconocimiento de Goodwill.

b) Activos intangibles distintos a Goodwill

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no registra activos intangibles distintos a Goodwill.

Nota 21 - Impuestos por Cobrar

a) Cuentas por cobrar por impuestos

No hay exceso de créditos por impuesto a la renta.

b) Activo por impuestos diferidos

Información general

i) Efecto de impuestos diferidos en patrimonio

Las diferencias en activos y pasivos que se originan por concepto de impuestos diferidos se reconocen en los resultados del ejercicio.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 21 - Impuestos por Cobrar (continuación)

b) Activo por impuestos diferidos (continuación)

ii) Efecto de impuestos diferidos en resultado

Al 31 de diciembre de 2025, los impuestos diferidos determinados por la Compañía son los siguientes:

Concepto	Activos M\$	Pasivos M\$	Neto M\$
Otros efectos de impuesto diferido en patrimonio			
Deterioro cuentas incobrables	295.793	-	295.793
Deterioro deudores por reaseguro	-	-	-
Deterioro instrumentos de renta fija	-	-	-
Deterioro mutuos hipotecarios	-	-	-
Deterioro bienes raíces	-	-	-
Deterioro intangibles	-	-	-
Deterioro contratos leasing	-	-	-
Deterioro préstamos otorgados	-	-	-
Valorización acciones	-	-	-
Valorización renta fija	-	-	-
Valorización Fondos Mutuos	-	-	-
Valorización inversión extranjera	-	-	-
Valorización operaciones de cobertura de riesgo financiero	-	-	-
Valorización pactos	-	-	-
Prov. Remuneraciones	-	-	-
Prov. Gratificaciones	-	-	-
Prov. Def.	-	-	-
Provisión de vacaciones	265.465	-	265.465
Prov. Indemnización años de servicio	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-
Gastos activados	-	-	-
Pérdidas tributarias	-	-	-
Otros	1.329.003	-	1.329.003
Total	1.890.261	-	1.890.261

Detalle Otros:

Descuento Cesión No Ganado	582.568
Deudas Asociadas	409.563
Provisiones	336.872
Total Otros	1.329.003

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 22 - Otros Activos

a) Deudas del personal

Al 31 de diciembre de 2025 no hay saldos pendientes por cobrar.

b) Cuentas por cobrar intermediarios

Al 31 de diciembre de 2025 no hay saldos pendientes por cobrar.

c) Gastos anticipados

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no registra saldos pendientes.

d) Otros activos

El detalle de los otros activos al 31 de diciembre de 2025 se detalla en la siguiente tabla:

Conceptos	2025 M\$
Reaseguradores 1 clasificación	115.665
Facturas Anticipadas (IVA)	1.274.311
Informes Comerciales	1.934.464
Garantías	12.951
Otros Activos	212.675
Total	<u>3.550.066</u>

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 23 - Pasivos Financieros

a) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no tiene obligaciones por pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados.

b) Pasivos financieros a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no tiene pasivos financieros a costo amortizado.

Nota 24 - Pasivos no Corrientes Mantenidos para la Venta

La Compañía no presenta pasivos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2025.

Nota 25 - Reservas Técnicas

a) Reservas para seguros generales

i) Reserva riesgos en curso

Conceptos	2025 M\$
Saldo inicial al 1ero de enero	14.954.256
Reserva por venta nueva	42.433.185
Liberación de reserva:	
Liberación de reserva stock (1)	(10.862.421)
Liberación de reserva venta nueva	(32.164.507)
Otros	-
Total reserva riesgo en curso	<u>14.360.513</u>

(1) Corresponde a la liberación de reserva proveniente del ejercicio anterior

Pasivo

La reserva de riesgo en curso se ha constituido según las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en la NCG N°306 y NCG N°320. Para determinar la reserva de riesgo en curso, al término del ejercicio, se ha considerado el 100% de la prima directa no ganada una vez reducido los costos de adquisición. Para determinar esta reserva, se ha utilizado el método de numerales diarios, previa actualización de las primas al cierre del ejercicio.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 25 - Reservas Técnicas (continuación)

a) Reservas para seguros generales (continuación)

i) Reserva riesgos en curso (continuación)

ii) Reserva de siniestros

Conceptos	Saldo Inicial al 1° de enero de 2025 M\$	Incremento M\$	Disminucio es M\$	Ajuste por Diferencia de Cambio M\$	Otros M\$	Saldo Final M\$
Liquidados y no pagados	2.922.508	-	287.038	-	-	2.635.470
Liquidados y controvertidos por el asegurado	379.624	9.143	-	-	-	388.767
En proceso de liquidación	19.036.221	-	3.013.195	-	-	16.023.026
Ocurridos y no reportados	345.752	1.333.073	-	-	-	1.678.825
Reserva de Siniestros	22.684.105	1.342.216	3.300.233	-	-	20.726.088

iii) Reserva de insuficiencia de primas

Según señala la NCG N° 306, el objeto de esta reserva es “evaluar si los supuestos tomados al momento de suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados. El cálculo (test) se realizó en base del concepto “Combined Ratio”, que relaciona los egresos técnicos de la Compañía con la prima reconocida para hacer frente a los mismos. Para ello utilizó el método estándar, de acuerdo al anexo 1 e instrucciones mencionadas en la NCG N° 306.

El cálculo realizado para el test de Insuficiencia, no arrojó para los estados financieros terminados el 31 de diciembre de 2025.

El cálculo se ha realizado por cada ramo de seguros con los que opera la Compañía. Los gastos de administración, para ser distribuidos por ramos, se han prorrateado en base a la prima retenida de la Compañía.

iv) Otras reservas técnicas

La Compañía no ha realizado Otras reservas técnicas al 31 de diciembre del 2025.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 26 - Deudas por Operaciones de Seguro

a) Deudas con asegurados

La Compañía al 31 de diciembre de 2025 tiene un saldo por pagar de M\$ 783.843

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 26 - Deudas por Operaciones de Seguro (continuación)

b) Deudas por operaciones por reaseguro

Primas por pagar a reaseguradores

Nombre corredor reaseguros extranjero	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Aon Benfield Corred. Reaseg. Ltda	Total
Código corredor reaseguros	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	C-022	
Tipo de relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
País	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Nombre reasegurador extranjero	Hannover Rück Se	Partner Reinsurance Europe Se	Swiss Reinsurance Company Ltd	Endurance Worldwide Insurance Limited	Reaseguradores Patria SA	Lloyd's Syndicate 4472 (Liberty Managing Agency Ltda	Scor Reinsurance Company	Arch Insurance Company	Atradius Reinsurance Designated Activity Company	Amlin AG	
Código de identificación reasegurador	NRE00320170004	NRE08920170008	NRE17620170008	NRE14920170018	NRE1232017003	NRE14920170110	NRE06220170046	NRE06220170014	NRE08920200014	NRE17620170001	
Tipo de relación con reasegurador extranjero	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
País de origen	Germany	Ireland	Sweden	United Kingdom	Mexico	United States	Germany	United States	Ireland	Switzerland	
Vencimiento de saldos											
1. Saldos sin retención	1.109.696	1.923.473	2.589.291	443.878	369.899	2.293.372	1.997.453	1.849.493	591.838	887.756	14.056.149
mes j + 3											0
Meses posteriores	1.109.696	1.923.473	2.589.291	443.878	369.899	2.293.372	1.997.453	1.849.493	591.838	887.756	14.056.149
2. Fondos retenidos											0
Total	1.109.696	1.923.473	2.589.291	443.878	369.899	2.293.372	1.997.453	1.849.493	591.838	887.756	14.056.149

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 26 - Deudas por Operaciones de Seguro (continuación)

c) Deudas por operaciones de coaseguro

La Compañía no mantiene deudas por operaciones de coaseguro al 31 de diciembre de 2025.

e) Ingresos Anticipados por operaciones de seguros

Desde el año 2015, según instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, se ha reconocido como resultado de descuento ganado, el porcentaje equivalente al costo de adquisición de la prima directa, aplicado sobre la prima cedida. El descuento cedido no ganado se diferirá aplicando en forma mensual el sistema de numerales diarios, del mismo método utilizado para las reservas técnicas (ver políticas 3, letra).

La Compañía presenta un saldo en esta cuenta de M\$ 2.157.659 al 31 de diciembre de 2025.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 27 - Provisiones

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no registra provisiones.

Nota 28 - Otros Pasivos

a) Impuestos por pagar

i) Cuentas por pagar por impuestos corrientes

El detalle al 31 de diciembre de 2025 de las cuentas por pagar por impuestos se resume en el siguiente cuadro:

Concepto	2025 M\$
IVA por pagar	1.045.301
Impuesto Renta	-
Impuesto de terceros	141.650
Impuesto de reaseguro	-
Crédito contra el impuesto	-
Otros	-
Total	<u>1.186.951</u>

ii) Pasivos por impuestos diferidos

Ver detalle en Nota 21 (b).

b) Deudas con entidades relacionadas

Ver detalle en Nota 49.

c) Deudas con intermediarios

Deudas con Intermediarios	2025		Total M\$
	Saldos con Empresas Relacionadas M\$	Saldos con Terceros M\$	
Asesores previsionales	-	-	-
Corredores	-	1.104.914	1.104.914
Otros	-	-	-
Otras deudas por seguro	-	-	-
Total	-	1.104.914	1.104.914
Pasivos corrientes (corto plazo)	-	1.104.914	1.104.914
Pasivos no corrientes (largo plazo)	-	-	-

Las deudas con corredores se originan de la comercialización de pólizas.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 28 - Otros Pasivos (continuación)

d) Deudas con el personal

Al 31 de diciembre de 2025, las deudas mantenidas con el personal, se presentan en el siguiente cuadro:

Concepto	2025 M\$
Indemnizaciones y otros	110.672
Remuneraciones por pagar	44.297
Otras (Vacaciones)	1.164.761
Total deudas con el personal	<u>1.319.730</u>

e) Otros pasivos no financieros

Al 31 de diciembre de 2025, los otros pasivos no financieros de la Compañía se presentan en el siguiente cuadro:

Concepto	2025 M\$
Deudas Previsionales	82.436
Proveedores	83.163
Ingresos por recuperos no identificados	12.763
Reaseguradores con 1 Clasificación	739.797
Pasivos por arrendamientos	212.674
Dividendo Mínimo	4.260.960
Total otros pasivos no financieros	<u>5.391.793</u>

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 29 – Patrimonio

a) Capital pagado

- i) El patrimonio de la Compañía, al 31 de diciembre de 2025, asciende a M\$ 104.174.925 equivalentes a miles de UF 2.622.207 dividido en 326,00 acciones comunes.
- ii) Además, mantiene reservas legales equivalentes a M\$ 13.844.263 Incluye ajustes de reservas por conversión de filiales extranjeras.
- iii) El capital mínimo exigido, por la Comisión para el Mercado Financiero, para realizar actividades de seguros equivale a UF90.000.
- iv) La Compañía ha fijado políticas para la gestión del capital
 - Inversiones, la asignación de diversos activos que permitan generar ingresos y retornos que permitan financiar el costo de los pasivos generados en la suscripción de seguros. Además, debe generar un retorno sobre el capital ajustado al riesgo implícito en la suscripción. La Compañía ajustará la diversidad establecida por la Ley normativa, considerando el riesgo crediticio, tipo de cambio variación de precios, reinversión, liquidez, inflación, otros.

Las inversiones mantendrán sus límites de inversión en base a los siguientes porcentajes;

- Instrumentos de renta fija 40%, renta variable 55%, fondos de inversiones 10%, inversiones en el exterior 45%, Bienes Raíces no habitacionales 30%.
- Límites a la inversión, no hay, a excepción de inversiones en moneda extranjera, no puede ser superior al 55%.

No se utilizarán derivados, salvo autorización del Directorio.

- v) Las inversiones financieras de la Compañía ascienden en el 2025 a M\$ 116.954.992

b) Distribución de dividendos

Dividendos declarados

La Compañía durante al año 2025 distribuyo dividendos a sus Accionistas la cantidad M\$ 10.969.399. De este monto M\$ 2.714.530 corresponden a las utilidades del año 2024 y M\$ 8.254.869 a utilidades acumuladas a igual período.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 29 – Patrimonio (continuación)

b) Distribución de dividendos (continuación)

La distribución de dividendos se encuentra establecida en el nuevo artículo de DFL N°251 y modificado por la Ley N° 21.276. Esta Ley señala que se podrá acordar distribución de hasta un 50% de las utilidades si la fortaleza patrimonial fuese igual o superior a 1,1 y menor a 1,2. En el caso de que esta fortaleza patrimonial fuese igual o superior a 1,2 veces no hay límites para esta distribución, con cargo a las utilidades.

Al 31 de diciembre de 2025 se provisiono el 30% de la utilidad final. El monto reconocido en el patrimonio es de M\$ 4.260.960 y está sujeta a la aprobación del directorio.

c) Otras reservas patrimoniales

La Compañía no registra reservas a revelar por este concepto.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 30 - Reaseguradores y Corredores de Reaseguros Vigentes

Pais del corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Nombre reasegurador extranjero	Hannover Rück Se	Partner Reinsurance Europe Se	Swiss Reinsurance Company Ltd	Amlin AG	Endurance Worldwide Insurance Limited	Reaseguradores Patria SA	Lloyd's Syndicate 4472 (Liberty Managing Agency Ltda	Scor Reinsurance Company	Arch Insurance Company	Atradius Reinsurance Designated Activity Company	Odyssey Reinsurance Company	Total
Código de identificación reasegurador	NRE00320170004	NRE08920170008	NRE17620170008	NRE17620170001	NRE14920170018	NRE1232017003	NRE14920170110	NRE06220170046	NRE06220170014	NRE08920200014	NRE06220170041	
Tipo de relación con reasegurador extranjero	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
Pais de origen	Germany	Ireland	Sweden	Switzerland	United Kingdom	Mexico	United States	Germany	United States	Ireland	United States	
Prima cedida reasegurador extranjero	2.585.906	4.482.237	6.033.781	2.068.725	1.034.362	861.969	5.344.206	4.654.631	4.309.843	1.379.150	0	32.754.810
Costo de reaseguro no proporcional reaseguradores extranjeros	235.163	248.997	507.676	0	82.999	110.665	446.811	331.996	345.829	0	138.331	2.448.467
Reaseguro extranjero	2.821.069	4.731.234	6.541.457	2.068.725	1.117.361	972.634	5.791.017	4.986.627	4.655.672	1.379.150	138.331	35.203.277
Código clasificador de riesgo 1	AMB	SP	AMB	SP	SP	FITCH	AMB	AMB	SP	Moody	SP	
Código clasificador de riesgo 2	FITCH	AMB	FITCH	AMB	AMB	AMB	FITCH	FITCH	FICHT	AMB	AMB	
Clasificación de riesgo 1	A+	A+	A+	A+	A+	BBB+	A+	A	AA-	A1	AA-	
Clasificación de riesgo 2	AA-	A+	AA-	A+	A+	A	AA-	A+	AA-	A	A+	
Fecha clasificación 1	2025-12-12	2025-10-24	2025-10-01	2025-04-29	2025-03-25	2025-05-16	2025-07-31	2025-01-23	2025-06-27	2025-05-28	2025-06-11	
Fecha clasificación 2	2025-06-17	2025-02-07	2025-10-15	2025-05-23	2025-09-01	2025-10-31	2025-05-16	2025-10-14	2025-09-22	2025-07-17	2025-07-10	

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 31 - Variación de Reservas Técnicas

Al 31 de diciembre de 2025, la variación de reservas técnicas se resume en el siguiente cuadro:

Concepto	2024			Total M\$
	Directo M\$	Cedido M\$	Aceptado M\$	
Reserva riesgo en curso	(593.743)	(484.149)	-	109.594
Reservas matemáticas	-	-	-	-
Reserva valor fondo	-	-	-	-
Reserva catastrófica de terremoto	-	-	-	-
Reserva de insuficiencia de primas	-	-	-	-
Total variación reserva técnicas	(593.743)	(484.149)	-	109.594

Nota 32 - Costo de Siniestros

Al 31 de diciembre de 2025, los costos de siniestros se resumen en el siguiente cuadro:

Concepto	2025 M\$
Siniestros Directo	<u>23.562.176</u>
Siniestros pagados directos (+)	25.520.194
Siniestros por pagar directos (+)	20.726.088
Siniestros por pagar directos período anterior (-)	(22.684.106)
Siniestros Cedidos	<u>16.951.250</u>
Siniestros pagados cedidos (+)	17.094.894
Siniestros por pagar cedidos (+)	14.499.414
Siniestros por pagar cedidos período anterior (-)	(14.643.058)
Siniestros Aceptados	<u>-</u>
Siniestros pagados aceptados (+)	-
Siniestros por pagar aceptados (+)	-
Siniestros por pagar aceptados período anterior (-)	-
Total costo de Siniestros	<u><u>6.610.926</u></u>

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 33 - Costos de Administración

El detalle de los costos de administración al 31 de diciembre de 2025, se detalla a continuación:

Concepto	2025 M\$
Remuneraciones	7.876.056
Gastos asociados al canal de distribución	4.447.250
Otros	-
Total costo de administración	<u>12.323.306</u>

Nota 34 - Deterioro de Seguros

El detalle del deterioro de seguros al 31 de diciembre de 2025, se presenta a continuación:

Concepto	2024 M\$
Primas	57.540
Siniestros	-
Activo por reaseguro	-
Otros	-
Total Deterioro	<u>57.540</u>

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 35 - Resultado de Inversiones

El resultado de inversiones al 31 de diciembre de 2025 se resume en el siguiente cuadro:

Resultado de Inversiones	Inversiones a Costo Amortizado M\$	Inversiones a Valor Razonable M\$	Total M\$
Resultado Neto De Inversiones Realizadas	-	70.430	70.430
Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias	-	70.430	70.430
Resultado en venta de propiedades de uso propio	-	-	-
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	-	-	-
Resultado en venta de propiedades de inversión	-	-	-
Otros	-	70.430	70.430
Total Inversiones realizadas financieras	-	-	-
Resultado en venta instrumentos financieros	-	-	-
Otros	-	-	-
Total resultado neto de inversiones no realizadas	-	60.207	60.207
Total inversiones no realizadas inmobiliaria	-	-	-
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Inversiones no realizadas financieras	-	60.207	60.207
Ajuste mercado de la cartera	-	60.207	60.207
Otros	-	-	70.430
Total resultado neto inversiones devengadas	11.198.953	273.105	11.472.058
Total inversiones devengadas inmobiliarias	-	-	-
Intereses por bienes entregados en leasing	-	-	-
Otros	-	-	-
Total inversiones devengadas financieras	11.198.953	350.291	11.549.244
Intereses	702.565	306.832	1.009.397
Dividendos	-	43.459	43.459
Otros	10.496.388	-	10.496.088
Total depreciación	-	(77.186)	(77.186)
Depreciación de propiedades de uso propio	-	(70.030)	70.030
Depreciación de propiedades de inversión	-	(7.156)	(7.156)
Otros	-	-	-
Total gastos de gestión	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-
Gastos asociados a la gestión de la cartera de inversiones	-	-	-
Otros	-	-	-
Resultado neto inversiones por seguros con cuenta única de inversiones	-	-	-
Total deterioro de inversiones	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-
Bienes entregados en leasing	-	-	-
Propiedades de uso propio	-	-	-
Inversiones financieras	-	-	-
Otros	-	-	-
Total resultado de inversiones	11.198.953	403.742	11.602.695

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 35 - Resultado de Inversiones (continuación)

Concepto	Monto de Inversiones M\$	Resultados de Inversiones M\$
1. Inversiones Nacionales	24.092.721	1.081.108
1.1 Renta Fija	12.780.054	702.565
1.1.1 Estatales	-	-
1.1.2 Bancarios	12.780.054	702.565
1.1.3 Corporativos	-	-
1.1.4 Securitizados	-	-
1.1.5 Mutuos Hipotecarios Endosables	-	-
1.1.6 Otros Renta Fija	-	-
1.2 Renta Variable	3.627.726	385.299
1.2.1 Acciones	593.614	103.666
1.2.2 Fondos de inversión	-	-
1.2.3 Fondos Mutuos	3.034.112	281.633
1.2.4 Otros Renta Variable	-	-
1.3 Bienes Raíces	7.684.941	(6.756)
1.3.1 Bienes Raíces de uso propio	4.178.036	(77.186)
1.3.2 Propiedades de Inversión	3.506.905	70.430
1.3.2.1 Bienes Raíces en Leasing	-	-
1.3.2.2 Bienes Raíces de Inversión	3.506.905	70.430
2. Inversiones en el Extranjero	54.600.589	9.166.837
2.1 Renta Fija	-	-
2.2 Acciones	-	-
2.3 Fondos de Inversión	844.451	25.199
2.4 Otros Extranjeros	53.756.138	9.141.638
3. Derivados	-	-
4. Otras Inversiones (1)	<u>46.023.623</u>	<u>1.354.750</u>
Total (1 + 2 + 3 +4)	<u><u>124.716.933</u></u>	<u><u>11.602.695</u></u>
(1) Otras Inversiones	2025	
	M\$	
Caja	2.050	
Bancos	11.469.886	
Muebles y equipo de uso propio	77.000	
Filiales nacionales	34.474.687	
Total otras inversiones	<u><u>46.023.623</u></u>	

COMPañIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 36 - Otros Ingresos

El detalle de los otros ingresos al 31 de diciembre de 2025, se resumen en el siguiente cuadro:

Conceptos	2025 M\$
Intereses por primas y asociadas	152.123
Otros Ingresos-Descuento reaseguradores sin clasif. riesgo	422.426
Otros Ingresos - Informes comerciales	11.561.911
Otros ingresos - Documentos y otros caducados	282.326
Total otros ingresos	<u>12.418.786</u>

Nota 37 - Otros Egresos

El detalle de los otros egresos al 31 de diciembre de 2025, se resumen en el siguiente cuadro.

Conceptos	2025 M\$
Prima cedida Reaseg. sin clasificación de riesgo	1.723.937
Otros egresos - Informes comerciales	2.948.427
Otros egresos – Comisiones y Otros gastos	646.721
Total otros egresos	<u>5.319.085</u>

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 38 - Diferencia de Cambio y Unidades Reajustables

El detalle de las diferencias de cambio y unidades reajustables al 31 de diciembre de 2025, se resumen en los siguientes cuadros:

a) Diferencia de cambio

Conceptos	2025	
	Cargos M\$	Abonos M\$
Activos	<u>2.229.695</u>	<u>1.790.934</u>
Activos Financieros a valor razonable	637.070	304.322
Activos Financieros a costo amortizado	-	-
Prestamos	-	-
Inversiones seguros cuenta única de inversión (cui)	-	-
Inversiones Inmobiliarias	-	-
Cuentas por cobrar asegurados	387.558	91.556
Deudores por operaciones de reaseguro	249.091	316.184
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-
Participación de reaseguro en las reservas técnicas	-	-
Otros activos	955.976	1.078.872
Pasivos	<u>572.160</u>	<u>971.333</u>
Pasivos financieros	-	-
Reservas técnicas	-	-
Deudas con asegurados	118.420	70.205
Deudas por operaciones reaseguro	389.488	801.235
Deudas por operaciones de coaseguro	-	-
Otros pasivos	64.252	99.893
Patrimonio	-	-
Cuentas de resultados	-	-
Cuentas de ingresos	-	-
Cuentas de egresos	-	-
Resultado de inversiones	-	-
(Cargo)/abono a resultado	-	-
Utilidad/(perdida) por unidades reajustables	<u>-</u>	<u>(39.588)</u>

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 38 - Diferencia de Cambio y Unidades Reajustables (continuación)

b) Utilidad/(pérdida) por unidades reajustables

Conceptos	2025	
	Cargos M\$	Abonos M\$
Activos	<u>582.508</u>	<u>571.676</u>
Activos Financieros a valor razonable	7.514	38.631
Activos Financieros a costo amortizado	-	-
Prestamos	-	-
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	-	-
Inversiones Inmobiliarias	41.631	131.311
Cuentas por cobrar asegurados	214.574	55.341
Deudores por operaciones de reaseguro	247.744	235.510
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-
Participación de reaseguro en las reservas técnicas	-	-
Otros activos	71.045	110.883
Pasivos	<u>215.315</u>	<u>147.771</u>
Pasivos financieros	-	-
Reservas técnicas	-	-
Deudas con asegurados	-	-
Deudas por operaciones de reaseguro	187.867	110.629
Deudas por operaciones de coaseguro	-	-
Otros pasivos	27.448	37.142
Patrimonio	-	-
Cuentas de resultados	-	-
Cuentas de ingresos	-	-
Cuentas de egresos	-	-
Resultado de inversiones	-	-
(Cargo)/abono a resultados	-	-
Utilidad/(perdida) por diferencia de cambio	<u>-</u>	<u>(78.376)</u>

Nota 39 - Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta

La Compañía al 31 de diciembre 2025 no presenta operaciones discontinuas y disponibles para la venta.

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 40 - Impuesto a la Renta

a) Resultado por impuestos

El resultado por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2025 se presenta a continuación:

Concepto	2025 M\$
Gastos por Impuesto a la Renta	
Impuesto año corriente	5.192.541
Abono (Cargo) por Impuestos Diferidos	-
Originación y reverso de diferencias temporarias	(4.388.356)
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-
Beneficio fiscal ejercicios anteriores	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas Previamente	-
Subtotal	<u>804.185</u>
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	
PPM por Pérdidas	-
Acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Otros	66.516
Cargo (abono) neto a resultados por impuesto a la renta	<u>870.701</u>

b) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

Concepto	2025	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuesto	28,66	4.069.954
Diferencias permanentes	-1,06	(150.335)
Agregados o deducciones	21,93	(3.115.434)
Impuesto único (gastos rechazados)	-	-
Gastos no deducibles (financieros y no tributarios)	0,47	66.516
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	<u>6,13</u>	<u>870.701</u>

COMPAÑIA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 41 - Estado de Flujos de Efectivo

El estado de flujo de efectivo registra en el código 7.31.21.00 “Otros ingresos de la actividad aseguradora”, la cantidad de M\$12.352.949, en 2025, asimilables a los ingresos por informes comerciales.

Nota 42 - Contingencias y Compromisos

Al 31 de diciembre 2025 se presenta el siguiente detalle de juicios en curso:

Tipo de Contingencia o Compromiso, Pasivo Indirecto	Acreedor del Compromiso	Activos Comprometidos		Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del Compromiso	Observaciones
		Tipo	Valor Contable			
	Inmobiliaria Los Alamos Spa	UF	30.926	-	-	Se dictó sentencia desfavorable. Acogieron demanda, con costas. Se presentará apelación, plazo que vence 03/01/2025.
	Interwins S.A.	UF	2.000	-	-	Finalizado término probatorio. Aún no se dicta el cítease a oír sentencia.
	Viña Undurraga	UD	30.927	-	-	Sentencia absolutoria. Pendiente vista apelación sentencia definitiva del demandante. Ingreso Corte Santiago. 1605-2024.
Otras	Documentos en Garantías	-	-	-	-	La Compañía mantiene en custodia cheques a fecha para el pago de primas y otros. Estos documentos son depositados al vencimiento, momento en que se procede a pagar las primas correspondientes. El monto en custodia al 31 de diciembre de 2025 asciende a M\$ 117.431

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 43 - Hechos Posteriores

La Administración de la Compañía tuvo conocimiento de los siguientes hechos posteriores al 31 de diciembre de 2025 que tienen relación con la filial Fianzas Insur SAGR que se detallan a continuación:

1. Aumento de capital y suscripción de acciones

Con fecha 10 de febrero de 2026, el accionista mayoritario de Fianzas Insur SAGR, la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., procedió a suscribir y pagar un aumento de capital correspondiente a 212.283 acciones, por un monto total de \$9.999.881.543, recursos que han sido debidamente abonados y recibidos conforme.

2. Cambio de propiedad de cliente relevante

Con fecha posterior al cierre, Fianzas Insur SAGR fue informada del cambio de propiedad de su principal cliente, ASF Logística, el cual pasó a ser controlado por la empresa Inversiones Saac SpA.

3. Pagos efectuados a acreedores de ASF Logística

Durante los meses de enero y febrero de 2026, Fianzas Insur SAGR efectuó pagos por un total de \$12.494.761.206 a los acreedores del beneficiario ASF Logística, en su calidad de fiador.

Estos pagos corresponden a hechos posteriores que no han requerido ajustes a los estados financieros del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025.

La Administración de la Compañía no tiene conocimiento de otros hechos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que puedan afectar significativamente su situación patrimonial o resultados a esa fecha.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 44 - Moneda Extranjera y Unidades Reajustables

Nota 44.1 - Moneda Extranjera

1) Posición de activos y pasivos en moneda extranjera

La posición de activos y pasivos en moneda extranjera de la Compañía al 31 de diciembre de 2025, se presenta a continuación:

Activos	Moneda US\$	Moneda Eu	Otras Monedas	Consolidado (M\$)
Inversiones:	-	-	-	-
Depósitos	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-
Deudores por primas:	1.813.332	(1.612)	142.351	1.954.071
Asegurados	639.540	(1.612)	105.070	742.998
Reaseguradores	1.173.792	-	37.281	1.211.073
Particip Reaseg. Reserva Técnica	3.068.098	7.251	26.123	3.101.472
Deudores por siniestros:	-	-	-	-
Otros deudores:	-	-	-	-
Otros activos:	3.010.118	(307)	53.791.954	56.801.765
Total Activos	7.891.548	5.332	53.960.428	61.857.308
Pasivos	Moneda US\$	Moneda Eu	Otras Monedas	Consolidado (M\$)
Reservas	4.177.559	8.579	47.183	4.233.321
Riesgo en curso	1.116.490	8.579	32.120	1.157.189
Matemática	-	-	-	-
Siniestros por pagar	3.061.069	-	15.063	3.076.132
Primas por pagar:	3.863.215	(400)	28.546	3.891.361
Asegurados:	-	-	-	-
Reaseguradores	3.863.215	(400)	28.546	3.891.361
Deudas con inst. Financieras	-	-	-	-
Otros pasivos:	450.052	10.030	6.573	466.655
Total pasivos:	8.490.826	18.209	82.302	8.591.337

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 44 - Moneda Extranjera y Unidades Reajustables (continuación)

Nota 44.1 – Moneda Extranjera (continuación)

1) Posición de activos y pasivos en moneda extranjera (continuación)

Pasivos	Moneda US\$	Moneda Eu	Otras Monedas	Consolidado (M\$)
Posición neta	(599.278)	(12.877)	53.878.126	53.265.971
Posición neta (moneda de origen)	(660.631)	(12.073)	3.153.864.072	3.153.191.368
Tipos de cambio de cierre a la fecha de información	907.13	1.066,58	-	

2) Movimiento de divisas por concepto de reaseguros

Concepto	US\$			Consolidado M\$		
	Entradas	Salidas	Movimiento Neto	Entradas	Salidas	Movimiento Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Primas	-	30.209.168	(30.209.168)	-	(27.403.643)	(27.403.643)
Siniestros	16.257.349	-	16.257.349	14.747.529	-	14.747.529
Otros	-	1.884.331	(1.884.331)	-	(1.709.333)	(1.709.333)
Movimiento neto	16.257.349	32.093.499	(15.836.150)	14.747.529	(29.112.976)	(14.365.447)

3) Margen de contribución de las operaciones de seguros en moneda extranjera

Conceptos	2025			
	US\$	EU	Otras Monedas	Consolidado M\$
	Prima directa	8.503.729	79.022	51.296
Prima cedida	(6.504.722)	(59.039)	(38.472)	(6.602.233)
Ajuste reserva técnica	191.738	1.539	6.201	199.478
Total ingreso de explotación	2.190.745	21.522	19.025	2.231.292
Costo de intermediación	695.730	11.185	11.040	717.955
Costos de siniestros	(502.395)	435	26.005	(475.955)
Costo de administración	(608.307)	-	-	(608.307)
Total costo de explotación	(414.972)	11.620	37.045	(366.307)
Productos de inversiones	-	-	9.141.639	9.141.639
Otros ingresos y egresos	(1.492.202)	18.915	14.771	(1.458.516)
Utilidad/(pérdida) por unidades reajustables	(39.588)	-	-	(39.588)
Resultado antes de impuestos	243.983	52.057	9.212.480	9.508.520

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 44 - Moneda Extranjera y Unidades Reajustables (continuación)

Nota 44.2 – Unidades reajustables

1) Posición de activos y pasivos en Unidades Reajustables

La posición de activos y pasivos en unidades reajustables de la Compañía al 31 de diciembre de 2025, se presenta a continuación:

Activos	Moneda UF	Moneda USD	Otras Unidades	Consolidado (M\$)
Inversiones:	-	-	-	-
Depósitos	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-
Deudores por primas:	4.812.999	1.747.377	-	6.560.376
Asegurados	2.449.169	901.117	-	3.350.286
Reaseguradores	2.363.830	846.260	-	3.210.090
Particip Reaseg. Reserva Técnica	16.016.559	2.106.466	-	18.123.025
Deudores por siniestros:	-	-	-	-
Otros deudores:	-	-	-	-
Otros activos:	915.717	193.663	-	1.109.380
Total Activos	21.745.275	4.047.506	-	25.792.781

Pasivos	Moneda UF	Moneda USD	Otras Unidades	Consolidado (M\$)
Reservas	22.639.699	2.892.665	-	25.532.364
Riesgo en curso Matemática	9.650.210	853.965	-	10.504.175
Siniestros por pagar	-	-	-	-
Primas por pagar:	12.989.489	2.038.700	-	15.028.189
Asegurados:	5.151.493	1.758.399	-	6.909.892
Reaseguradores	-	-	-	-
Deudas con inst. Financieras	5.151.493	1.758.399	-	6.909.892
Otros pasivos:	-	-	-	-
Otros pasivos:	1.679.901	291.955	-	1.971.856
Total pasivos:	29.471.093	4.943.019	-	34.414.112

Pasivos	Moneda UF	Moneda USD	Otras Monedas	Consolidado (M\$)
Posición neta	(7.725818)	(895.513)	-	(.8.621.331)
Posición neta (moneda de origen)	(194.168)	(987.194)	-	(1.181.662)
Tipos de cambio de cierre a la fecha de información	39.727,96	907,13	-	

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 44 - Moneda Extranjera y Unidades Reajustables (continuación)

Nota 44.2 – Unidades reajustables (continuación)

2) Movimiento de divisas por concepto de reaseguros

Concepto	US\$ Consolidado		
	Entradas	Salidas	Movimiento Neto
Primas	-	-	-
Siniestros	-	-	-
Otros	-	-	-
Movimiento neto	-	-	-

3) Margen de contribución de las operaciones de seguros en unidades reajustables

Conceptos	2025			
			Otras Monedas	Consolidado
	UF	USD	S	M\$
Prima directa	33.330.682	6.463.272	-	39.793.954
Prima cedida	(23.064.524)	(4.738.691)	-	(27.803.215)
Prima aceptada	-	-	-	-
Ajuste reserva técnica	74.013	130.569	-	205.382
Total ingreso de explotación	10.340.971	1.855.150	-	12.196.121
Costo de intermediación	1.075.723	453.548	-	1.529.271
Costos de siniestros	(5.441.181)	(818.009)	-	(6.259.190)
Costo de administración	(1.216.614)	-	-	(1.216.614)
Total costo de explotación	(5.582.072)	(364.461)	-	(5.946.533)
Productos de inversiones	-	-	-	-
Otros ingresos y egresos	7.221.706	1.706.101	-	8.927.807
Utilidad/(pérdida) por unidades reajustables	(78.378)	-	-	(78.378)
Resultado antes de impuestos	11.902.227	3.196.790	-	15.099.017

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 45 - Cuadro de Ventas por Regiones (Seguros Créditos)

El detalle de ventas por regiones al 31 de diciembre de 2025 de la Compañía, se presenta en el siguiente cuadro:

Región	Incendio	Perdida Beneficios	Terremoto	Vehiculos	Transportes	Robo	Cascos	Otros	Total
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
I	-	-	-	-	-	-	-	116.674	116.674
II	-	-	-	-	-	-	-	329.560	329.560
III	-	-	-	-	-	-	-	32.541	32.541
IV	-	-	-	-	-	-	-	297.765	297.765
V	-	-	-	-	-	-	-	731.682	731.682
VI	-	-	-	-	-	-	-	2.055.250	2.055.250
VII	-	-	-	-	-	-	-	847.533	847.533
VIII	-	-	-	-	-	-	-	1.003.842	1.003.842
IX	-	-	-	-	-	-	-	901.672	901.672
X	-	-	-	-	-	-	-	2.633.671	2.633.671
XI	-	-	-	-	-	-	-	33.644	33.644
XII	-	-	-	-	-	-	-	79.403	79.403
XIV	-	-	-	-	-	-	-	180.409	180.409
XV	-	-	-	-	-	-	-	288.059	288.059
Metrop.	-	-	-	-	-	-	-	37.310.679	37.310.679
Total	-	-	-	-	-	-	-	46.842.384	46.842.384

Nota 46 - Margen de Solvencia

a) Margen de solvencia seguros créditos

i) Primas y factores de reaseguro

	-				
	Incendio	Vehiculos	Otros	Grandes Riesgos	
	M\$	M\$	M\$	Incendio	Otros
				M\$	M\$
Prima Pi	-	-	46.842.384	-	-
Prima Directa Pi	-	-	46.842.384	-	-
6.31.11.10 Pi	-	-	46.842.384	-	-
6.31.11.10 Dic I-1*Ipc1	-	-	50.202.234	-	-
6.31.11.10 Pi-1*Ipc2	-	-	(50.202.234)	-	-
Prima Aceptada Pi	-	-	-	-	-
6.31.11.20 Pi	-	-	-	-	-
6.31.11.20 Dic I-1*Ipc1	-	-	-	-	-
6.31.11.20 Pi-1*Ipc2	-	-	-	-	-
Factor Reaseguro Pi	-	-	28,06%	-	-
Costo De Siniestros Pi	-	-	6.610.926	-	-
6.31.13.00 Pi	-	-	6.610.926	-	-
6.31.13.00 Dic I-1*Ipc1	-	-	7.313.387	-	-
6.31.13.00 Pi-1*Ipc2	-	-	(7.313.387)	-	-
Costo De Sin. Directo Pi	-	-	23.562.176	-	-
6.31.13.10 Pi	-	-	23.562.176	-	-
6.31.13.10 Dic I-1*Ipc1	-	-	23.217.237	-	-
6.31.13.10 Pi-1*Ipc2	-	-	(23.217.237)	-	-
Costo De Sin. Aceptado Pi	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Dic I-1*Ipc1	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi-1*Ipc2	-	-	-	-	-

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 46 - Margen de Solvencia (continuación)

a) Margen de solvencia seguros créditos (continuación)

ii) Siniestros últimos 3 años

	2025				
	Incendio	Vehículos	Otros	Grandes Riesgos	
	M\$	M\$	M\$	Incendio	Otros
Promedio Siniestros. UI T. 3 Años	-	-	33.030.432	-	-
Costo Sin. Dir. Ui T. 3 AÑOS	-	-	99.091.296	-	-
Costo Sin. Directos Pi	-	-	23.562.176	-	-
6.31.13.10 pi	-	-	23.562.176	-	-
6.31.13.10 dic i-1*Ipc1	-	-	23.217.237	-	-
6.31.13.10 pi-1*IPC2	-	-	(23.217.237)	-	-
Costo Sin. Directos Pi-1	-	-	23.217.237	-	-
6.31.13.10 Dic-2*IPC3	-	-	23.217.237	-	-
6.31.13.10 Pi-2*IPC4	-	-	52.311.883	-	-
6.31.13.10 Pi-2*IPC4	-	-	(52.311.883)	-	-
Costo Sin. Directos Pi-2	-	-	52.311.883	-	-
6.31.13.10 Pi-2*Ipc4	-	-	52.311.883	-	-
6.31.13.10 Dic-3*Ipc5	-	-	34.020.070	-	-
6.31.13.10 Pi-3*Ipc6	-	-	(34.020.070)	-	-
Costo Sin. Acep. UI T. 3 Años	-	-	-	-	-
Costo Sin. Aceptados Pi	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Dic I-1*Ipc1	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi-1*Ipc2	-	-	-	-	-
Costo Sin. Aceptados Pi-1	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi-1*Ipc2	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Dic-2*Ipc3	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi-2*Ipc4	-	-	-	-	-
Costo Sin. Aceptados Pi-2	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi-2*Ipc4	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Dic-3*Ipc5	-	-	-	-	-
6.31.13.30 Pi-3*Ipc6	-	-	-	-	-

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 46 - Margen de Solvencia (continuación)

a) Margen de solvencia seguros créditos (continuación)

iii) Resumen

	Margen De Solvencia										
	En Función de las										Total
	F.P	Primas	F.R		Primas	Fs.	Siniestros	F.R		Siniestros	
	%	M\$	CIA	CMF	M\$	%	M\$	CIA	CMF	M\$	M\$
		%	%				%	%			
Incendio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vehículos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	40	46.842.384	28,06	29	5.433.717	54	33.030.432	28,06	29	5.172.566	5.433.717
Grandes Riesgos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incendios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total		46.842.384	28,06	29	5.433.717	54	33.030.432	28,06	29	5.172.566	5.433.717

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 47 - Cumplimiento Circular N°794 (Sólo Seguros Generales)

a) Cuadro de determinación de crédito a asegurados representativos de reserva de riesgo en curso, patrimonio de riesgo y patrimonio libre

Concepto	2025	
		M\$
Crédito asegurados no vencido total Nota 1	a	6.032.955
Crédito asegurados no vencido de pólizas individuales Nota 2	b	-
Crédito asegurados no vencido de cartera de pólizas	c=a-b	6.030.709
Prima directa no ganada neta de descuento Nota 3	d	6.296.277
Prima por cobrar no vencida no devengada de cartera de pólizas	e=Mín (c,d)	6.032.855
Prima por cobrar no vencida no devengada de pólizas individuales	f	-
Prima por cobrar total no vencida no devengada representativa de reserva de riesgo en curso y patrimonio	g=e+f	6.032.855

b) Cuadro de determinación de prima no devengada a comparar con crédito a asegurados

i) Alternativa N°1

	Seguros No Revocables	Pólizas Calculadas Individualmente	Otros Ramos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
	1	2	3	4
Prima directa no devengada				
6.35.00.10 1	-	-	-	-
Descuentos de cesión no devengado total C.P.D. 2	-	-	-	-
Total a comprar con crédito otorgado 3=1-2	-	-	-	-

CPD: Cesiones provenientes de prima directa

c) Cuadro de determinación de prima no devengada a comparar con crédito a asegurados, continuación

ii) Alternativa N°2

	Seguros no Revocables	Pólizas Calculadas Individualmente	Otros Ramos	Descuento comuna "Otros Ramos# por Factor P.D.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	1	2	3	4	5
Prima directa no devengada					
6.35.11.10 1	8.271.624	-	7.320.547	7.320.547	15.592.171
Descuentos de cesión no devengado total C.P.D. 2	1.133.389	-	1.024.270	1.024.270	2.157.659
Total a comprar con crédito otorgado 3=1-2	7.138.235	-	6.296.277	6.296.277	13.434.512

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 47 - Cumplimiento Circular N°794 (Sólo Seguros Generales) (continuación)

d) Cuadro prima por cobrar reasegurados

Entidad Cedente	Prima Aceptada no Devengada	Descuento de Aceptación no Devengado	Prima Aceptada no Devengada Neta de Descuento	Prima por Cobrar no Vencida	Prima por Cobrar Vencida no Provisionada Representativa de Pat Libre	Prima por Cobrar no Vencida Representativa de Reserva de Riesgo en Curso	Prima por Cobrar no Vencida Representativa de Reserva de Sinistros
	(Miles de \$) M\$ a	(Miles de \$) M\$ b	(Miles de \$) M\$ c=a-b	(Miles de \$) M\$ d	(Miles de \$) M\$ e	(Miles de \$) M\$ f=Min (c,d)	(Miles de \$) M\$ g=d-f
-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-

e) Cuadro determinación de crédito devengado y no devengado por pólizas individuales

La Compañía no presenta créditos devengados y no devengados por pólizas individuales.

Nota 48 – Solvencia

a) Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento

	M\$	M\$
Obligación de invertir las Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		35.779.946
Reservas Técnicas	23.835.056	
Patrimonio de Riesgo	11.944.890	
Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		40.500.760
Superávit (Déficit) de Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo		4.720.814
Patrimonio Neto		43.075.921
Patrimonio Contable	104.174.925	
Activo no efectivo (-)	(61.099.004)	
Endeudamiento		
Total	<u>0,83</u>	
Financiero	<u>0,28</u>	

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 48 - Solvencia (continuación)

b) Obligación de invertir

	M\$	M\$
Total Reservas Seguros No Previsionales	-	9.778.907
Reserva de Riesgo en curso	3.552.233	-
5.21.31.10 Reserva de Riesgo en curso	14.360.513	-
5.14.21.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Riesgo en Curso	10.808.280	-
Reserva de Siniestros	6.226.674	-
5.21.31.60 Reserva de Siniestros	20.726.088	-
5.14.25.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	<u>14.499.414</u>	<u>-</u>
Total Reservas Adicionales		-
Reserva de Insuficiencia de Primas	-	-
5.21.31.80 Reserva de Insuficiencia de Primas	-	-
5.14.27..00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	-	-
Otras Reservas Técnicas	-	-
5.21.31.90 Otras Reservas Técnicas	-	-
5.14.28.00 Participación del Reaseguro en Otras Reservas Técnicas	<u>-</u>	<u>-</u>
	M\$	M\$
Primas por Pagar	14.056.149	
5.21.32.20 Deudas por Operaciones de Reaseguro		14.056.149
5.21.32.31 Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro		
Total Obligación De Invertir Reservas Técnicas-		<u>23.835.056</u>
	M\$	M\$
Patrimonio de Riesgo		11.944.890
Margen de Solvencia		5.433.717
Patrimonio de Endeudamiento		11.944.890
((PE+PI)/5) Cías. Seg. Generales	7.155.989	-
Pasivo Exigible + Pasivo Indirecto - Reservas Técnicas	11.944.890	-
Patrimonio Mínimo UF 90.000 (UF 120.000 Si es Reaseguradora)	<u>3.575.516</u>	<u>-</u>
Total Obligación De Invertir (Reservas Técnicas + Patrimonio De Riesgo)	<u>35.779.946</u>	

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 48 - Solvencia (continuación)

b) Obligación de invertir (continuación)

Primas por pagar (sólo seguros generales)

		M\$	M\$	M\$	M\$
1					
1	Deudores por Reaseguro	-		14.056.149	-
1.					
1.					
1	Primas por Pagar Reaseguradores	-	14.056.149	-	-
1.					
1.					
2	Primas por Pagar Coaseguro	-	-	-	-
1.					
1.					
3	Otras-Recuperos de siniestros	-	-	-	-
1					
2	PCNG-DCNG	-	-	-	-
	Prima Cedida No Ganada (PCNG)	11.717.536	-	-	-
	Descuento de Cesión No Ganado (DCNG)	2.157.659	-	-	-
1					
3	RRC P.P	-	-	9.559.877	-
1					
4	RS PP	-	-	4.496.272	-

c) Activos no efectivos

Conforme a normativa vigente, no se considera activo efectivo: los programas computacionales, compuesta principalmente de licencias de software que se amortizan mensualmente; las marcas comerciales que no se deprecian y el activo por aporte a bomberos.

Activo no Efectivo	Saldo Activo	Amortización del Período	Plazo de Amortización (Meses)
	M\$	M\$	
Gastos de organización y puesta en marcha	-	-	-
Programas computacionales	-	-	-
Activo Reaseguro no proporcional	310.969	-	-
Deudas relacionadas	626.418	-	-
Otras participaciones en filiales extranjeras	6.405.479	-	-
Filiales extranjeras y otros (*)	53.756.138	-	-
Total inversiones no efectivas	61.099.004	-	-

(*) Monto incluye filiales extranjeras descritas en nota 12 a), saldo de transacciones con empresas relacionadas y otros.

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 48 - Solvencia (continuación)

d) Inventario de inversiones

Indicar los activos que son representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo y activos representativos de patrimonio libre, según el siguiente cuadro:

ACTIVOS	Saldo ESF	Inv. No Represente de RT y PR	Inv. Represente de RT y PR	Superavit Inversiones
Instrumentos emitidos por el Estado o Banco Central	-	-	-	-
Depósitos a plazo o títulos representativos de captaciones emitidos por Bancos e Instituciones Financieras.				
Depósitos y otros	12.780.054	-	12.780.054	-
Bonos bancarios	-	-	-	-
Letras de crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	-
Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas o privadas.	-	-	-	-
Acciones de Sociedades Anónimas abiertas admitidas.	593.614	35.336	558.278	-
Cuotas de Fondos Mutuos	3.034.112	-	3.034.112	-
Cuotas de Fondos Mutuos o de Inversiones const. En el país cuyos activos estén invertidos en el extranjero	844.451	-	844.451	-
Bienes raíces.				
Bienes raíces no habitacionales para uso propio o de renta	4.923.392	1.339.925	3.583.467	-
Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing	-	-	-	-
Bienes raíces urbanos habitacionales para uso propio o de renta	2.761.549	2.761.549	-	-
Bienes raíces urbanos habitacionales entregados en leasing	-	-	-	-
Crédito a asegurados por prima no vencida y no devengada.(1er.grupo)	6.032.855	-	6.032.855	-
Siniestros por Cobrar a reaseguradores (por siniestros) pagados a asegurados no vencido	2.197.657	-	2.197.657	-
Activos internacionales.	-	-	-	-
Crédito a cedentes por prima no vencida y no devengada.(1er.grupo)	-	-	-	-
Crédito a cedentes por prima no vencida devengada.(1er.grupo)	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Bancos	11.469.886	-	11.469.886	-
Fondos Mutuos	-	-	-	-
Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-
Crédito de Consumo	-	-	-	-
Otras inversiones representativas según DL N° 1092 (sólo mutualidades).				
Caja	2.050	2.050	-	-
Muebles para uso propio	77.000	77.000	-	-
Inversiones Depositadas bajo el N° 7 del DFL 251	-	-	-	-
Acciones S.A. Cerradas	34.474.687	34.474.687	-	-
Otras Inversiones Depositadas	-	-	-	-
Otros	53.756.138	53.756.138	-	-
Total	132.947.445	92.446.685	40.500.760	4.720.814

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Notas a los Estados de Financieros

31 de diciembre de 2025

Nota 49 - Saldos por cobrar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2025, se presenta el siguiente cuadro con los saldos por cobrar a las entidades relacionadas:

Nota 22.3.1 Saldos por cobrar a entidades relacionadas

31-12-2025					
Nombre empresa relacionada	RUT	Naturaleza	Descripción de la transacción	Monto Miles de \$	Deudores relacionados
CSCC Análisis S.A.	96.819.130-6	Pertenece controladora	Sin garantía	Pesos	63.740
Recuperos S.A.	96.643.410-4	Pertenece controladora	Sin garantía	Pesos	561.778
Compañía de Seguros Continental SA	76.039.758-K	Filiales	Sin -Garantias	Pesos	900
		0	0	0	626.418

Otras Transacciones

Entidad Relacionada	RUT	Naturaleza	Descripción de la Transacción	Monto de la Transacción M\$	Efecto en Resultado Utilidad (Pérdida) M\$
Kandya S.A.	96.605.340-2	Pertenece controladora	Provisión Asesorías Técnicas	547.258	(547.258)
Albi SA	96.585.520-3	Pertenece controladora	Provisión Asesorías Técnicas	547.258	(547.258)
Recuperos S.A.	96.643.410-4	Filial	Cobranzas y Otros	765.437	(425.892)
Recuperos S.A.	96.643.410-4	Filial	Intereses	152.123	152.123
Inversiones Res Soli Ltda.	76.007.796-8	Pertenece controladora	Provisión Asesorías Técnicas	311.061	(311.061)
Inversiones ASV Limitada	76.006.895-0	Pertenece controladora	Provisión Asesorías Técnicas	311.061	(311.061)
CSCC Análisis S.A.	96.819.130-6	Filial	Análisis de Riesgos	2.105.171	(2.105.171)
Fianzas Insur S.A.G.R.	76.070.945-K	Filial	Servicios Varios	19.031	19.031
Fianzas Insur S.A.G.R.	76.070.945-K	Filial	Indemnizaciones	38.451	(38.451)
Total				4.796.851	(4.114.998)

La cuenta por cobrar a Recuperos incluye deterioro por M\$ 1.516.567

Remuneraciones a directores, consejeros, Administradores y Personal clave:

La Compañía pago durante el año 2025 lo siguiente:

Directores M\$ 140.894

Gerencias M\$ 2.667.579.

CUADROS TECNICOS

31 de diciembre de 2025

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Cuadros Técnicos

31 de diciembre de 2025

6.01 Margen de Contribución

NOMBRE CUENTA	Ramo 99	GARANTIAS		DOMESTICO		EXPORTACION	
		Garantías	24	Domestico	27	Exportación	28
		1	4	1	4	1	4
		Individual	Industrial	Individual	Industrial	Individual	Industrial
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN	8.812.777	36.883	626.515	(714.957)	5.812.917	-	3.051.419
Prima Retenida	14.087.574	42.313	2.275.321	-	8.698.385	-	3.071.555
Prima Directa	46.842.384	144.990	7.796.715	-	28.237.361	-	10.663.318
Prima Aceptada	0	0	-	-	0	-	0
Prima Cedida	(32.754.810)	(102.677)	(5.521.394)	-	(19.538.976)	-	(7.591.763)
Variación de Reservas Técnicas	109.594	(2.390)	(128.533)	-	131.718	-	108.799
Variación Reserva de Riesgos en Curso	109.594	(2.390)	(128.533)	-	131.718	-	108.799
Variación Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-	-	-	-	-	-
Variación Reserva Insuficiencia de Prima	-	-	-	-	-	-	-
Variación Otras Reservas Técnicas	-	-	-	-	-	-	-
Costo de Siniestros	(6.610.926)	(6.845)	(1.864.144)	(714.957)	(3.447.513)	-	(577.467)
Siniestros Directos	(23.562.176)	(25.042)	(7.226.998)	(1.773.896)	(10.313.842)	-	(4.222.398)
Siniestros Cedidos	16.951.250	18.197	5.362.854	1.058.939	6.866.329	-	3.644.931
Siniestros Aceptados	-	-	-	-	-	-	0
Resultado de Intermediación	3.617.462	11.078	756.103	-	2.070.334	-	779.947
Comisión Agentes Directos	(470)	(470)	-	-	-	-	-
Comisiones Corredores	(4.408.169)	(16.589)	(756.921)	-	(2.595.062)	-	(1.039.597)
Comisiones Reaseguro Aceptado	0	-	-	-	-	-	-
Comisiones Reaseguro Cedido	8.026.101	28.137	1.513.024	-	4.665.396	-	1.819.544
Gastos por Reaseguro No Proporcional	(2.448.467)	(7.273)	(391.097)	-	(1.527.822)	-	(522.275)
Deterioro de Seguros	57.540	0	(21.135)	-	(112.185)	-	190.860
COSTO DE ADMINISTRACIÓN	12.323.306	1.767.659	6.608.647	2.501.551	10.877.856	1.767.659	6.608.647
Costo de Administración Directo	7.876.056	24.379	1.310.936	-	4.747.816	-	1.792.925
Remuneración	7.876.056	24.379	1.310.936	-	4.747.816	-	1.792.925
Gastos asociados al canal de distribución							
Otros							
Costo de Administración Indirecto	4.447.250	13.765	740.226	-	2.680.876	-	1.012.383
Remuneración							
Gastos asociados al canal de distribución							
Otros	4.447.250	13.765	740.226	-	2.680.876	-	1.012.383

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Cuadros Técnicos

31 de diciembre de 2025

6.02 Cuadro Costo de Siniestros

	Garantías	Crédito Domestico	Garantías	Crédito Domestico	Crédito	Totales
	Individual	Individual	Industrial	Industrial	Exportación	
	24	27	24	27	28	
Ramos generales						
Costo de siniestros del ejercicio	6.845	714.957	1.864.144	3.447.513	577.467	6.610.926
Siniestros pagados	6.845	714.957	2.763.307	3.749.547	1.190.644	8.425.300
Variación reserva de siniestros	-	-	(899.163)	(302.034)	(613.177)	(1.814.374)
Reserva de siniestros	-	-	7.767.501	8.063.720	4.894.867	20.726.088
Costo de siniestros del ejercicio	6.845	714.957	1.864.144	3.447.513	577.467	6.610.926
Siniestros pagados	6.845	714.957	2.763.307	3.749.547	1.190.644	8.425.300
Siniestros pagados directos	25.042	1.773.896	11.598.688	12.906.146	9.378.116	35.681.888
Siniestros pagados cedidos	18.197	1.058.939	8.428.081	7.704.412	7.329.483	24.539.112
Siniestros pagados aceptados	-	-	-	-	-	-
Recuperos de siniestros	-	-	(407.300)	(1.452.187)	(857.989)	(2.717.476)
Siniestros por pagar neto reaseguro	-	-	2.286.261	2.596.289	1.344.124	6.226.674
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados	-	-	100.891	272.289	153.914	527.094
Siniestros por pagar directos	-	-	504.457	1.361.442	769.571	2.635.470
Siniestros por pagar cedidos	-	-	403.566	1.089.153	615.657	2.108.376
Siniestros por pagar aceptados	-	-	-	-	-	0
Siniestros por pagar neto reaseguro en proceso de liquidación	-	-	2.126.136	1.873.883	1.159.977	5.159.996
Siniestros reportados en proceso de liquidación	-	-	2.126.136	1.873.883	1.159.977	5.159.996
Siniestros reportados en proceso de liquidación directos	-	-	7.035.800	5.370.200	4.005.793	16.411.793
Siniestros reportados en proceso de liquidación cedidos	-	-	4.909.664	3.496.317	2.845.816	11.251.797
Siniestros reportados en proceso de liquidación aceptados	-	-	-	-	-	-
Siniestros detectados no reportados en proceso de liquidación	-	-	-	-	-	-
Siniestros detectados no reportados directos	-	-	-	-	-	-
Siniestros detectados no reportados cedidos	-	-	-	-	-	-
Siniestros detectados no reportados aceptados	-	-	-	-	-	-
Siniestros por pagar ocurridos y no reportados	-	-	59.234	450.117	30.233	539.584
Siniestros por pagar neto reaseguro periodo anterior	-	-	3.185.424	2.898.323	1.957.301	8.041.048

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Cuadros Técnicos

31 de diciembre de 2025

6.03 Cuadro de Reserva de Riesgo en Curso

NOMBRE CUENTA	TOTAL	Garantías		Crédito Doméstico		Crédito Exportación
		Individual	Industrial	Individual	Industrial	Industrial
	99	24	24	27	27	28
Reserva de Riesgo en Curso	3.552.233	34.915	1.877.521		1.203.109	436.688
Reserva de Insuficiencia de Primas		-	-	-	-	-
Prima Retenida Neta No Ganada	3.874.635	38.897	2.091.653	-	1.271.529	472.556
Prima Directa No Ganada	15.592.171	151.013	8.120.611	-	5.299.499	2.021.048
Prima Aceptada No Ganada				-		
Prima Cedida No Ganada	11.717.536	112.116	6.028.958	-	4.027.970	1.548.492
				-		
Prima Neta Ganada	12.588.166	35.322	1.899.431	-	7.912.236	2.741.177
Prima Directa Ganada	47.585.304	136.685	7.350.141	-	29.051.727	11.046.751
Prima Aceptada Ganada		0		-	0	
Prima Cedida Ganada	34.997.138	101.363	5.450.710	-	21.139.491	8.305.574
Reserva de Riesgo en Curso Bruta	13.775.756	87.172	6.902.017	0	5.286.165	1.500.402
Reserva de Insuficiencia de Primas Bruta	0					0
Otras Reservas Técnicas Brutas						

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO CONTINENTAL S.A.

Cuadros Técnicos

31 de diciembre de 2025

6.04 Cuadro de Datos Varios

6.04.01 CUADRO DE DATOS ESTADISTICOS

SUBDIVISION DE RAMOS

NOMBRE CUENTA	Garantías	Crédito Doméstico							Garantías	Crédito Doméstico	Crédito Exportación
	Individual	Individual	Colectivo	Masivo Cartera	Masivo Otras			Infraestructura, Industria,			
	24	27							24	27	28
Número de siniestros por ramos	46	0							100	5.256	530
Número de pólizas por ramos contratadas en el periodo	147								9.133	35	19
Total de pólizas vigentes por ramos	593								21.072	393	196
Numero de ítems por ramos	593	0	0	0	0	0	0	0	21.072	393	196
Número pólizas no vigentes por ramos	414								8.588	65	32
Número de asegurados por ramos-personas naturales	593	0							0	0	0
Número de asegurados por ramos-personas jurídicas	0	0		0					21.072	393	196

6.04.02 CUADRO DE DATOS POR RAMOS

SUBDIVISION DE RAMOS

Monto Asegurados Directos (MM\$)	134.528.000	0	0	0	0	0	0	0	1.101.402.000	3.596.221.000	1.593.023.000
Moneda Nacional	134.528.000	0	0	0	0	0	0	0	1.095.198.000	3.202.350.000	469.852.000
Moneda Extranjera	0	0	0	0	0	0	0	0	6.204.000	393.871.000	1.123.171.000
Monto asegurado retenido (MM\$)	34.228.000	0	0	0	0	0	0	0	280.122.000	937.329.000	390.417.000

6.04.03 CUADRO DE DATOS ESTADISTICOS AGRUPADO POR RAMOS

SUBDIVISION DE RAMOS

NOMBRE CUENTA	Individual	Colectivo	Colectivo	Masivo Cartera Hipotecaria	Masivo Cartera Consumo	Masivo Otras Carteras	Industria, Infraestructura y Comercio
	Número de siniestros	46					
Número de pólizas contratadas en el periodo	147						9.187
Total de pólizas vigentes	593						21.661
Numero de ítems	593						21.661
Número pólizas no vigentes	414						8.685
Número de asegurados por ramos-personas naturales	593						0
Número de asegurados por ramos-personas jurídicas							21.661



 **Continental** | **35** Años
Partner of Atradius

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO CONTINENTAL S.A.
AV. ISIDORA GOYENCHEA 3162 / PISO 6
LAS CONDES, SANTIAGO, CHILE / CP 7550083
TELÉFONO: +56 2 2636 4000
E-MAIL: SEGUROS@CONTINENTAL.CL

WWW.CONTINENTAL.CL